

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.39

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr.255 din 6.06.2025, întrunit în ședință extraordinară de consiliu din data de 10.06.2025 ;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.4609/2025, privind aprobarea proiectului tehnic și indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție " **Extinderea rețea de apă și canalizare în comuna Cotnari, județul Iași**" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 1 –Managementul apei;

Având în vedere raportul de specialitate nr.4610/2025 întocmit de compartimentul programe dezvoltare din aparatul de specialitate al primarului;

Având în vedere avizul nr.31/2025 al Comisiei de specialitate economica buget, finanțe;

Având în vedere Planul Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

Având în vedere Hotărârea de consiliu nr.50/2024 privind aprobarea obiectivului de investiție " **Extinderea rețea de apă și canalizare în comuna Cotnari, județul Iași**" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 1 –Managementul apei;

Având în vedere Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte GHID SPECIFIC PRIVIND REGULILE ȘI CONDIȚIILE APLICABILE FINANȚĂRII DIN FONDURILE EUROPENE AFERENTE PNRR ÎN CADRUL APELULUI DE PROIECTE PNRR/2022/C1/I1, COMPONENTA 1: MANAGEMENTUL APEI, INVESTIȚIA 1- Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene;

Având în vedere art.44, alin.1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere O.U.G.nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere O.U.G.nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere H.G. nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor

europene alocate Romaniei prin Mecanismului de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliența necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 6, lit. a) și c), alin 7), lit. d) și ale art. 196 alin. (1), lit. a), alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1- Se aprobă documentatia tehnico-economica – proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Extindere retea de alimentare cu apa si canalizare in comuna Cotnari, judetul Iasi”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre care este parte integranta din prezenta hotărâre

Art.2.-Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati aferenți obiectivului de investiții „Extindere retea de alimentare cu apa si canalizare in comuna Cotnari, judetul Iasi”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 -Reprezentantul Comunei Cotnari în relația cu Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor este Primarul Comunei Cotnari dl. Cretu Vasile.

Art.4 - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul Comunei Cotnari prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Cotnari.

Art.5.-Secretarul comunei Cotnari va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Cotnari, instituțiilor, autorităților publice interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Ciobanu Ludovic - Vorel



Adoptată astăzi, 10.06.2025
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrela

A blue ink handwritten signature, which appears to be "Mandache Dumitrela", is written over a horizontal line.

Anexa nr.1 la Hotărârea de consiliu nr.39 din 10.06.2025

I. CARACTERISTICI TEHNICE (lungimi, arii, volume, capacitate etc):

Nr. ctr.	Caracteristici aferente cheltuielilor eligibile	UM.	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea de canalizare	km	30.013
2.	Rețea de alimentare cu apa	km	12.718

Nr. ctr.	Indicator proiectare	UM.	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea de distribuție	m	12718
3.	Stație de pompare apă potabilă	buc	1
4.	Rezervor de înmagazinare	buc	1
5.	Rețea de canalizare	m	30013
7.	Stații de pompare	buc	25

II. CARACTERISTICI FINANCIARE:

Extindere rețea de distribuție apă	Lei (fara TVA)	Euro (fara TVA)
Cheltuieli cu investitia de baza	8.579.502,78	1.743.978,61
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	524.688,72	106.654,89
Cheltuieli cu investitia de baza-neeligibile	0.00	0.00
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei-neeligibile	0.00	0.00
TVA eligibil	1.712.892,82	348.184,33
TVA neeligibil	0.00	0.00
Total investitie	10.817.084,32	2.198.817,83

	Lei (fara TVA)	Euro (fara TVA)
Extindere retea de apa uzata		
Cheltuieli cu investitia de baza	25.423.303,81	5.167.863,36
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	1.163.817,15	236.572,24
Cheltuieli cu investitia de baza- neeligibile	0.00	0.00
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei- neeligibile	0.00	0.00
TVA eligibil	5.000.566,49	1.016.478,60
TVA neeligibil	0.00	0.00
Total investitie	31.587.687,45	6.420.914,21

Bugetul proiectului - Totalizator	Lei (fara TVA)	Euro (fara TVA)
Cheltuieli cu investitia de baza	34.002.806,59	6.911.841,97
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	1.688.505,87	343.227,13
Cheltuieli cu investitia de baza- neeligibile	0.00	0.00
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei- neeligibile	0.00	0.00
TVA eligibil	6.713.459,31	1.364.662,94
TVA neeligibil	0.00	0.00
TOTAL proiect cu TVA	42.404.771,77	8.619.732,04

Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021.

III. Numărul de locuitori deserviți de proiect: 2832 locuitori.

**Primar ,
Cretu Vasile**



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA COTNARI, JUDEȚUL IAȘI” - VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	315,000.00	59,850.00	374,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	281,250.00	53,437.50	334,687.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 1	600,250.00	114,047.50	714,297.50
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	375,000.00	71,250.00	446,250.00
	TOTAL CAPITOL 2	375,000.00	71,250.00	446,250.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	422,000.00	80,180.00	502,180.00
3.5.1	Termă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	142,000.00	26,980.00	168,980.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PTH	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.8	Asistență tehnică	197,889.79	37,599.06	235,488.85
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	182,889.79	34,749.06	217,638.85
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,119,889.79	212,779.06	1,332,668.85
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	31,303,030.34	5,947,575.77	37,250,606.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	155,000.00	29,450.00	184,450.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,519,526.24	288,709.99	1,808,236.23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	32,977,556.59	6,265,735.75	39,243,292.34

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	8,500.00	58,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	357,318.08	0.00	357,318.08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	162,416.40	0.00	162,416.40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,483.28	0.00	32,483.28
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	162,416.40	0.00	162,416.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		412,318.08	10,450.00	422,768.08
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	206,300.00	39,197.00	245,497.00
TOTAL CAPITOL 6		206,300.00	39,197.00	245,497.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		35,691,312.46	6,713,459.31	42,404,771.77
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		32,483,280.34	6,171,823.27	38,655,103.61

Beneficiar:
U.A.T. COMUNA COTNARI, JUD. IASI

Proiectant:
SC PRO CONSULTING EDILITY SRL
Ec. Ioana BLITA



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA COTNARI, JUDEȚUL IAȘI” - VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	140,000.00	26,600.00	166,600.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	250,000.00	47,500.00	297,500.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	390,000.00	74,100.00	464,100.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,500.00	9,025.00	56,525.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	215,722.59	40,987.29	256,709.88
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PTH	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105,722.59	20,087.29	125,809.88
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.8	Asistență tehnică	57,500.00	10,925.00	68,425.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,500.00	475.00	2,975.00
	TOTAL CAPITOL 3	433,222.59	82,312.29	515,534.88
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,642,830.00	1,452,137.70	9,094,967.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	491,672.78	93,417.83	585,090.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,164,502.78	1,551,255.53	9,715,758.31

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	88,966.13	0.00	88,966.13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40,439.15	0.00	40,439.15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,087.83	0.00	8,087.83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40,439.15	0.00	40,439.15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		116,466.13	5,225.00	121,691.13
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,104,191.50	1,712,892.62	10,817,084.32
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,087,830.00	1,536,687.70	9,624,517.70

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA COTNARI, JUD. IASI



Proiectant:
SC PRO CONSULTING EDILITATE SRL

F. Iana BUTA



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA COTNARI, JUDEȚUL IAȘI” - VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	175,000.00	33,250.00	208,250.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	31,250.00	5,937.50	37,187.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 1	210,250.00	39,947.50	250,197.50
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	375,000.00	71,250.00	446,250.00
	TOTAL CAPITOL 2	375,000.00	71,250.00	446,250.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	62,500.00	11,875.00	74,375.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	206,277.41	39,192.71	245,470.12
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47,000.00	8,930.00	55,930.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PTH	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	144,277.41	27,412.71	171,690.12
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7	Consultanță	195,000.00	37,050.00	232,050.00
3.8	Asistență tehnică	140,389.79	26,674.06	167,063.85
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	132,889.79	25,249.06	158,138.85
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,500.00	475.00	2,975.00
	TOTAL CAPITOL 3	686,667.20	130,466.77	817,133.97
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23,660,200.34	4,495,438.07	28,155,638.41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,027,853.48	195,292.16	1,223,145.62
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	24,813,053.81	4,714,480.22	29,527,534.03

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cota, costul creditului	268,349.95	0.00	268,349.95
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	121,977.25	0.00	121,977.25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stablului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	24,395.45	0.00	24,395.45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	121,977.25	0.00	121,977.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		295,849.95	5,225.00	301,074.95
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	206,300.00	39,197.00	245,497.00
TOTAL CAPITOL 6		206,300.00	39,197.00	245,497.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		26,587,120.96	5,000,566.49	31,587,687.45
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		24,395,450.34	4,635,135.57	29,030,585.91

Beneficiar:
U.A.T. COMUNA COTNARI, JUD. IASI



Proiectant:
SC PRO CONSULTING EDILITY SRL

