

Stimați cetățeni,

Primăria comunei Cotnari, prin Compartimentul Cadastru și Fond Funciar, invită persoanele care **dețin terenuri în fapt, dar pentru care nu a fost încă emis Titlul de Proprietate (TP)**, să se adreseze instituției noastre în vederea clarificării situației juridice și finalizării procedurii de reconstituire a dreptului de proprietate.

🔑 **Cui se adresează acest apel?** Așteptăm la sediul nostru persoanele care se regăsesc în una dintre următoarele situații și dețin terenuri în baza:

- **Proceselor-verbale de punere în posesie** validate și înscrise în Anexele 2a, 2b sau 3;
- **Sentințelor sau deciziilor civile** pronunțate de instanțele de judecată (**definitive**);
- **Hotărârilor Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor (HCJFF).**

📄 **Ce documente trebuie să prezentați?** Pentru deblocarea dosarului dumneavoastră și înaintarea lui spre emiterea Titlului de Proprietate, vă rugăm să depuneți la Compartimentul Cadastru/fond funciar, următoarele acte:

1. **Cerere** (se obține de la sediul primăriei);
2. **Copii ale actelor de stare civilă** (carte de identitate, dovada calitatii de mostenitor, certificatele de deces ale autorilor și certificatele de moștenitor notarial/testamentar);
3. **Măsurători topografice / Plan de amplasament** (acestea sunt solicitate în mod special pentru terenurile aflate în **intravilan**).
4. **Declarația** privind neinstrainarea dreptului de proprietate validat.

🕒 **Informații Utile:** Vă așteptăm de Luni până Vineri, între orele 10.00-13.00, la Compartimentul Cadastru/fond funciar sau on-line, între orele 8.00-16.00.

Un dosar complet înseamnă un pas sigur către eliberarea Titlului dumneavoastră de Proprietate!

Vă mulțumim pentru colaborare!

Echipa Primăriei

