

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.45

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr. 117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinară de consiliu din 27.08.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.5732 /2026, privind aprobarea obiectivului de investiții **“Extindere rețelei de aducțiune și distribuție apă în satele Hodora și Cotnari din comuna Cotnari, județul Iași ;”**

Având în vedere raportul de specialitate nr.5733/2026 întocmit de compartimentul programe dezvoltare din aparatul de specialitate al primarului;

Având în vedere avizul nr.38/2026 al Comisiei de specialitate Economică Buget Finanțe;

Având în vedere prevederile Legii finanțelor publice nr.500/2002 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art.44-45 din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.129 alin.(1), alin.(2), lit. „b” coroborate cu și alin.(4) lit. “d ” din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

În temeiul prevederilor art.137 și art.139 și art.196 al.1 din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă realizarea obiectivului de investiție **“Extindere rețelei de aducțiune și distribuție apă în satele Hodora și Cotnari din comuna Cotnari, județul Iași ”** etapa întocmire documentații tehnice (PTH, studii, avize, acorduri) cu susținerea din bugetul local a acestora conform documentației de fundamentare la prezenta hotărâre.

Art.2– Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul Comunei Cotnari prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Cotnari.

Art.3-Secretarul comunei Cotnari va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Cotnari, instituțiilor, autorităților publice interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrela

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Dumitrela Mandache, is written over a diagonal line. The signature is a stylized, cursive script.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.46

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr.117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinară de consiliu din 20.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.7010/2026 primarului comunei Cotnari privind aprobarea concesiunii imobil construcție și teren aferent din sat Hodora, comuna Cotnari prin licitație publică;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate accesare programe dezvoltare înregistrat la nr.7153 /2026, care motivează înțierea primarului comunei Cotnari;

Având în vedere avizul nr.39/2026 Comisiei de specialitate economice, buget finanțe ;

Având în vedere avizul nr.4663 PS/22.10.2025_Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și al Statului Major General din cadrul Ministerului Apărării Naționale conform art. 308 din OUG nr.57/2019 pentru aprobarea Codului Administrativ;

Având în vedere studiul de oportunitate înregistrat la nr.4369/2026 în vederea concesiunii imobil construcție clădire- în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3192mp situate în sat Hodora, comuna Cotnari aprobat prin Hotărârea de consiliu nr.31/28.05.2026;

Având în vedere raportul de evaluare întocmit de SC Getica Evaluări SRL cu nr. de înregistrare GET62/13.05.2026, înregistrat la Primăria comunei Cotnari la nr.4368/19.05.2026 prin evaluator autorizat ANEVAR ,Ionel Ionita aprobat prin Hotărârea de consiliu nr.31/28.05.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.24/2025 privind însușirea imobile în patrimoniul comunei Cotnari în regim domeniu privat și Extras de Carte Funciara pentru informare nr.64007 Cotnari;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.43/2025 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT Comuna Cotnari;

Având în vedere prevederile art.302-330, art.362 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 858, art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată;

Având în vedere art. 2 pct. 39 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile, art.129 alin 1, alin 2 lit c), alin 6 lit a) și b), și art.361 alin .3 și art 362 alin 1 și 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ;

În temeiul art. 196 alin 1 lit a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, imobil construcție clădire "*Magazin de cereale*" în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafață totală de 3192 mp identificat cu nr. Cadastral 64007 Cotnari situat în sat Hodora, comuna Cotnari, județul Iasi aparținând domeniului privat al UAT comuna Cotnari conform Hotărârii Consiliului Local nr.43/2025 privind aprobarea inventarului bunurilor, care aparțin domeniului privat al UAT Comuna Cotnari.

Art.2. (1)- Se aprobă pretul redevenței de 1802,5 lei /luna conform raportului de evaluare întocmit de SC Getica Evaluari SRL cu nr.de înregistrare GET62/13.05.2026, înregistrat la Primăria comunei Cotnari la nr.4368/19.05.2026 prin evaluator autorizat ANEVAR ,Ionel Ionita aprobat prin Hotărârea de consiliu nr.31/ 28.05.2026.

(2) Prețul minim de pornire a licitației este de 1802,5 lei /luna.

Art.3.- Durata concesiunii se va face pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitate de prelungire în conform legii cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

Art.4.- Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică, a imobilelor prevăzute la art. 1, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Se aprobă Modelul contractului de concesiune, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.- Se desemnează domnii consilieri Cărbune Mitică și Stihî Niculiță reprezentanți ai Consiliului Local în comisia de evaluare. Primarul comunei, prin dispoziție, va completa componența comisiei de evaluare, conform prevederilor legale.

Art.7.- Data, ora și locul unde se va desfășura licitația, vor fi stabilite în cadrul anunțului de licitație, afișat la sediul concedentului și publicat conform prevederilor legale.

Art.8.- Pentru semnarea contractului de concesiune, atribuit în condițiile legii și cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul comunei Cotnari.

Art.9.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se obliga primarul comunei Cotnari, prin compartimentele din subordine din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.10-Secretarul comunei Cotnari va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Cotnari, instituțiilor, autorităților publice interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

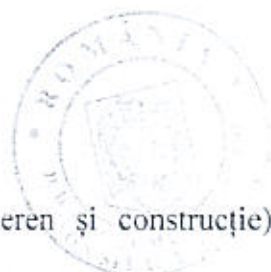
Președinte de sedință
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrelea

Anexa la Hotărârea de consiliu nr.46 din 27.08.2026

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE
pentru
LICITAȚIA PUBLICĂ
privind



Concesionarea prin licitație publică a unui imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp, prin licitație publică, cu destinația spațiu de depozitare/activitate economică.

2026

Aprobat
Primar, Crețu Vasile

....

DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Sectiunea I. Informații generale privind concedentul: denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail a persoanei de contact;

Sectiunea II. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare;

Sectiunea III. Caietul de sarcini

Sectiunea IV. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor;

Sectiunea V. Informații privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare, precum și ponderea acestora;

Sectiunea VI. Instrucțiuni privind modul de utilizare a căilor de atac;

Sectiunea VII. Informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii

Dispoziții finale și anexe

Secțiunea I.

Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail a persoanei de contact



DENUMIRE: UAT COMUNA COTNARI

ADRESA: SAT COTNARI, COMUNA COTNARI, CP.707120

COD FISCAL: 4541220

TELEFON/FAX: 0232/ 730290

E-mail: primaria_cotnari@yahoo.com ; achizitiiprimariacotnari@yahoo.com ;

Sectiunea II

Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare

1. Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică sunt:

- a) **transparența:** punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- b) **tratamentul egal:** aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către autoritatea publică, a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- c) **proporționalitatea:** orice măsură stabilită de autoritatea publică trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;
- d) **nediscriminarea:** aplicarea de către autoritatea publică a aceluiași reguli, indiferent de naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, potrivit condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care România este parte;
- e) **libera concurență:** asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire să aibă dreptul de a deveni concesionar în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internaționale la care România este parte.

2. **Calitatea de concesionar** o poate avea orice persoană fizică sau juridică română sau străină (indiferent de forma de organizare), legal constituită, care îndeplinește condițiile de calificare solicitate prin documentația de atribuire.

3. Concesionarea imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Cotnari are la bază studiul de oportunitate și H.C.L. nr 31/ 28.05.2026 de aprobare a studiului de oportunitate, raportul de evaluare GET62/13.05.2026, în vederea concesionării, prin licitație publică, imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari.

4. **Procedura de atribuire a contractului este licitația publică deschisă, cu oferte în plic sigilat.**

5. **Data organizării licitației** se va face publică prin publicarea unui anunț de licitație de către concedent în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, în presa locală și națională și pe site-ul Primăriei Cotnari: <https://primariacotnari.ro/>

Anunțul de licitație se trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită de depunere a ofertelor.

6. **Concedentul poate să încheie contractul de concesiune numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării către ofertanți, despre decizia referitoare la atribuirea contractului de concesiune și în cel mult 20 de zile de la împlinirea acestui termen.** Neîncheierea contractului de concesiune de la data împlinirii acestui termen poate atrage plata daunelor-interese de către partea în culpă.

- Orice ofertant sau împuternicit al acestuia are dreptul de a participa la ședința de deschidere a ofertelor, dar nu este obligat să participe, procedura de analiză a ofertelor de capacitate

de către comisia de evaluare cât și rezultatul acestei analize nefiind condiționate de participarea ofertanților la ședința de deschidere a ofertelor.

7. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire înaintând o solicitare scrisă în acest sens. Concedentul are obligația să asigure obținerea documentației de atribuire de către persoana interesată în cel mult 5 zile lucrătoare de la înaintarea unei solicitări scrise în acest sens. Costul documentației este de 100 lei.

Persoana interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire. **Concedentul are obligația de a răspunde clar, complet și fără dubii la orice clarificare solicitată într-o perioadă care nu trebuie să depășească 5 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.**

Concedentul are obligația de a transmite răspunsurile persoanelor interesate care au obținut documentația de atribuire și au solicitat clarificări.

8. Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile în vederea concesiunii, cu licitație publică. Imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafața de 719 mp și teren aferent n suprafața totală de 3192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari ce face obiectul licitației.

În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație. Dacă în urma analizării, în cadrul ședinței de licitație publică a ofertelor depuse în termenul stabilit, se constată că una dintre ele nu îndeplinește cerințele cuprinse în documentația de atribuire, determinând situația de a exista o singură oferta valabilă, acest lucru va fi consemnat în procesul verbal al ședinței și Comisia de evaluare a ofertelor va proceda la anularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune.

8.1 În cazul organizării unei noi licitații procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

8.2 Concedentul are dreptul de a anula procedura pentru atribuirea contractului de concesiune, dacă ia această decizie înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și anterior încheierii contractului, în situația în care se constată încălcări ale prevederilor legale care afectează procedura de atribuire sau fac imposibilă încheierea contractului.

Procedura de atribuire se consideră afectată în cazul în care sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) în cadrul documentației de atribuire și/sau în modul de aplicare a procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni care au ca efect încălcarea principiilor prevăzute la art. 311 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

b) concedentul se află în imposibilitate de a adopta măsuri corective, fără ca acestea să conducă, la rândul lor, la încălcarea principiilor prevăzute la art. 311 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Concedentul are obligația de a comunica, în scris, tuturor participanților la procedura de atribuire, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea ofertelor, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.

9. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor:

- 9.1. Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile prezentei documentații;
- 9.2. Oferta are caracter obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent, respectiv 60 zile;
- 9.3. Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere prevăzută în anunțul procedurii;
- 9.4. Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate;
- 9.5. Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere, se returnează nedeschisă;
- 9.6. Conținutul ofertei trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora. În cazul în care pentru procedura de licitație nu a fost îndeplinit numărul minim de oferte valabile, depuse și înregistrate conform documentației de atribuire, **acestea nu se deschid și nu se returnează.**
- 9.7. Ofertele se redactează în limba română.
- 9.8. Ofertele se depun la sediul concedentului în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte", precizându-se data și ora înregistrării acestora. Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii.

Plicul exterior va trebui să conțină:

- a.) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- b.) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului din documentația de atribuire;
- c.) acte doveditoare privind achitarea documentației de atribuire și a taxei de participare.
- d.) alte documente stabilite de concedent prin documentația de atribuire.

Pe plicul interior, care conține ofertă propriu-zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor.

10. Criteriile de atribuire a contractului de concesiune pentru imobilul teren și construcție, situat în intravilanul comunei Cotnari, strada Principală, carte funciară nr. 64 007, în suprafață de 3 192 mp, corp clădire C1: 704 mp, sunt următoarele:

- a) **cel mai mare nivel al redevenței;**
- b) **capacitatea economico-financiară a ofertanților;**
- c) **protecția mediului înconjurător;**
- d) **condiții specifice impuse de natura bunului concesionat.**

10.1 Ponderea fiecărui criteriu, proporțională cu importanța acestuia, este apreciată din punctul de vedere al asigurării unei utilizări/exploatare raționale și eficiente economice a bunului concesionat. Conform art. 318, alin 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ponderea fiecărui dintre criteriile precizate este de până la 40%, iar suma acestora nu trebuie să depășească 100%.

Astfel, în vederea stabilirii punctajului fiecărei oferte, a fost stabilită ponderea fiecărui criteriu, după cum urmează:

- a) criteriul -cel mai mare nivel al redevenței: 40% din punctajul total;
- b) criteriul-capacitatea economico-financiară a ofertanților: 40% din punctajul total;
- c) criteriul: protecția mediului înconjurător: 10% din punctajul total;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului concesionat: 10% din punctajul total.

În cazul în care există punctaje egale între ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

11.Modul de desfășurare a licitației publice

Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor, prevăzută în anunțul de licitație.

Comisia de evaluare, după deschiderea plicurilor exterioare în ședință publică, elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor solicitate conform CAP III din Caietul de sarcini- CONDIȚII DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE INDEPLINEASCĂ OFERTELE (oferta de capabilitate).

11.1 Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin 2 oferte să fie valabile prin îndeplinirea condițiilor prevăzute în caietul de sarcini. În caz contrar, concedentul este obligat să anuleze procedura de licitație și să organizeze o nouă licitație cu respectarea termenelor și condițiilor prevăzute de lege.

11.2 După analizarea conținutului plicurilor exterioare, secretarul comisiei de evaluare întocmește un proces verbal în care se menționează rezultatul analizei pe baza criteriilor de valabilitate, în care se menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire.

11.3 Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal de către toți membrii comisiei de evaluare.

11.4. Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, concedentul are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.

Solicitarea de clarificări este propusă de către comisia de evaluare și se transmite de către concedent ofertanților în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare.

Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Concedentul nu are dreptul ca prin clarificările ori completările solicitate să determine apariția unui avantaj în favoarea unui ofertant.

11.5 După deschiderea plicurilor interioare, comisia analizează ofertele pe baza criteriilor de valabilitate, stabilește punctajul fiecărei oferte, ținând cont de ponderile prevăzute la punctul 10.1

urmând ca secretarul comisiei de evaluare să întocmească un proces verbal în care consemnează clasamentul ofertelor în ordinea descrescătoare a punctajului acordat fiecărei oferte, care se semnează de către toți membri comisiei. Oferta câștigătoare este oferta care întrunește cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriilor de atribuire.

11.6 În baza procesului-verbal, comisia de evaluare întocmește în termen de o zi lucrătoare un raport pe care îl transmite concedentului.

Concedentul are obligația de a informa în scris, cu confirmare de primire, ofertanții despre deciziile referitoare la atribuirea contractului de concesiune, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la emiterea acestora.

În cadrul acestei comunicări concedentul are obligația de a informa ofertantul/ofertanții câștigător/câștigători cu privire la acceptarea ofertei/ofertelor prezentate. De asemenea, concedentul are obligația de a informa ofertanții care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare asupra motivelor ce au stat la baza deciziei respective.

Comunicarea către ofertantul declarat câștigător va conține și invitația pentru semnarea contractului. Concedentul va semna contractul de concesiune cu ofertantul câștigător numai după împlinirea unui termen de cel puțin 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării rezultatului licitației, și în cel mult 20 de zile de la împlinirea acestui termen.

În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă, concedentul anulează procedura de licitație. Pentru cea de-a doua licitație va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație și se organizează în aceleași condiții în care a fost organizată prima licitație.

Aprobat
Primar, Crețu Vasile

....

Secțiunea III Caiet de sarcini

Prezentul caiet de sarcini constituie parte din documentația necesară pentru organizarea licitației publice privind concesionarea unui imobil „Magazie de cereale” în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari, **cu destinația spațiu depozitare/activitate economică**

CAP. 1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII

1.Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat :

Obiectul concesiei îl constituie un „Imobil clădire C1 + C2 în suprafață totală de 719 mp și teren aferent acestui imobil clădire în suprafața totală de 3192 mp, identificat ca fostă Magazie de depozitare cereale” din satul Hodora, comuna Cotnari, aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, carte funciară nr. 64007 situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, destinația spațiu de depozitare/activitate economică. Proiectul prin care se vor executa lucrări asupra construcției va fi autorizat în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată, completată și republicată.

2. Destinația bunului ce face obiectul concesiei

Terenul aparține domeniului privat al comunei Cotnari, figurând în inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Cotnari, aprobat prin HCL 14/2025, sub denumirea imobil „Fosta Magazie de depozitare cereale ce a aparținut fostei Cooperative Agricole de Producție Cotnari, situat Hodora, nr. 62, teren intravilan, identificat prin nr. cadastral 64007, intabulat în cartea funciară nr. 64 007 a comunei Cotnari. Acesta figurează în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al UAT comuna Cotnari, conform: Fișa mijlocului fix, denumire „Clădire Sală de Festivități Hodora” nr.222, fișa obiectului de patrimoniu și adeverința nr. 5100/25.06.2025, certificat de atestare fiscală nr. 5092/25.06.2025, valoare impozabilă nerezidențială.

3. Condițiile de exploatare a concesiei și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu urmărite de către concedent privind exploatarea eficientă a bunului ce face obiectul concesiei

Concesionarea terenului și construcției se va realiza pentru o exploatare mai eficientă a acestora și pentru atragerea la bugetul comunei Cotnari de fonduri suplimentare rezultate în urma administrării optime a terenului și construcției, prin plata redevenței prevăzute în contractul de concesiune.

Concesionarul va trebui să asigure o folosire cât mai judicioasă a terenului cu respectarea prevederilor legale în vigoare de protecție a mediului.

Concesionarul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

Pentru realizarea investiției, beneficiarul va depune o nouă cerere pentru emiterea unui nou certificat de urbanism, prin care vor fi reglementate regimurile economic, juridic și tehnic și se vor solicita documentele și avizele necesare obținerii autorizațiilor de construire.

Ofertantul declarat câștigător are obligația de a materializa investiția asumată prin depunerea ofertei, în cadrul licitației după cum urmează:

- În termen de maxim 12 luni de la obținerea Certificatului de urbanism, concesionarul trebuie să obțină autorizația de construire. Certificatul de urbanism va fi obținut în maxim 90 de zile de la data încheierii contractului.
- În termen de maxim 24 luni de la data eliberării autorizației de construire, concesionarul trebuie să finalizeze investiția.

În vederea autorizării investiției se va solicita un alt certificat de urbanism prin care se va specifica regimul juridic, economic și tehnic și avizele solicitate pentru construirea obiectivului.

CAP. II CONDITII GENERALE ALE CONCESIUNII

1. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii sunt:

a. **bunuri de retur**, respectiv cele care fac obiectul concesiunii și cele care vor rezulta în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini. Aceste bunuri revin de plin drept, gratuit și libere de sarcini concedentului la încetarea contractului de concesiune.

b. **bunuri proprii** sunt bunurile care la încetarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care a fost utilizate de către acesta pe toată durata concesiunii. La încetare prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului imobilul în mod gratuit și liber de sarcini, pe bază de proces-verbal.

2. Obligatiile generale privind protecția mediului stabilite conform legislației în vigoare

Concesionarul este obligat să respecte O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006.

Concesionarul va obține toate autorizațiile și avizele necesare pentru realizarea investiției pe imobilul, teren și construcție, concesionat. Realizarea investiției și funcționarea ulterioară a obiectivului se va face cu aplicarea legislației în vigoare privind protecția factorilor de mediu.

După primirea certificatului de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în **vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.**

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de concesiune, atât în faza de execuție a obiectivului de investiții cât și în faza desfășurării activităților propuse cad în sarcina concesionarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuiala sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte. Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale. În cazul în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

3. Obligatorietatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență:

Pe durata contractului de concesiune, concesionarul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a imobilului concesionat.

4. Interdicția subconcesionării bunului concesionat/posibilitatea subconcesionării, după caz: Concesionarul are obligația să nu subconcesioneze, în tot sau în parte, unei alte persoane obiectul concesiunii.

5. Condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii: Concesionarul are obligația să nu închirieze, în tot sau în parte, unei alte persoane obiectul concesiunii.

6. Durata concesiunii:

Durata concesiunii se va face pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii. Conform art. 306, alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, contractul de concesiune poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția **ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.** În cazul prelungirii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, acesta se derulează în condițiile stabilite inițial.

Concesionarul se obligă ca în situația în care, prin hotărâri ale Consiliului Local sau prin alte acte normative se hotărăște executarea pe imobilul teren licitat a unor lucrări de utilitate publică de interes local sau național, să elibereze imobilul teren și construcție pe care îl ocupă, necondiționat, în termenul stabilit de la primirea somației.

Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism se solicită și se obțin de către concesionar de la autoritățile competente în domeniu, înaintea depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții iar acestea trebuie să fie respectate de concesionar în vederea obținerii la punerea în funcțiune, și a autorizațiilor de funcționare.

7. Redevența minimă și modul de calcul al acesteia:

Conform art.17 al Legii nr. 50/1991 (republicată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, limita minimă a prețului concesiunii se stabilește prin **Hotărîrea Consiliului Local** astfel încât să se asigure recuperarea în 25 de ani a prețului de vânzare al terenului în condițiile de piață, la care se adaugă costul lucrărilor de infrastructură aferente. **Redevența adjudecată prin licitație va fi achitată anual, în lei, până la data de 31 martie, pentru anul în curs.**

Pentru anul în curs, redevența va fi achitată la data semnării contractului, proporțional cu numărul de luni de la data semnării contractului până la sfârșitul anului.

Redevența minimă propusă, de la care va porni licitația publică, pentru concesionarea imobilului-teren și construcție, este de 25 608 lei/an.

Modul de calcul al redevenței concesiunii cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de concesiune. Redevența se va actualiza anual, cu rata inflației, conform indicilor statistici furnizați de INS și reglementărilor legale în vigoare.

8. Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent:

Conform art. 325 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă **reprezentând 30% din suma obligației de plată către concedent**, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, redevența și accesoriile acesteia, datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul având obligația reconstituirii garanției în termen de 30 de zile.

9. **Condițiile speciale impuse de natura bunului ce face obiectul concesiunii cum sunt:**

- 9.1. Protejarea secretului de stat: Nu este cazul.
- 9.2. Materiale cu regim special: Nu este cazul.
- 9.3. Condițiile de siguranță în exploatare. Nu este cazul.

Desfășurarea activității specifice pentru administrarea bunurilor concesionate trebuie să asigure:

- a) menținerea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a terenului.
- b) protejarea domeniului public/privat și punerea în valoare a acestuia;
- c) protecția mediului, muncii, sănătății și igienei, în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

Realizarea investiției se va face numai după obținerea autorizației de construire emisă conform prevederilor legale și conform condițiilor prevăzute de aceasta.

- 9.4. Condițiile privind folosirea și conservarea patrimoniului sau cele privind protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național, după caz: **Nu este cazul.**

9.5. Protejarea mediului:

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de concesionare, atât în faza de execuție a obiectivului de investiții cât și în faza desfășurării activităților propuse cad în sarcina concesionarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuiala sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte. Concesionarul poartă întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea legislației în vigoare cu privire la protecția mediului.

9.6. Protecția muncii :

Pentru protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare, care se va realiza prin grija concesionarului, cu respectarea legislației în vigoare cu privire la protecția muncii.

9.7. Condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte :

Pentru terenul concesionat nu sunt condiții impuse de acordurile și internaționale la care România este parte.

9.8 Avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare: obiectul concesiunii nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare, conform avizului nr 4663 PS/22.10.2025, pentru imobilul cu numărul cadastral 64 007.

În vederea participării la licitație, persoana interesată va plăti următoarele taxe și garanții:

1. Taxa de participare: 200 lei
2. Contravaloarea documentației de atribuire: 100 lei
3. Conform art. 325 din O.U.G. nr. 57/2019 concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând 30% din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, redevența și accesoriile acesteia, datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul având obligația reconstituirii garanției în termen de max. 30 de zile.

Contravaloarea documentației de atribuire și taxa de participare nu se restituie.

CAP. II.1 CONDIȚII DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE

Ofertele se redactează în limba română.

Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte" precizându-se data și ora înregistrării acestora. Un ofertant poate depune o singură ofertă. Soții pot depune împreună o ofertă financiară unică pentru același imobil (teren și construcție), în acest caz se vor prezenta documentele de capacitate solicitate pentru ambii soți. Un soț nu poate depune o ofertă singur și o ofertă împreună cu celălalt soț.

Plicul exterior, pe care se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta, va conține:

Oferta de capacitate care se depune de către toți ofertanții indiferent de modul de participare la licitație și care va cuprinde, următoarele documente:

Persoanele fizice :

1. Copie C.I.
2. Cazierul judiciar care să ateste lipsa sancțiunilor penale pentru săvârșirea următoarelor fapte: gestiune frauduloasă, fals, înșelăciune și delapidare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor;
3. Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie (dacă este cazul);
4. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către Bugetul de stat, formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv Administrația Județeană a Finanelor Publice, ANAF, valabil la data deschiderii ofertelor, din

care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul de stat; Ofertantul va completa o solicitare (**formularul Anexa 8**) privind obținerea de către **Primăria Cotnari** a documentelor disponibile în sistemul informatic **PATRIMVEN**, **certificat fiscal ANAF**.

5. **Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local** (formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv primăria în raza căreia ofertantul își are domiciliul), valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local și Bugetul local al Comunei Cotnari (dacă ofertantul are domiciliul în altă localitate);

6. **Declarație de participare**, semnată de ofertant, fără îngroșări, conform modelului din **Anexa 2**, completată și semnată de ofertant.

7. **Anexa 4 privind bonitatea persoanei fizice** la data desfășurării licitației. Formularul va fi însoțit de documente din care să rezulte valoarea înscrisă la rubrica financiară (**ex: adeverință de salariu eliberată de angajator, pentru perioada solicitată/adeverință de venit, etc**)

8. **Dovada achiziționării documentației de atribuire** (chitanța);

9. **Dovada achitării taxei de participare** (chitanța);

10. **Declarație pe propria răspundere a persoanei fizice** privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor, potrivit **Anexei 5**.

2. Un plic interior, care conține oferta financiară, pe care se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul acestuia.

Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate atrage după sine plata daunelor-interese, care se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel. În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

În cazul în care nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se aplică prevederile art. 323, alin 2, O.U.G. nr. 57/2019: „procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea”.

Persoanele juridice:

1. **Certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului** (copie).

2. **Actul constitutiv al societății sau statut** (dupa caz, copie).

3. **Certificat constatator de la Registrul Comerțului** din care să rezulte că ofertantul nu este în stare de faliment ori lichidare sau activitatea sa comercială nu este suspendată, sau echivalent (în funcție de forma juridică de organizare), valabil la data deschiderii ofertelor (nu mai vechi de 30 de zile).

4. **Declarație de participare**, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, conform modelului din **Anexa 2**, completată și semnată de ofertant.

5. **Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului** delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie (dacă este cazul);
6. **Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către Bugetul de stat**, formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice, ANAF, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul de stat; Ofertantul va completa o solicitare (formularul anexa 8) privind obținerea de către primăria comunei Cotnari a documentelor disponibile în sistemul informatic PATRIMVEN, certificat fiscal ANAF.
7. **Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local** (formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv primăria în raza căreia ofertantul își desfășoară activitatea), valabile la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local și bugetul local al Primăriei Cotnari.
8. **Dovada achiziționării documentației de atribuire** (chitanța);
9. **Dovada achitării taxei de participare** (chitanța).
10. **Informații privind bonitatea ofertantului conform Anexei 3.** Se va depune contabil însoțit de recipisa și balanța de verificare aferentă.
11. **Cazier judiciar** al administratorului societății /al reprezentantului legal al ofertantului din care să rezulte că acesta nu are condamnări ori că împotriva sa au luat măsuri cu caracter penal penal sau administrativ;
12. **Cazierul fiscal al ofertantului** eliberat de ANAF, care să ateste că persoana nu are înscrise infracțiuni de evaziune fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor;
13. **Declarație pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor**, potrivit Anexei 5.

2. Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (Anexa nr. 7) se înscriu numele sau denumirea ofertantului, domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta cuprinde redevența pe care ofertantul se angajează să o plătească anual, cuantumul minim al acesteia fiind de este de 25 608 lei/an, pentru întregul imobil (clădire și teren aferent) - limita minimă de la care va porni licitația.

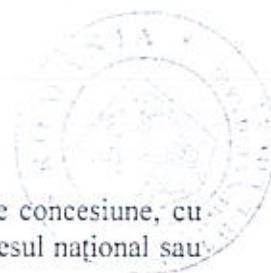
Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate atrage după sine plata daunelor-interese, care se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

În cazul în care nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se aplică prevederile art. 323, alin 2. O.U.G. nr. 57/2019: "procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea.

CAP. IV. MODIFICAREA CONTRACTULUI



1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.
2. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească fără întârziere o justă despăgubire.
3. Concesionarul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, în cazul în care aceasta creștere rezultă în urma:
 - a) unei măsuri dispuse de o autoritate publică;
 - b) unui caz de forță majoră sau a unui caz fortuit;
4. Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit, în baza unei notificări a noului proprietar al construcției, însoțită de documente doveditoare (act de proprietate în formă autentică sau similar). Concedentul, prin Primar și aparatul de specialitate, procedează la transmiterea dreptului de concesiune a bunului respectiv. Actul adițional va fi încheiat încheiat cu respectarea clauzelor contractuale ale contractului inițial încheiat și cu respectarea destinației acestuia, stabilită prin H.C.L. Cotnari.

CAP. V

CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Contractul de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, dacă prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prelabile în sarcina acestuia în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul în care redevența nu se achită timp de 3 luni consecutive, după împlinirea acestui termen, contractul se reziliază de drept, fără nicio altă formalitate prealabilă, fără intervenția instanței și fără plata unor despăgubiri din partea concedentului; în situația înregistrării unor sume restante (redevență și sau accesorii aferente acesteia), autoritatea locală prin compartimentele de specialitate va face formularea la instanțele de judecată a acțiunilor privind plata sumelor datorate conform contractului de concesiune.
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de drept, fără intervenția instanței și fără alte formalități prelabile, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului și desființarea pe cale administrativă a construcțiilor existente pe teren, pe cheltuiala concesionarului.
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- g) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Concesionarul va trebui să îl notifice pe concedent în termen de maxim 30 de zile de imposibilitatea exploatării.
- h) în cazul nerespectării condițiilor impuse în caietul de sarcini, a nerespectării destinației impuse prin studiul de oportunitate, a nerespectării suprafeței concesionate teren și construcție, în cazul în

care concesionarul nu a obținut autorizația de construire în maxim un an de la data eliberării certificatului de urbanism, precum și în cazul în care concesionarul nu a finalizat lucrarea în termenul asumat prin depunerea ofertei, contractul se reziliază de drept, fără intervenția instanței, iar terenul trebuie eliberat de către concesionar. Certificatul de urbanism va fi obținut în maxim 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune.

i) în cazul în care concesionarul intră în lichidare, faliment sau are suspendată activitatea mai mult de 2 luni consecutiv, contractul se reziliază de drept, fără intervenția instanței și fără altă formalitate prealabilă.

j) în cazul neachitării garanției prevăzute la art. 7, alin 13 din contractul de concesiune, după expirarea celor 90 de zile, contractul este considerat reziliat de drept, fără alte formalități prealabile.

k) alte situații expres prevăzute de lege.

În toate cazurile de reziliere, imobilul va fi eliberat de concesionar pe cheltuiala sa, în caz contrar concedentul, prin compartimentul de specialitate, va proceda la eliberarea terenului urmând a recupera cheltuielile ocazionate de aceste activități de la concesionar.

Alte clauze:

La încetarea contractului de concesiune concesionarul este obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul concesionat.

În cazul nerespectării din culpă a obligațiilor asumate de către una dintre părți prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică sau a incapacității îndeplinirii acestora, cealaltă parte este îndreptățită să solicite tribunalului în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului să se pronunțe cu privire la rezilierea contractului, cu plata unei despăgubiri, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul prelungirii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și/sau preluării de către un alt concesionar a dreptului de concesiune, prin acte adiționale, acesta se derulează în condițiile stabilite inițial.

CAP. VI . DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. CONCEDENTUL:

1. Concedentul are următoarele obligații:

(1) Să predea concesionarului bunul concesionat pe baza unui proces verbal de predare-primire prin compartimentele de specialitate Cadastru Fond Funciar/ Urbanism și amenajarea teritoriului, Compartiment Financiar Contabil, Taxe și impozite Locale din cadrul Primăriei Cotnari.

Predarea bunului concesionat se va face după semnarea contractului de concesiune.

(2) **Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în eforturile lor rezultate din prezentul contract de concesiune.**

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

2. Drepturile concedentului:

(1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Concedentul are dreptul să rezilieze contractul de concesiune, fără nici o răscumpărare dacă concesionarul nu respectă termenul de punere în funcțiune din culpa sa, sau în cazul în care nu se respectă prevederile din dispoziția de atribuire a terenului și a documentației care a stat la baza atribuirii terenului, din culpa sa.

(3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

(4) Concedentul are dreptul să verifice în perioada derulării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică modul în care sunt respectate clauzele acestuia de către concesionar.

(5) Verificarea se efectuează numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.

B. CONCESIONARUL:

1. Concesionarul are următoarele drepturi:

(1) În temeiul contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul dobândește dreptul de a exploata, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele, respectiv produsele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.

2. Concesionarul are următoarele obligații:

(1) Concesionarul este obligat să respecte întocmai oferta ce a stat la baza adjudecării licitației.

(2) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunurilor proprietate publică ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(3) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat să nu blocheze drumurile existente în teren, conform planurilor de parcelare (dacă este cazul).

(5) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

(6) Concesionarul este obligat să plătească redevența.

(7) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(8) Concesionarul este obligat să execute din fondurile sale lucrările de racordare la rețelele tehnico-edilitare din zonă și să obțină acordul deținătorilor. Eventualele soluții alternative adoptate prin proiect (alimentare cu apă, surse de încălzire) se vor executa pe cheltuiala exclusivă a concesionarului.

(9) Concesionarul este obligat să realizeze lucrările de investiții în conformitate cu caietul de sarcini și numai pe baza autorizației de construire, precum racorduri și avize conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(10) Concesionarul este obligat să folosească obiectul concesionat pentru destinația care rezultă din prezentul contract. În caz contrar, contractul se consideră reziliat de drept fără alte formalități prealabile.

(11) Concesionarul se obligă ca, în situația în care, prin hotărâri ale Consiliului Local Cotnari sau prin alte acte normative se hotărăște executarea pe imobilul teren licitat a unor lucrări de utilitate publică de interes local sau național, să elibereze imobilul —teren pe care îl ocupă, necondiționat, în termen de 30 de zile de la data primirii somației.

(12) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, așa cum au fost ele inventariate odată cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(13) Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând **30% din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.**

Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, redevența și accesoriiile acesteia, datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul având obligația reconstituirii garanției în termen de 30 de zile.

(14) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(15) Concesionarul este obligat să obțină autorizația de construire în termen de maxim 1 an de la data eliberării certificatului de urbanism. În caz de nerespectare a termenului stabilit, contractul de concesiune se consideră reziliat de drept fără alte formalități prealabile. Durata de realizare a investiției va fi cea asumată prin oferta depusă în cadrul licitației. Certificatul de urbanism va fi obținut în maxim 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune.

(16) Concesionarul are obligația de a achita taxa pe teren, conform art. 463 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(17) Concesionarul se obligă să pună la dispoziția organelor de control ale concedentului, toate evidențele și informațiile solicitate, legate de obiectul concesiunii.

(18) Concesionarul are întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea legislației în vigoare cu privire la P.S.L., protecția mediului și cu privire la persoanele angajate în exploatarea concesiunii.

Cap. VII. DISPOZIȚII FINALE

1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.
2. Realizarea obiectivului de investiții se va face numai pe baza unui proiect legal avizat, aprobat și a autorizației de construire emisă de organele competente în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
3. Obținerea tuturor avizelor pentru realizarea și funcționarea investițiilor privesc pe concesionar.

4. Toate lucrările privind racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente și obținerea acordului de la deținătorii acestora privesc concesionarul și sunt suportate de către acesta.

Contractul de concesiune se va încheia numai după împlinirea unui termen de minim 20 de zile calendaristice de la data transmiterii deciziei referitoare la atribuirea contractului, dar nu mai târziu de 20 de zile de la împlinirea acestui termen.

5. Prin contractul de concesiune se pot stabili și alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

6. Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziția solicitantului contra cost, la o valoare de 100 lei.

Participarea la licitație a ofertanților este condiționată de achitarea obligațiilor fiscale pe care le au față de bugetul consolidat de stat, bugetul local și achitarea taxei de participare.

Nu vor participa la licitație persoanele juridice și persoane fizice, care:

- au debite la bugetul consolidat de stat;
- au debite față de bugetul local Cotnari;
- nu au achitat taxele prevăzute în caietul de sarcini;
- au fost adjudecatari ai unei licitații anterioare și nu au încheiat din propria culpa contract cu Primăria Cotnari sau au avut contract de concesiune încheiat cu Primăria Cotnari și au reziliat din motive imputabile concesionarului.
- au contracte de concesiune reziliate pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale, respectiv neplata redevenței.

Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini și documentația de atribuire se consideră însușite de ofertant.

Secțiunea IV.

Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor

1. Obiectul licitației

11. Obiectul licitației îl constituie: Licitație publică imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafață de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari.

Forma licitației

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile O.G 57/2019 privind Codul Administrativ. Forma licitației aleasă de către concedent este licitația publică.

2. Calendarul estimativ al licitației

Lansarea anunțului publicitar în data de :

Documentația de atribuire se poate procura începând cu data de ..,

Termenul limită de depunere a ofertelor este data de

Deschiderea și evaluarea ofertelor va avea loc în data de.....

Comunicarea rezultatului licitației până la data de : nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la emiterea deciziei referitoare la atribuirea contractului.

Încheierea contractului de concesiune: după împlinirea unui termen de cel puțin 20 de zile calendaristice de la data comunicării rezultatului licitației, dar nu mai târziu de 20 de zile de la împlinirea acestui termen.

3. Condiții de participare

Pot depune oferte persoane fizice/juridice, care îndeplinesc condițiile de eligibilitate.

Prezentarea ofertelor:

- a. Ofertele se redactează în limba română.
- b. Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte", precizându-se data și ora înregistrării acestora.
- c. Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta.
- d. Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz. Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă din Anexa nr. 7, completată, semnată și ștampilată.

Oferta va preciza că toate cheltuielile și riscurile legate de executarea, dezvoltarea și exploatarea proiectului vor fi suportate de către ofertant.

Oferta are caracter ferm aceasta neputând fi modificată pe toată contractului și este obligatorie din punctul de vedere al conținutului.

Ofertele trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- fiecare participant poate depune doar o singură ofertă pentru imobilul menționat;
- ofertele primite și înregistrate după termenul limită de depunere sau depuse la o altă adresă decât cea menționată vor fi excluse din licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise;

5. Instrucțiuni privind conținutul ofertelor.

Oferta va cuprinde două secțiuni distincte:

5.1 Oferta de capacitate;

5.2 Oferta financiară.

5.1. Oferta de capacitate: SE DEPUNE DE CĂTRE TOȚI OFERTANȚII INDIFERENT DE MODUL DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE, care va cuprinde următoarele documente:

Persoanele fizice :

1. Copie C.I.
2. Cazierul judiciar- care să ateste lipsa sancțiunilor penale pentru săvârșirea următoarelor fapte: gestiune frauduloasă, fals, înșelaciune și delapidare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor;
3. Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie (dacă este cazul);
4. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către Bugetul de stat - formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice, ANAF, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul de stat. Ofertantul va completa o solicitare (formularul anexa 8) privind obținerea de către Primăria Cotnari a documentelor disponibile în sistemul informatic PATRIMVEN, certificat fiscal ANAF.
5. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local (formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv primăria în raza căreia ofertantul își are domiciliul), valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local și (dacă ofertantul are domiciliul în altă localitate);
6. Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, conform modelului din anexa 2, completată și semnată de ofertant.
7. Anexa 4 privind bonitatea persoanei fizice la data desfășurării licitației. Formularul va fi însoțit de documente din care să rezulte valoarea înscrisă la rubrica — Informații privind starea financiară (ex: adeverință de salariu eliberată de angajator, pentru perioada solicitată/adeverință de venit etc);
8. Dovada achiziționării documentației de atribuire(chitanța).
9. Dovada achitării taxei de participare (chitanța)
10. Declarație pe propria răspundere a persoanei fizice privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor, potrivit Anexei 5.

Un plic interior, care conține oferta financiară, pe care se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate atrage după sine plata daunelor-interese, care se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare castigator, oferta clasată pe locul doi, **în condițiile în care aceasta este admisibilă.**

În cazul în care nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se aplică prevederile art. 23, alin 2. O.U.G. nr. 57/2019 "procedura de atribuire se anulează, iar documentatia de atribuire si caietul de sarcini în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea."

Persoanele juridice:

1. Certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului (copie).
2. Actul constitutiv al societății sau statut (dupa caz, copie).
3. Certificat constatator de la Registrul Comerțului - din care să rezulte că ofertantul nu este în stare de faliment ori lichidare sau activitatea sa comercială nu este suspendată, sau echivalent (în funcție de forma juridică de organizare), valabil la data deschiderii ofertelor (nu mai vechi de 30 de zile).
4. Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, conform modelului din Anexa 2, completată și semnată de ofertant.
5. Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie (dacă este cazul);
6. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către Bugetul de stat - formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice — ANAF, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul de stat. Ofertantul va completa o solicitare (formularul anexa 8) privind obținerea de către Primăria a documentelor disponibile în sistemul informatic PATRIMVEN, certificat fiscal ANAF.
7. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local (formular tip eliberat de autoritatea competentă, respectiv primăria în raza căreia ofertantul își desfășoară activitatea), valabile la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local și bugetul local al comunei Cotnari.
8. Dovada achiziționării documentației de atribuire (chitanța) ;
9. Dovada achitării taxei de participare (chitanța).
10. Informații privind bonitatea ofertantului — conform anexei nr. 3. Ofertantul trebuie să facă dovada că desfășoară o activitate economică profitabilă care să-i permită cel puțin plata redevenței stabilită conform contractului de concesiune. Se va depune bilanțul contabil însoțit de recipisa și bilanțul de verificare aferentă).

11.Cazier judiciar al administratorului societății / al reprezentantului legal al ofertantului din care să rezulte că acesta nu are condamnări ori că împotriva sa nu s-au luat alte măsuri cu caracter penal sau administrativ.

13.Cazierul fiscal al ofertantului eliberat de ANAF, care sa ateste ca persoana nu are inregistrate infractiuni de evaziune fiscala, valabil la data deschiderii ofertelor;

14.Declaratie pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor, potrivit Anexei 5.

2. Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (anexa nr. 7) se înscriu numele sau denumirea ofertantului, domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta cuprinde redevența pe care ofertantul se angajează să o plătească lunar, cuantumul minim al acesteia fiind de _____, fără TVA.

Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate atrage după sine plata daunelor-interese, care se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii oportunitate păstrându-și valabilitatea.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul castigator din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de imposibilitate fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

În cazul în care nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se aplică prevederile art. 323, alin 2. , O.U.G. nr. 57/2019 : "procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea."

6. Instrucțiuni privind expedierea ofertelor

La expedierea ofertelor se va proceda astfel: ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.

Plicul exterior trebuie să conțină toate documentele care alcătuiesc oferta de capacitate iar plicul interior conține oferta propriu zisă respectiv oferta financiară (anexa nr. 7), în original. Pe plicul exterior se va aplica o etichetă cu mențiunea „Pentru licitația publică în vederea concesiunii, cu licitație publică, imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari.

A nu se deschide înainte de data:

Pe plicul interior se înscriu denumirea ofertantului precum și adresa/sediul social al acestuia, după caz.

ATENȚIE: Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

7 Componenta si modul de lucru al comisiei de evaluare

7.1 Componenta comisiei de evaluare.

Comisia de evaluare este alcătuită din următorii membri:

- președintele comisiei și secretarul acesteia, numiți de către concedent dintre reprezentanții acestuia în comisie;

- reprezentanți de specialitate ai concedentului;
- reprezentant al structurii teritoriale al agenției naționale de administrare fiscală.

În cazul în care, pentru bunul care face obiectul concesionării este necesară parcurgerea procedurii de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului, potrivit legislației în vigoare, comisia de evaluare poate include în componența sa și un reprezentant al autorității competente pentru protecția mediului.

Fiecărui membru al comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

7.2 Reguli privind conflictul de interese:

- Persoanele care sunt implicate direct în procesul de verificare/evaluare a ofertelor nu au dreptul de a fi ofertant sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire.
- Nu au dreptul să fie membri în comisia de evaluare următoarele persoane:

- soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv cu ofertantul, persoană fizică;
- soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți, persoane juridice, terți susținători sau subcontractanți propuși;
- persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți terți susținători sau subcontractanți propuși sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți; membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere al ofertantului și/sau acționari ori asociați semnificativi persoane care au la gradul al II-lea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu pe cadrul entității contractante.

Nu pot fi nominalizate de către ofertant pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al II-lea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul entității contractante.

7.3 Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

- analiza și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior, raportat la prevederile cuprinse în documentația de atribuire aprobată;
- întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acesteia;
- analizarea și evaluarea ofertelor; - întocmirea raportului de evaluare - întocmirea proceselor-verbale
- desemnarea ofertei câștigătoare.

7.4. Modul de lucru al comisiei de evaluare:

- Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiază de câte un vot;
- Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor;
- Membrii comisiei de evaluare și supleanții trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese prevăzute la punctul 7.2.;
- Membrii comisiei de evaluare, supleanții și invitații sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după temenul limită de depunere a ofertelor, care se va păstra alături de dosarul concesiunii;
- În caz de incompatibilitate, președintele comisiei de evaluare sesizează de îndată concedentul despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, dintre membrii supleanți.

- Supleanții participă la ședințele comisiei de evaluare numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore;
- Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.
- Comisia de evaluare adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza documentației de atribuire și cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Membri comisiei de evaluare au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate;
- Comisia de evaluare, după deschiderea plicului exterior elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și datelor solicitate la punctul 5.1 și întocmește procesul-verbal în care se va menționa rezultatul deschiderii plicurilor respective, inclusiv care sunt ofertele valabile precum și dacă există una sau mai multe oferte care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate, cât și motivele excluderii lor din procedura de atribuire;
- Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin 2 oferte să întrunească condițiile solicitate prin caietul de sarcini.
- Plicurile interioare ce conțin ofertele propriu-zise se deschid după semnarea procesului verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanții prezenți.
- Comisia de evaluare analizează ofertele din plicurile interioare acordând punctaje conform criteriilor stabilite și a ponderii acestora.

Comisia de evaluare determină oferta cea mai bună din punct de vedere al satisfacerii criteriilor de selecție, pe baza punctajelor acordate și întocmește un raport al procedurii de atribuire. În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, concedentul informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertantul care a fost declarant câștigător dar și ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii. Raportul se depune la dosarul concesiunii.

Ședința de desfășurare a licitației publice poate fi amânată în cazul în care în ora stabilită pentru desfășurarea ei nu sunt prezenți toți membrii comisiei, ori dacă intervine o situație care să pună comisia în imposibilitatea de a fi în aceeași situație, membrii prezenți decid asupra amânării ședinței la o dată ulterioară, în cadrul căreia se vor analiza ofertele depuse până la data limită stabilită în anunțul de licitație publică.

8. Precizări privind procedura de evaluare a ofertelor și atribuire a contractului de concesiune

Comisia examinează, evaluează și compară individual ofertele.

Poate fi exclus din procedura pentru atribuirea concesiunii terenului respectiv orice ofertant care se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) Este insolubil sau în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori este într-o situație similară cu cele anterioare reglementate prin lege.
- b) Face obiectul procedurii legale pentru declararea sa în una din situațiile de mai sus.
- c) Administratorul societății a făcut obiectul unei condamnări care are autoritate de lucru judecat, pentru un delict în legătură cu conduita sa profesională.
- d) Nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor datorate către bugetul consolidat de stat sau către bugetul local.
- e) A furnizat informații false în documentele de calificare.

- f) A comis o greșeală gravă în materie profesională, pe care concedentul o poate invoca aducând ca dovadă orice mijloc probant pe care îl are la dispoziție.
- g) Nu îndeplinește criteriile de eligibilitate.

Comisia are dreptul de a respinge o ofertă în oricare din următoarele cazuri:

- a) Oferta nu respectă în totalitate cerințele prevăzute în documentele pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
- b) Oferta conține propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sunt dezavantajoase pentru concedent.
- c) Explicațiile care au fost solicitate nu sunt concludente sau credibile.
- d) Ofertantul nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale (redevență, garanție contract, termene de realizare a investiției, etc.) prevăzute în contractele încheiate cu instituția noastră în anii anteriori.

Comisia de evaluare alege oferta pe care o consideră cea mai bună din punct de vedere al satisfacerii criteriilor de selecție.

Concedentul are obligația de a transmite comunicarea privind rezultatul licitației în scris, simultan, pe de o parte ofertantului câștigător, în care se precizează faptul că oferta sa este câștigătoare și că este invitat în vederea încheierii contractului, iar pe de altă parte, fiecărui ofertant, în care se precizează fie că oferta a fost respinsă, fie că, deși a fost admisă, a fost declarată necâștigătoare. Transmiterea comunicării se va face în cel mult 3 zile lucrătoare, de la data la care comisia de evaluare a stabilit oferta câștigătoare.

Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile pentru imobilul teren licitat.

Secțiunea V.

Informații privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare

12. Criteriile de atribuire a contractului de concesiune cu licitație publică, imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafață de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari, aparținând domeniului privat comunei Cotnari, sunt următoarele:

- a) cel mai mare nivel al redevenței;
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților;
- c) protecția mediului înconjurător
- d) condiții specifice impuse de natura bunului concesionat.

Ponderea fiecărui criteriu este proporțională cu importanța acestui în unct de vedere al asigurării unei utilizări/exploatare rațională și eficiente economice a bun esion și a fost stabilită astfel:

- a) criteriul : cel mai mare nivel al redevenței 40% din punctajul total
- b) criteriul: capacitatea economico-financiară a ofertanților 40% din punctajul total;
- c) criteriul protecția mediului înconjurător 10% din punctajul total.
- d) criteriul condiții specifice impuse de natura bunului concesionat 10% din punctajul total.

Punctajul pentru criteriul "nivelul redevenței" va fi calculat pe baza clasamentului valorilor redevenței înscrise în formularul de ofertă, astfel:

- cea mai mare valoare oferită va obține 40 de puncte

- oferta clasată pe locul 2 va obține numărul de puncte conform formulei: valoarea redevenței ofertantului clasat pe locul 2: (împărțit) la valoarea redevenței clasate pe locul 1 x (înmulțit) cu 40

Formula se va aplica corespunzător tuturor ofertelor înregistrate până la data limită de depunere a ofertelor.

Punctajul pentru criteriul "capacitatea economico-financiară a ofertantului" se va calcula pe baza datelor cuprinse de formularul privind bonitatea ofertantului și a documentelor financiar-contabile depuse de către ofertant, pornind de la valoarea profitului net(persoane juridice) și a venitului net (persoane fizice) înregistrat în ultimele 6 luni:

- cea mai mare valoare a profitului net(P.J.)/venitului net(P.F.) pe ultimele 6 luni va obține 40 de puncte;
- valoarea profitului net (P.J.)/venitului net (P.F.) pe ultimele 6 luni, clasată, din punct de vedere valoric, pe locul al doilea, va obține punctajul, conform formulei: valoarea profitului clasat pe locul 2: (împărțit) la valoarea profitului clasat pe locul 1x (înmulțit) cu 30

Formula se va aplica corespunzător pentru calcularea punctajului obținut la **criteriul „capacitatea economico-financiară a ofertanților”** pentru fiecare dintre ofertele înregistrate până la data limită de depunere a ofertelor.

Venitul net al persoanei fizice se calculează prin scăderea cheltuielilor declarate în formularul privind bonitatea ofertantului (Venitul Net al persoanelor fizice = venitul total .Cheltuieli totale pe ultimele 6 luni) .

Punctajul pentru criteriul protecția mediului înconjurător va fi acordat pentru prezentarea declarației pe propria răspundere privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor, conform Anexei 5, **se vor acorda 10 puncte.**

Formula se va aplica corespunzător tuturor ofertelor înregistrate până la data limită de depunere a ofertelor.

Criteriul condiții specifice impuse de natura bunului concesionat se referă la evaluarea duratei de realizare a investiției propuse de către ofertant raportată la durata de realizare a investiției propusă de către concedent, declarată în formularul 7 (anexa 7) și se va puncta astfel:

- perioadă de execuție mai mică sau egală cu 12 luni va obține 10 puncte perioada de execuție mai mare de 12 luni va obține 5 puncte.

Formula se va aplica corespunzător pentru calcularea punctajului obținut la criteriul **”condiții specifice impuse de natura bunului concesionat”** pentru fiecare dintre ofertele înregistrate până la data limită de depunere a ofertelor.

Determinarea ofertei câștigătoare

Concedentul are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriilor de atribuire precizate în documentația de atribuire, ținând cont de punctajul obținut de fiecare dintre va întocmi clasamentul ofertelor analizate.

Oferta care a obținut cel mai mare punctaj va fi declarată câștigătoare.

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, concedentul are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.

Solicitarea de clarificări este propusă de către comisia de evaluare și se transmite de către concedent ofertanților în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare.

Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

Concedentul nu are dreptul ca prin clarificările ori completările solicitate să determine apariția unui avantaj în favoarea unui ofertant.

Procedura în caz de egalitate a ofertelor

În cazul în care există punctaje egale între ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

Comunicarea rezultatului procedurii

Concedentul are obligația de a informa ofertanții despre deciziile referitoare la atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, în scris, cu confirmare de primire, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la emiterea acestora.

În cadrul acestei comunicări concedentul are obligația de a informa ofertantul/ofertanții câștigător/câștigători cu privire la acceptarea ofertei/ofertelor prezentate precum și ofertanții care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare asupra motivelor ce au stat la baza deciziei respective.

Concedentul poate să încheie contractul de concesiune de bunuri proprietate publică numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării rezultatului procedurii, dar nu mai târziu de 20 de zile de la împlinirea acestui termen.

În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă, concedentul anulează procedura de licitație.

Pentru cea de-a doua licitație va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație. Cea de-a doua licitație se organizează în condițiile prevăzute la art. 31.8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Secțiunea VI.

Informații privind modul de utilizare a căilor de atac

Prezenta licitație de concesiune se organizează având la bază următoarele acte normative:
ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ;

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Acțiunea în justiție se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului Iași.

Secțiunea VII.

Informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii

Autoritatea contractantă are obligația de a încheia contractul de concesiune cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare de către comisia de evaluare.

În documentația de licitație concedentul a pus la dispoziția ofertanților un proiect de contract, proiect ce va fi însoțit de către ofertant prin depunerea ofertei.

Contractul de concesiune se va semna între concedent și ofertantul castigator în termenul de valabilitate a ofertei, dar numai după împlinirea unui termen de 20 zi de la data la care concedentul a informat ofertantul despre acceptarea ofertei sale dar nu mai tarziu de 20 de zile de la împlinirea acestui termen.

Neîncheierea contractului de concesiune de la data împlinirii termenului sus menționat poate atrage plata daunelor-interese de către partea în culpa. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune poate atrage după sine plata daunelor-interese.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

În cazul în care, nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, procedura de atribuire se reia conform prevederilor legale.

DISPOZIȚII FINALE

Concesionarul este obligat să suporte toate cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de concesiune. Obținerea tuturor licențelor și avizelor tehnice pentru realizarea și funcționarea investiției îl privesc pe concesionar.

Instrucțiunile pentru datele limită care trebuie respectate:

- a) Termenul limită de depunere a ofertei este: _____ la Registratura Primăriei comunei Cotnari, str. Ștefan cel Mare, nr., oferta primind număr de înregistrare;
- b) Data și ora la care are loc licitația, deschiderea ofertelor:

.....
la sediul Primăriei Cotnari, strada Ștefan cel Mare, nr. în prezența ofertanților/delegaților ofertanților care doresc să participe la deschiderea ofertelor;

- c) Plicul interior trebuie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată;

- d) Plicul exterior trebuie să fie marcat, sigilat, să fie menționată adresa autorității contractante și cu inscripția:

Pentru licitația publică privind concesionarea cu licitație publică, imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari. A nu se deschide înainte de data:

Informații suplimentare se pot obține de la sediul Primăriei comunei Cotnari, str. Ștefan cel Mare, nr.7, Compartiment Achiziții publice/Programe-Dezvoltare.

Obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune, cu respectarea caietului de sarcini.

Anexele 1-8 fac parte integrantă din prezenta documentație de atribuire.

PRIMAR,
UAT Comuna Cotnari
Crețu Vasile

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA COTNARI

Comuna Cotnari, județul Iași, România, Tel.:0232-730290; Fax:0232-730290
email: primaria_cotnari@yahoo.com

Aprobat
Primar,
Crețu Vasile
....

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE
pentru
LICITAȚIA PUBLICĂ
privind

Concesionarea prin licitație publică a unui imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafață de 3192 mp, prin licitație publică, cu destinația spațiu de depozitare.

Dispoziții finale și anexe

Anexa nr. 1

IMOBIL (TEREN ȘI CONSTRUCȚIE) PROPUȘ PENTRU CONCESIONARE

Imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafața de 719 mp și teren aferent în suprafață totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari.

Nr. LOT	Nr. Carte funciară	Suprafață teren și construcție, MP	Mențiuni
1	640007-C1	704	
2	640007-C2	15	
3	64007 Cotnari	3192	

ANEXA nr.2

OFERTANTUL

(denumirea/numele, sediul/adresa, telefon, fax)

DECLARAȚIE DE PARTICIPARE

pentru concesionarea cu licitație publică, imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafață de 719 mp și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp, situat în sat Hodora, comuna Cotnari.

Către,

Prin prezenta,

Noi,

ne manifestăm intenția fermă de participare la licitația imobil construcție clădire „Magazie de cereale”, în suprafață de 719 mp, identificată cadastral 64007-C1, și teren aferent în suprafața totală de 3 192 mp situat în sat Hodora, comuna Cotnari, identificat cadastral 64 007, aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, în scopul depozitare/activitate economică organizată în ședință publică la data..... ora.....de către Primăria comunei Cotnari.

Am luat cunoștință de condițiile de participare la licitație, a condițiilor pentru încheierea sau încetarea contractului, a condițiilor de respingere a ofertei, prevăzute în instrucțiunile pentru ofertanți și ne asumăm responsabilitatea prin depunerea ofertei.

Oferta noastră este valabilă până la data de:.....(60 de zile de la data deschiderii ofertelor).

La locul, data și ora indicată de dumneavoastră pentru deschiderea ofertelor din partea noastră va participa un reprezentant autorizat să ne reprezinte și să semneze actele încheiate cu această ocazie.

Ofertant,
Nume și prenume

Semnătură
Ștampilă

Anexa nr.3 - pentru ofertant persoană juridică

OFERTANTUL.....

(denumirea/numele, sediul/adresa, telefon, fax)

INFORMAȚII

Privind bonitatea ofertantului (PERSONĂ JURIDICĂ) la data

de:

Noi (denumirea și sediul ofertantului) furnizăm următoarele informații despre bonitatea noastră.

1. Obligații contractuale neonoratemotivul

2. Dacă au existat litigii referitoare la neefectuarea plăților sau litigii de calitate

3. Dacă am fost declarați în stare de faliment ori lichidare sau activitatea comercială este suspendată

CAPACITATEA FINANCIARĂ A OFERTANTULUI

.....
Date financiare conform ultimului bilanț încheiat la data de

1. - Activ total mii lei

din care:

Active circulante mii lei

2. - Pasiv total mii lei

din care:

d) Obligații către terți mii lei

e) Credite bancare mii lei

3- Venituri totale mii lei

4- Cheltuieli totale mii lei

5- Profit brut mii lei

6- Profit net.....mii lei

Semnatura și stampilă ofertant

Anexa nr. 4
OFERTANTUL - persoana fizică

(numele, adresa, telefon, fax)

INFORMAȚII

Privind bonitatea ofertantului (**PERSOANĂ FIZICĂ**) la data de

Subsemnatul/ domiciliat în furnizez
următoarele informații despre starea financiară (capacitatea financiară) :

1. Venituri pe ultimele 6 luni:

- Salariu.....
- Venituri din activități autorizate desfășurate pe cont propriu.....
- Comisioane vânzări.....
- Venituri din surse de protecție socială (pensii, alocații, burse, ajutoare, indemnizații).....
- Venituri din vânzarea de bunuri mobile sau imobile
- Împrumuturi
- Alte surse licite (donații, sponsorizări, cadouri, moșteniri).....
- Alte venituri lunare (chirii, drepturi de proprietate intelectuală, rente viagere, dividende etc.).

TOTAL VENITURI

2. Obligațiile de plată/angajamentele anuale:

- Rate credite de consum (nevoi personale, leasing, carduri, descoperit de cont etc.)
- Rate credite pentru investiții imobiliare:.....
- Garant cu venituri/coplător pentru alte persoane
- Rate CAR.....
- Rate bunuri.....
- Pensie alimentară.....
- Chirii
- Alte datorii decât cele de natura creditelor, inclusive taxe, impozite și asigurări (dacă sunt recurente):
- Alte datorii/litigii în relația cu terții/situații speciale (motive).....

TOTAL CHELTUIELI ANUALE:

Declar pe proprie răspundere, cunoscând dispozițiile art. 292 din Codul Penal privind falsul în declarații, că toate datele din prezentul formular sunt actuale, complete și integral conforme cu realitatea.

- Formularul va fi însoțit de documente din care să rezulte valoarea înscrisă la rubrica Informații privind starea financiară

Semnatura ofertant

.....

ANEXA nr.5

OFERTANTUL (Operator economic/persoana fizică)



Declarație privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor

Subsemnatul.....reprezentant
al
(denumirea și sediul ofertantului, adresa)

declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea aplicată faptei de fals în acte publice, că mă angajez să prestez activități în cadrul bunului imobil concesionat, pe toată durata contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă și a normelor de apărare împotriva incendiilor.

De asemenea, declar pe proprie răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile care îmi revin cu privire la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă și a normelor de apărare împotriva incendiilor.

Data completării

.....

Semnătură/Stampila ofertant

.....

ANEXA nr. 6

Solicitare privind obținerea unui exemplar al documentației de atribuire



Noi (denumirea/numele sediul/adresa ofertantului)solicităm un exemplar al documentației de atribuire pentru participarea la licitație publică a unui imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafață de 3192 mp aparținând domeniului privat al comunei Cotnari în scopul.....

Telefon mobil:

Mail:

Denumirea/Nume și prenume

Semnătură

.....

Anexa nr. 7

Ofertant:
(denumirea, sediul, telefon, fax)

FORMULAR DE OFERTA

Pentru concesiunea prin licitație publică a unui imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp

Data:

Către:

(denumirea / sediul concedentului)

În urma examinării documentelor licitației, subsemnatul/tii reprezentant/ți ai ofertantuluiadresa ofertantului.....vă prezentăm oferta noastră pentru concesiunea prin licitație publică a unui imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp.

1. Valoarea redevenței ofertată lei/lună, fără TVA.

2. Modalitatea de plată a redevenței va fi achitată lunar, în lei, până la data de 30 ale lunii.

Pentru luna în curs, redevența va fi achitată la data semnării contractului.

3. Valabilitatea ofertei:zile.

Vom respecta condițiile impuse prin documentația de licitație.

Până la definitivarea contractului de concesiune, aceasta ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract de concesiune angajament.

Consimțim ca oferta noastră are caracter ferm aceasta neputând fi modificată pe toată perioada de valabilitate a contractului și este obligatorie din punctul de vedere al conținutului.

Toate cheltuielile și riscurile legate de executarea, dezvoltarea și exploatarea proiectului vor fi suportate de către ofertant.

Durata finalizării investiției: 36 luni de la data obținerii autorizației de construire.

Am înțeles să consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim o garanție în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019.

Data
Semnătura

.....

Deplin autorizat să semneze oferta pentru și în numele.....denumire ofertant)

ANEXA nr. 8

Solicitare privind obținerea de către comuna Cotnari a documentelor disponibile in sistemul
infomatic PATRIMVEN

Subsemnatul (nume, prenume, CNP, adresa).....
va rog sa îmi eliberati documentul/documentele:

.....
.....
necesare participării la licitație, în conformitate cu prevederile art.69 din Legea nr.207/2015 privind
CODUL DE PROCEDURA FISCALA si O.G. nr. 11/2021 Modificare cod de Procedura Fiscală.

Telefon fix/fax:

Telefon mobil:

E-mail:

Nume și prenume

Semnătură

Data.....

ANEXA nr.9
CONTRACT DE CONCESIUNE

Părțile contractante

I.UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA COTNARI, județul Iași, prin reprezentant legal Crețu Vasile, în funcția de primar, CIF 4541220, sat Cotnari, CP 707120; mail: contact@primaria-cotnari.ro, având contul nr.deschis la Trezoreria Orasului Harlau, în calitate de concedent, pe de o parte,

și
2...../ persoană juridică (actul constitutiv al agentului economic)/persoană fizică cu sediul principal/domiciliul în reprezentat prin având funcția de în calitate de concesionar, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a H.C.L. Cotnari nr.....și a prevederilor art. 871-873 Cod civil, s-a încheiat prezentul contract de concesiune:

I. Obiectul contractului de concesiune

ART. 1

1) Obiectul contractului „Imobil (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp”, destinația spațiu de depozitare.

Concedentul are ca obiectiv predarea imobilului (teren și construcție), aparținând domeniului privat al comunei Cotnari, situat în intravilanul comunei Cotnari, satul Hodora, carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp”, de către concedent către concesionar, pe baza unui proces verbal de predare - primire, întocmit de către Biroul Fond Funciar- Cadastru/ Contabilitate, în vederea creșterii veniturilor către bugetul local al comunei Cotnari, prin încasarea redevenței, a taxelor și impozitelor aferente concesiunii și activităților ce urmează a se desfășura pe parcursul derulării concesiunii;

(2) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) Bunuri de retur care revin, de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune, respectiv terenul și construcția, terenul cu numărul cadastral carte funciară nr. 60308, construcții în suprafață de 719 mp (C1+C2) și terenul aferent în suprafața de 3192 mp”,

b) Bunuri proprii care la expirarea contractului de concesiune rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii.

III. Termenul

ART. 2

(1) Durata concesiunii este de 25 ani, începând cu data semnării contractului lui de concesiune.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit prin acordul partilor, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 ani. În cazul prelungirii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, acestea se derulează în condițiile stabilite inițial.

IV. — Redevența

ART. 3 Redevența este de 13.83 lei/luna (2.66 euro) lei/lună, respectiv 4 068 euro/an pentru Magazin și Anexa, fără TVA și de 0.10 lei/luna/mp.(0.02 euro), respectiv 3978 lei/an (764 euro) pentru teren, fără TVA, stabilită în baza raportului de evaluare GET 62/13.05.2026 și în conformitate

cu oferta financiară depusă. Redevența se va actualiza anual, cu rata inflației, conform indicilor statistici furnizați de INS.

V. Plata redevenței

ART. 4

- 4.1. Plata redevenței se va face în lei și va fi achitată anual, în lei, până la data de 31 ale lunii martie, pentru anul în curs.
- 4.2. Plata redevenței se va face în contul concedentului nr. deschis la Trezoreria Harlău, sau direct la casieria Primăriei Cotnari.
- 4.3. Pentru anul în curs, plata redevenței se face proporțional cu numărul de luni de la data semnării până la sfârșitul anului.
- 4.4. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la plata unor majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

VI. Drepturile părților

Drepturile concesionarului

ART. 5

- (1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile ce fac obiectul contractului de concesiune.
- (2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

ART. 6

- (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.
- (2) Concedentul are dreptul să rezilieze contractul de concesiune, fără nici o răscumpărare dacă concesionarul nu respectă termenul de punere în funcțiune din culpa sa, sau în cazul în care nu se respectă prevederile din dispoziția de atribuire a terenului și a documentației care a stat la baza atribuirii terenului, din culpa sa.
- (3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.
- (4) Concedentul are dreptul să verifice în perioada derulării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică modul în care sunt respectate clauzele acestuia de către concesionar. Verificarea se efectuează numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.

VII Obligațiile părților - clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini Obligațiile concesionarului

ART. 7

- (1) Concesionarul este obligat să respecte întocmai oferta ce a stat la baza adjudecării licitației.
- (2) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunurilor proprietate publică ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.
- (3) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile ce fac obiectul concesiunii.
- (4) Concesionarul este obligat să nu blocheze drumuri existente în teren conform planurilor de parcelare (dacă este cazul).
- (5) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul contractului de concesiune.
- (6) Concesionarul este obligat să plătească redevența.

(7) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(8) Concesionarul este obligat să execute din fondurile sale lucrările de racordare la rețelele tehnico-edilitare din zonă și să obțină acordul deținătorilor. Eventualele soluții alternative adoptate prin proiect (alimentare cu apă, surse de încălzire) se vor executa pe cheltuiala exclusivă a concesionarului.

(9) Concesionarul este obligat să realizeze lucrările de investiții în conformitate cu caietul de sarcini și numai pe baza autorizației de construire, precum și a altor acorduri și avize conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Edificarea de construcții pe terenul concedentului se realizează doar în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind urbanismul și amenajarea teritoriului, concesionarul urmând să suporte cheltuielile privind proiectarea și executia construcției.

(10) Concesionarul este obligat să folosească obiectul concesiunii doar pentru destinația care rezultă din prezentul contract. În caz contrar, contractul de concesiune se consideră reziliat de drept fără alte formalități prealabile.

(11) Concesionarul se obligă ca, în situația în care, prin hotărâri ale Consiliului Local sau prin alte acte normative se hotărăște executarea pe imobilul teren licitat a unor lucrări de utilitate publică de interes local sau național, să elibereze imobilul —teren pe care îl ocupă, necondiționat, în termen de 30 de zile de la data primirii somației.

(12) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, așa cum au fost ele inventariate odata cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(13) Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând 30% din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.

Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, redevența și accesoriile acesteia, datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul având obligația reconstituirii garanției în termen de 30 de zile.

(14) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(15) Concesionarul este obligat să obțină autorizația de construire în termen de maxim 1 an de la data eliberării certificatului de urbanism. În caz de nerespectare a termenului stabilit, contractul de concesiune se consideră reziliat de drept fără alte formalități prealabile. Durata de realizare a investiției va fi cea asumată prin oferta depusă în cadrul licitației. Certificatul de urbanism va fi obținut în maxim 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune.

(16) Concesionarul are obligația de a achita taxa pe teren, conform art. 463 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(17) Concesionarul se obligă să pună la dispoziția organelor de control ale concedentului, toate evidențele și informațiile solicitate, legate de obiectul concesiunii.

(18) Concesionarul are întreaga responsabilitate în ceea ce privește rea legislației în vigoare cu privire la P.S.L., protecția mediului și cu privire la per exploatarea concesiunii.

Obligațiile concedentului

ART. 8

- (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.
- (2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.
- (3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

VIII. Încetarea contractului de concesiune

ART. 9

- (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:
 - a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;
 - b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
 - c) În cazul în care redevența nu se achită timp de 3 luni consecutive, după împlinirea acestui termen, contractul se reziliază de drept, fără nicio altă formalitate prealabilă, fără intervenția instanței și fără plata unor despăgubiri din partea concedentului; în situația înregistrării unor sume restante (redevență și sau accesorii aferente acesteia), Compartimentul Contabilitate, Taxe și Impozite va solicita Compartimentului Cadastru-Fond Funciar/ Achiziții Publice formularea la instanțele de judecată a acțiunilor privind plata sumelor datorate conform contractului de concesiune.
 - d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de drept, fără intervenția instanței și fără alte formalități prealabile, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului și desființarea pe cale administrativă a construcțiilor existente pe teren, pe cheltuiala concesionarului.
 - e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
 - f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri; Concesionarul va trebui să îl notifice pe concedent în termen de maxim 30 de zile de imposibilitatea exploatării.
 - g) în cazul nerespectării condițiilor impuse în caietul de sarcini, a nerespectării destinației impuse prin studiul de oportunitate, a nerespectării suprafeței concesionate de **de 719 mp (C1+C2) construcție Magazin și terenul aferent în suprafața de 3192 mp**, în cazul în care concesionarul nu a obținut autorizația de construire în maxim un an de la data eliberării certificatului de urbanism, precum și în cazul în care concesionarul nu a finalizat lucrarea în termenul asumat prin depunerea ofertei, contractul se reziliază de drept, fără intervenția instanței, iar terenul trebuie eliberat de către concesionar. Certificatul de urbanism va fi obținut în maxim 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune.
 - h) în cazul în care concesionarul intră în lichidare, faliment sau are suspendată activitatea mai mult de 2 luni consecutiv, contractul se reziliază de drept, fără intervenția instanței și fără altă formalitate prealabilă.
 - i) în cazul neachitării garanției prevăzute la art. 7, alin 13 din contractul de concesiune, după expirarea celor 90 de zile, contractul este considerat reziliat de drept, fără alte formalități prealabile.
 - j) alte situații expres prevăzute de lege.

În toate cazurile de reziliere, imobilul va fi eliberat de concesionar pe cheltuiala sa, în caz contrar concedentul, prin compartimentul de specialitate, va proceda la eliberarea terenului urmând a recupera cheltuielile ocazionate de aceste activități de la concesionar nu fost utilizate de

b) bunuri proprii

(2) La încetarea contractului de concesiune, concesionarul este obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul concesionat.

(3) La încetarea contractului de concesiune, desființarea construcțiilor existente pe teren se va face de către concesionar pe cheltuiala acestuia, sau, în cazul unui refuz al acestuia, de către concedent, pe cheltuiala concesionarului, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În cazul nerespectării din culpă a obligațiilor asumate de către una dintre părți prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică sau a incapacității îndeplinirii acestora, cealaltă parte este îndreptățită să solicite tribunalului în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului să se pronunțe cu privire la rezilierea contractului, cu plata unei despăgubiri, dacă părțile nu stabilesc altfel.

IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

ART. 10

Concesionarul poartă întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea legislației în vigoare cu privire la protecția mediului.

Concesionarul va obține, pe cheltuiala proprie, avizul/acordul de mediu necesar autorizării executării construcțiilor și funcționării.

Concesionarul va aduce la cunostința concedentului intenția de obținere a avizului/acordului de mediu.

X. Răspunderea contractuală

ART. 11

Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

XI. Litigii

ART. 12

Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se realizează potrivit prevederilor Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

XII. Alte clauze

XIII. Definiții

ART. 14

(1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 4 exemplare, din care 1 exemplar pentru concesionar și 3 exemplare pentru concedent.

Concedent,

Concesionar,

UAT comuna Cotnari



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hârlau

**EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 64007 Cotrari

Nr. cerere 11303
Ziua 01
Luna 04
Anul 2026

Cod verificare
100205599684



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Cotnari, Loc. Hodora, Intravilan extins conform PUG

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64007	3.192	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64007-C1	Jud. Iasi, UAT Cotnari, Loc. Hodora, Intravilan extins conform PUG	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:704 mp; S. construita desfasurata:704 mp; Magazie de depozitare teren in regim de inaltime P, Anul 1905, Supraf. desfas - 704 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13403 / 27/06/2025 Act Administrativ nr. HCL nr. 14, din 27/02/2025 emis de Primaria Comunei Cotnari; Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr. 5092, din 25/06/2025 emis de Primaria Comunei Cotnari; Act Administrativ nr. Adeverinta 5597, din 14/07/2025 emis de UAT Cotnari; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5100, din 25/06/2025 emis de Primaria Comunei Cotnari;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COTNARI, domeniul privat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

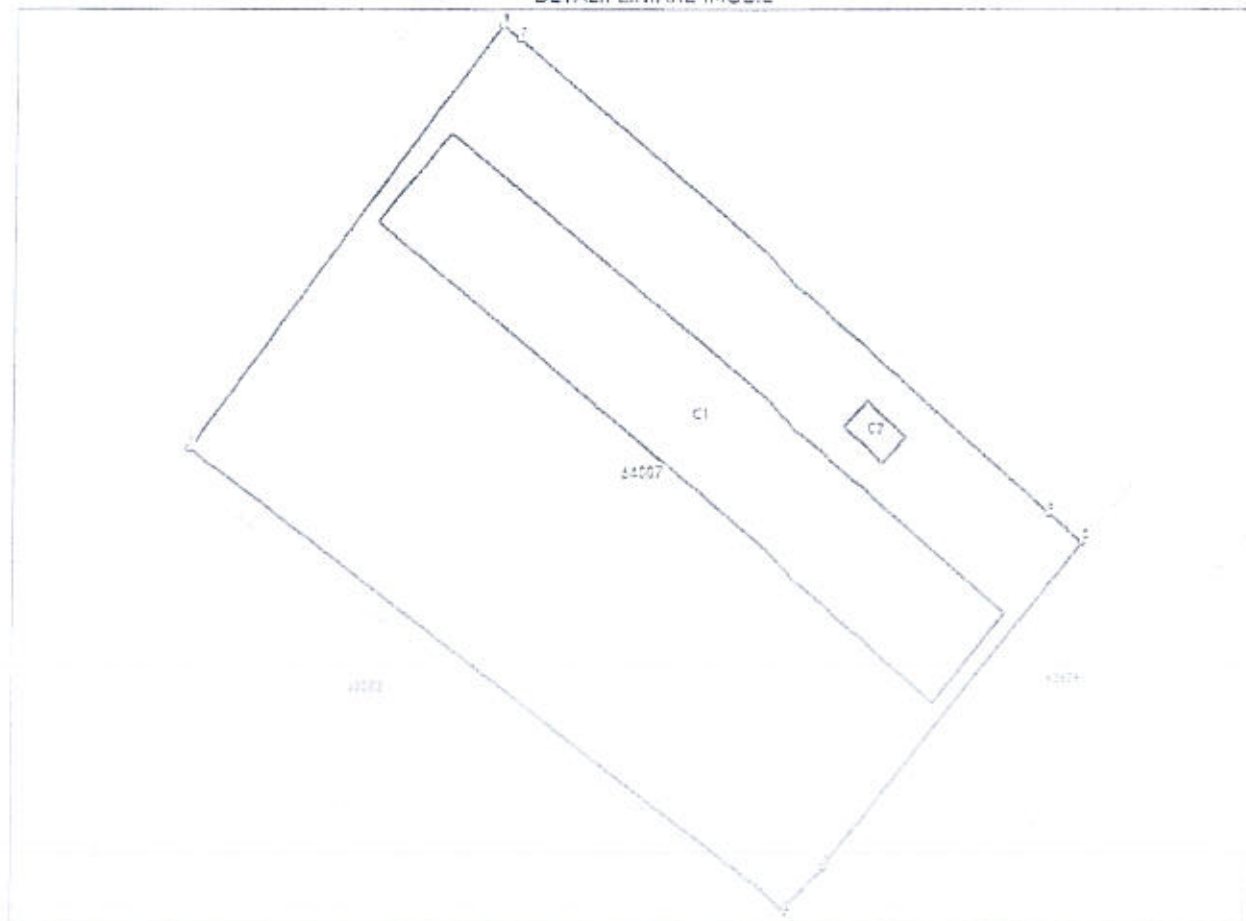
Înscrieri privind dazmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64007	3.192	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Ct.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.192	-	-	-	Tarla 278 - Parcela CC 5761/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64007-C1	construcții industriale și edilitare	704	Cu acte	S. construită la sol: 704 mp; S. construită desfășurată: 704 mp; Magazie de depozitare cereale, regim de înălțime P, Anul 1905. Supraf. desfas. = 704.0 mp
A1.2	64007-C2	construcții anexa	15	Fara acte	S. construită la sol: 15 mp; S. construită desfășurată: 15 mp. Regim de înălțime P. Supraf. desfas. = 15.0 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	88.932

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment (m)
2	3	5.374
3	4	37.651
4	5	0.08
5	6	4.124
6	7	65.865
7	8	2.098
8	1	47.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedura al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

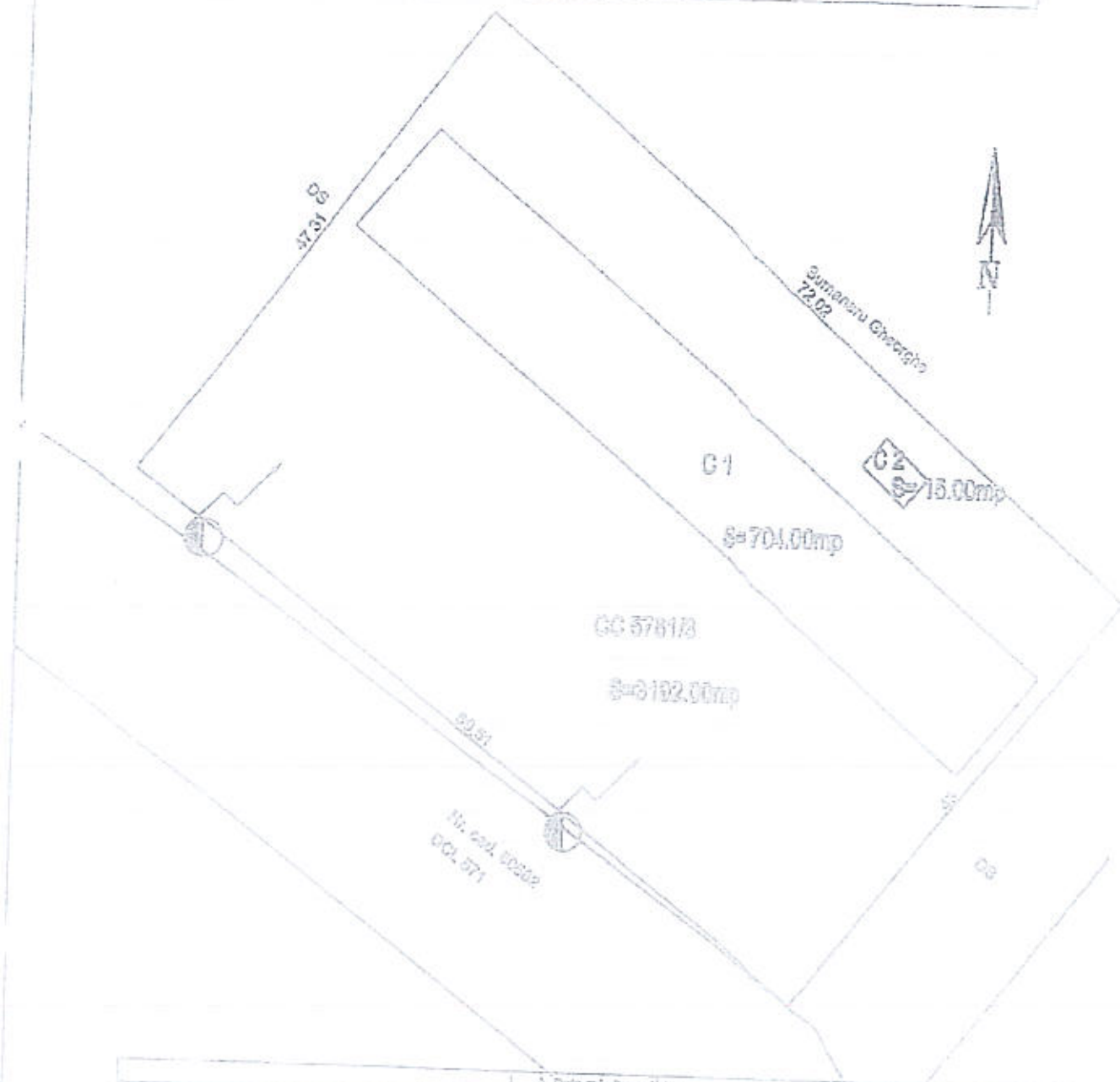
Data și ora generării,

01/04/2026, 11:32

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Hodara

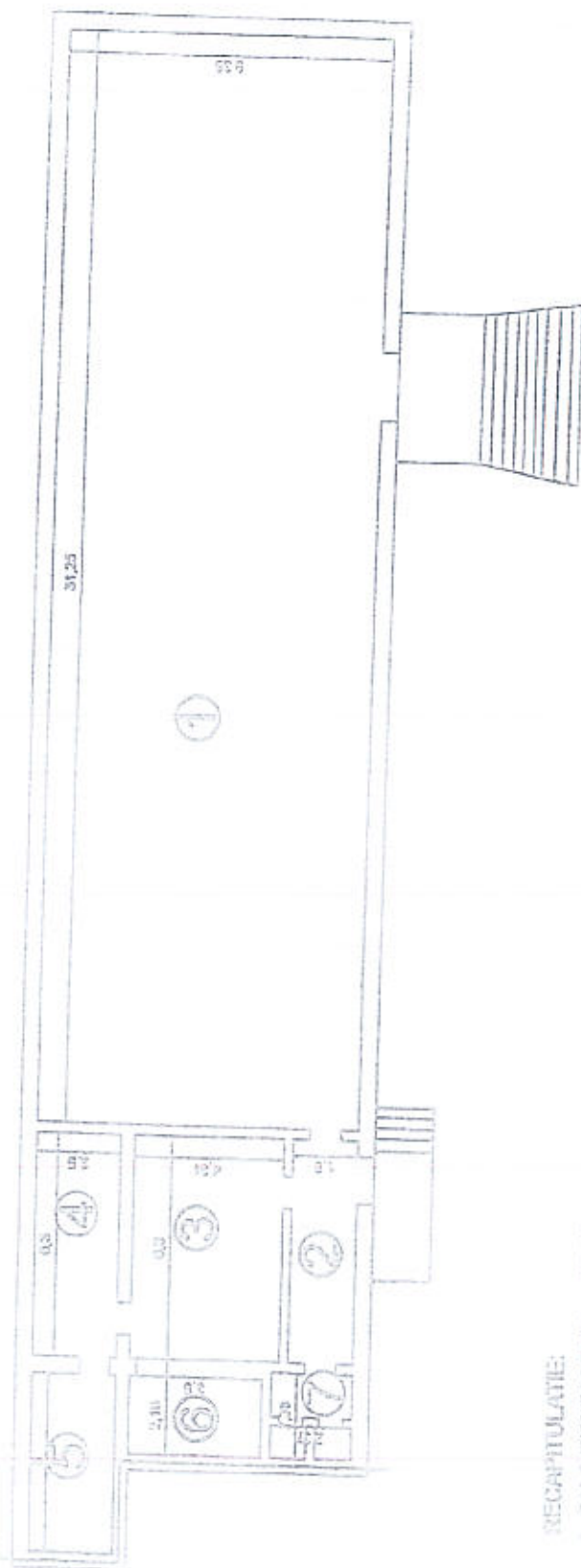
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	9192.00	Parcela 573, CC 5781/3, Com. Cotnari, Jud. Iasi Tara 573 - Parcela CC 5781/3
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cotnari	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Marcha
1	CC	9192	
Total		9192	Parcela 573, Parcela: CC 5781/3 + data suprafata de gura de paza
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Destinatie	Suprafata constructiilor (mp)	Marcha
C1	CI	701.00	Construcție spațiu comercial, regim de înălțime P, 1 etaj, suprafață = 701.0 mp, S. autorizată = 701.0 mp. Construcție spațiu comercial, regim de înălțime P, 1 etaj, suprafață = 15.0 mp, S. autorizată = 15.0 mp.
C2	CA	15.00	
Total		716.00	
Suprafata totala masurata a imobilului = 716 mp Suprafata din acte = - mp			

RELEVUEU CLADIRE CI
Scara 1/200

Adresa Imobilului
Intravilan P.U.G. Sat HODORA, Com. Colnari,
Județ. IASI
Tutis 278 - Parcela CC 6761/314



RECAPITULATIE:

- 1- SALA DESFACERE S=202.50mp
- 2- HOL S= 11.07mp
- 3- CAMERA LIVRARE S= 27.45mp
- 4- CAMERA LIVRARE S= 15.75mp
- 5- MAGAZINE S=12.60mp
- 6- DEBANTA S=0.28 mp
- 7- GRUP SANITAR S= 5.68mp

TOTAL SUPRAFATA UTILA S= 375.4mp

Proiectant: Liana Mădălin
Inginer arhitect

PRESEDINTE Consiliu Local
COTNARI

Semnatura

AS 5779

5725 KVM
CC 5736

~~5773~~

5772

5

PS 574:

5165

MR STANLEY

PS 5759

~~AE 5767~~

PS 5766

CC 5761

278

NR 5757

[[5769

NO5R

1994

22

35

85

H6579

455

15 549





Intersect:
109 & 100 Rd

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.47

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr.117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinară de consiliu din 27.08.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.7152/2026, al primarului comunei Cotnari, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre, în care se propune și se fundamentează aprobarea Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în Comuna Cotnari;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.7153/2026 al compartimentului de programe dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotnari;

Având în vedere avizul nr.40/2026 al Comisiei de specialitate Economică buget Finanțe și de administrare a domeniului public și privat precum și avizul nr.13/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Cotnari nr.43/2025 privind aprobarea inventarului bunurilor, care fac parte din domeniul privat al comunei Cotnari, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

Având în vedere H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere art.7 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.2144 - art. 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

Având în vedere art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 129, art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

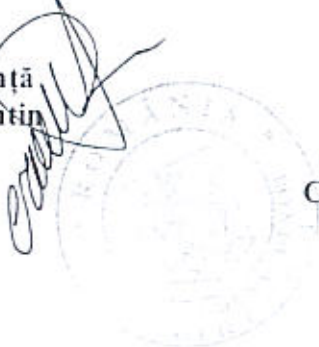
HOTĂRĂȘTE

Art.1.-Se aprobă Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul Comunei Cotnari prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Cotnari.

Art.3- Secretarul comunei Cotnari va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Cotnari, instituțiilor, autorităților publice interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrela

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Mandache Dumitrela, the General Secretary.

Situatia
terenurilor disponibile aflate in domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale, din
intravilanul localității Cotnari

Nr. ert.	Comuna Cotnari. Județul Iasi Nr. cadastral	Suprafața Totală -mp²-	din care				
			Curti, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
1	Hodora CF 62766	956	-	-	-	-	956
2	Hodora CF 62772	956	-	-	-	-	956
3	Hodora CF 62774	1066	-	-	-	-	1066
4	Hodora CF 62780	849	-	-	-	-	849
5	Hodora CF 62763	940	-	-	-	-	940
6	Hodora CF 62767	632	632	-	-	-	-
7	Hodora CF 62762	940	-	-	-	-	940
8	Hodora CF 63851	940	-	-	-	-	940
9	Bahlui CF 62758 modificat 66107	767	767	-	-	-	-
10	Bahlui CF 62759 modificat CF 66 108	760	760	-	-	-	-
11	Bahlui CF 62761 modificat CF 66110	769	769	-	-	-	-
12	Cotnari CF 63850	439	439	-	-	-	-
13	Cotnari CF 62764	438	322	-	-	-	116*
	Total	10452	3689				6763

Primar, UAT comuna Cotnari

Crețu Vasile

Secretar,

Mandache Dumitrela

Anexa la Hotărârea de consiliu nr.47 din 27.08.2026

Regulament cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, Județul Iasi

Capitolul I Dispoziții generale

Art.1.Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Cotnari, denumit în continuare Regulament, stabilește condițiile de eligibilitate și procedura de atribuire a unor terenuri pentru tinerii care doresc construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari

Art.2.Procedura de atribuire a terenurilor specificate la art.1 se organizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 și ale prezentului Regulament.

Art.3.Elaborarea prezentului regulament s-a efectuat în baza următoarelor acte normative:

- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- art. 2144 - art. 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.Principiul care a stat la baza prezentului regulament este principiul accesului liber al tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 ani (împliniți) și 35 de ani (neîmpliniți) la terenuri aparținând domeniului privat al comunei Cotnari în vederea realizării de locuințe proprietate personală.

Art.5. În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

- tineri: persoane majore cu vârsta cuprinsă între 18 ani (împliniți) și 35 de ani (neîmpliniți)
- solicitanți ai terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Cotnari: Consiliul Local al comunei Cotnari organul abilitat potrivit Legii nr.15/2003 să analizeze dosarul fiecărui solicitant și să hotărască aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acestuia;
- Comisie de evaluare: comisie alcătuită din 5 membri, desemnată prin dispoziție a Primarului ce analizează dosarele depuse și propune motivat aprobarea sau respingerea cererilor;
- începerea construcției: obținerea Autorizației de construire și a procesului-verbal de începere a lucrărilor de construcție în maximum 12 luni de la data atribuirii terenului;
- data atribuirii terenului: data predării-preluării terenului în baza procesului-verbal încheiat;

-realizarea construcției în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată: termenul de realizare a locuinței este de maximum 5 (cinci) ani de la data obținerii autorizației de construire;
-venitul net: reprezintă venitul net realizat exclusiv de soț împreună cu soția, în cazul tinerilor căsătoriți, precum și de persoana singură, indiferent dacă aceasta are copii sau locuiește cu părinții.

CAP.II.Constituirea fondului de terenuri disponibile în vederea aplicării Legii nr. 15/2003, republicată

Art.6. (1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003, prin dispoziția primarului se constituie o comisie alcătuită din 4 membri.

2. Membrii comisiei pot fi consilieri locali, funcționari publici și angajați cu contract individual de muncă în aparatul de specialitate al primarului comunei Cotnari .

3. În termen de 60 de zile de la data constituirii, comisia prevăzută la alin. (1) identifică și inventariază terenurile din domeniul privat al unității administrativ teritoriale, situate în intravilanul comunei Cotnari, care sunt disponibile și libere de sarcini.

4. Alte atribuții ale comisiei: să verifice documentația tehnică pusă la dispoziție de compartimentele de specialitate și să facă propuneri consiliului local, pentru realizarea parcelării terenurilor în vederea constituirii de noi loturi cu destinația de "Loc de casă";

-să analizeze anual, după efectuarea inventarierii domeniului privat, lista terenurilor disponibile și, pe baza schițelor cadastrale și înscrisurilor din cărțile funciare, să propună alocarea unor suprafețe aflate în intravilanul comunei Cotnari în vederea actualizării situației terenurilor disponibile pentru aplicarea dispozițiilor Legii nr.15/2003 (inventarul terenurilor disponibile se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local).

Art.7. (1) Situația terenurilor inventariate se evidențiază pe planurile cadastrale ale comunei Cotnari de către reponsabili legali (compartiment cadastru/OCPI, etc.);

(2) După evidențierea în planurile cadastrale ale comunei Cotnari, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a Consiliului Local Cotnari.

Art.8. Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Cotnari, precum și pe site-ul oficial al instituției.

Art.9. Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, republicată, se întocmește și se actualizează anual, prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Cotnari.

CAP. III. Atribuirea terenurilor în vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Art.10. În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, Consiliul Local al comunei Cotnari, va atribui, prin hotărâre, un drept de folosință gratuită asupra loturilor de teren cuprinse în lista parcelelor disponibile aprobată prin HCL nr..... privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al comunei Cotnari, pe care beneficiarii vor realiza locuințe proprietate personală.

Art.11. Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, în funcție de condițiile de eligibilitate și de punctajul obținut prin aplicarea criteriilor suplimentare stabilite de consiliul local.

Art.12. În condițiile prezentului Regulament sunt considerate eligibile solicitările persoanelor (necăsătorite sau căsătorite) care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

1. solicitantul să aibă o singură cerere depusă, în nume propriu sau împreună cu soțul/soția;
2. solicitantul să aibă vârsta cuprinsă între 18 ani (împliniți) și 35 de ani (neîmpliniți) la data depunerii cererii de atribuire a suprafeței de teren;
3. solicitantul să aibă cetățenie română și domiciliul stabil în comuna Cotnari;
4. solicitantul și soțul/soția solicitantului, după caz, la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia să nu fi avut sau să nu dețină în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în comuna Cotnari, cât și în alte localități;
5. solicitantul sau soțul/soția, după caz, să aibă un loc de muncă în România sau în străinătate/să aibă calitatea de asociat sau administrator al unei societăți comerciale / persoană fizică autorizată în baza OUG nr. 44/2008;
6. să nu aibă o condamnare penală pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;

Art.13. Dosarul va conține în mod obligatoriu următoarele documente:

- a. cererea, potrivit modelului prevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul regulament;
- b. copie de pe certificatul de naștere al solicitantului și al soțului/soției/copii, dacă este cazul. Pentru părințele singur care are în întreținere copii se va depune o declarație pe propria răspundere din care să rezulte că minorii se găsesc în întreținerea acestuia;
- c. copie de pe actul de identitate al solicitantului și al soțului/soției, dacă este cazul;
- d. copie de pe certificatul de căsătorie, sentință de divorț, dacă este cazul;
- e. declarația solicitantului, respectiv a soțului/soției, după caz, autentificată la notarul public, pe propria răspundere, că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat

construirii unei locuințe, atât în comuna Cotnari, cât și în alte localități, potrivit modelului prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul regulament;

f. dovada calității de salariat cu contract individual de muncă, dovada calității de asociat sau administrator societate comercială (certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului);

g. dovada calității de persoană fizică autorizată în baza O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderile familiale (certificat fiscal de la Administrația financiară, copie certificată de înmatriculare);

h. copie act de studii (diplomă);

i. adeverință de la locul de muncă privind venitul net realizat de către solicitant / soț, soție, după caz, sau alte documente justificative care fac dovada veniturilor obținute din administrare/asociere societăți comerciale, PFA, II sau IF;

j. certificat de atestare fiscală din care să rezulte că nu are datorii la bugetul local (solicitantul, soțul/soția, după caz);

k. extras de cont / precaprobare financiară / contract de finanțare din partea unei instituții bancare cu privire la faptul că solicitantul deține suma de minim 10.000 lei sau echivalent în euro / este eligibil pentru obținerea unui credit în vederea construirii locuinței, cu suma de minim 10.000 lei sau echivalent în euro;

l. cazier judiciar soț și soție;

m. declarația solicitantului, autentificată la notarul public, pe propria răspundere, privind indicatorii de energie primară și emisii CO2 asumați la realizarea locuinței, potrivit modelului prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul regulament.

2. Dosarele care nu cuprind toate documentele menționate la alin.1, nu vor intra în procedura de evaluare și urmează a fi respinse.

3. Anterior aprobării de către Consiliul Local al comunei Cotnari a propunerii de atribuire, solicitantul are obligația actualizării dosarului cu copie xerox: carte de identitate valabilă, certificat de căsătorie (daca este cazul), documentele de natură bancară, precum și cu declarația notarială prevăzută la alin (1) lit. „e”, în formă autentică.

4. Preluarea cererilor pentru atribuirea de terenuri în condițiile Legii 15/2003 nu este condiționată de existența sau inexistența terenurilor disponibile, respectiv de completarea listei parcelelor disponibile, sau de depunerea dosarelor incomplete.

5. Solicitățile împreună cu toate documentele depuse la dosar se prezintă de către compartimentele de specialitate din cadrul autorității locale, Comisiei de evaluare în vederea formulării propunerii motivate de admitere sau respingere prin hotărâre a consiliului local.

Art.14. (1) Sub sancțiunea retragerii atribuirii, beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind

autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Beneficiarul este obligat să finalizeze construcția locuinței în termen de maxim 3 ani de la data obținerii autorizației de construire, cu respectarea reglementărilor de urbanism impuse prin autorizare. Se consideră data finalizării construcției, data procesului-verbal de recepție a lucrărilor, eliberat de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Cotnari.

Art.15. (1) Cererile formulate care îndeplinesc condițiile stabilite la art. 12 și conțin toate documentele enumerate la art. 15 din Regulament se vor analiza de către Comisia de evaluare constituită prin dispoziție a primarului, formată din 5 membri, funcționari publici din aparatului de specialitate al primarului și consilieri locali, care va întocmi o fișă de calcul a punctajului obținut pe baza criteriilor suplimentare, conform Anexei nr. 4 la prezentul regulament.

2. Comisia de evaluare se va întruni la convocarea președintelui și va analiza solicitările depuse la Primăria comunei Cotnari, în vederea formulării propunerii de admitere, care va face obiectul unui proiect de hotărâre ce va fi supus aprobării Consiliului Local al comunei Cotnari.

3. Pentru fiecare ședință se va întocmi Proces verbal, prin grija secretariatului tehnic al Comisiei, în care se vor menționa:

- cererile și documentele ce au fost analizate;
- validarea ordinii de înregistrare a cererilor;
- lista cererilor eligibile;
- lista cererilor declarate neeligibile;
- dezbaterile ce au avut loc;
- punctajul obținut de fiecare solicitant;
- concluziile, votul, propunerile membrilor comisiei de admitere sau respingere a cererii.

4. În baza propunerii motivate, semnate de membrii Comisiei constituită conform art.4 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, Compartimentul Urbanism și/sau Compartimentul Juridic vor întocmi un raport de specialitate privind propunerile de atribuire sau respingere a cererilor pentru teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, pentru inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

5. Dosarele complete și dosarele incomplete vor fi supuse analizei Consiliului Local al comunei Cotnari cu propunerea motivată de aprobare sau de respingere, după caz, întocmită de către Comisia de evaluare.

6. Atribuirea loturilor se va face în funcție de punctajul obținut de solicitant, care va fi calculat conform Anexei nr. 3, în ordinea descrescătoare din lista întocmită de comisie.

Art.16. În prima ședință ordinară, Consiliul Local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia, la propunerea motivată a Comisiei de evaluare.



Art.17. (1) Punerea în aplicare a hotărârii Consiliului Local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, prin încheierea unui Contract de comodat, în limita parcelelor disponibile. De la data semnării actelor menționate are loc transferul dreptului de folosință și asumarea drepturilor și obligațiilor convenite de părți.

2. La data stabilită de reprezentanții Primăriei Cotnari părțile semnatare ale contractului de comodat sau reprezentanții acestora, vor proceda la predarea-primirea terenului destinat construirii, prin identificarea, trasarea și materializarea în teren cu țărugi a limitelor de proprietate și la semnarea Procesului verbal de predare-primire.

3. Obligația notării dreptului de folosință în cartea funciara îi revine beneficiarului.

Art.18. (1) Solicitanții care au depus cereri de atribuire a terenurilor din domeniul privat al comunei Cotnari, au obligația, sub sancțiunea retragerii atribuirii terenului, să semneze contractul de comodat.

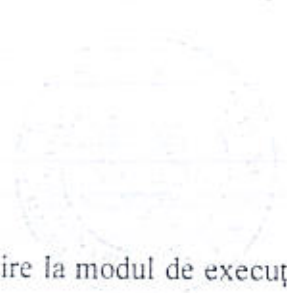
(2) Solicitanții care au aprobat cereri de atribuire a terenului în vederea construirii de locuințe și au depus în dosar o preaprobare financiară, au obligația ca în termen 90 zile de la adoptarea hotărârii consiliului local, să prezinte documente doveditoare care să demonstreze că dețin într-un cont bancar suma minimă de 10.000 lei sau echivalent în euro ori un contract de finanțare din partea unei instituții bancare cu privire la faptul că solicitantul este eligibil pentru obținerea unui credit în vederea construirii locuinței, cu suma de minim 10.000 lei sau echivalent în euro. În acest caz Contractul de comodat va fi semnat după prezentarea dovezii referitoare la obținerea creditului.

(3) Drepturile și obligațiile părților se stabilesc în Contractul de comodat, conform Anexei nr. 5 la prezentul regulament.

Art.19. După finalizarea construirii locuinței, Consiliul Local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv, în temeiul art. 8 din Legea nr. 15/2003, republicată. Prețul de vânzare se stabilește printr-un raport de evaluare, întocmit de un expert evaluator autorizat și aprobat de Consiliul Local, proprietarul locuinței trebuind să achite prețul raportului de evaluare, precum și toate costurile care implică vânzarea.

Art.20. Ulterior semnării contractului de comodat, Compartimentul Urbanism și Compartimentul Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al primarului:

1. monitorizează modul de executare a hotărârii de atribuire, precum și a contractului de comodat;
2. analizează sesizările beneficiarilor de parcele privind condițiile și factorii care blochează posibilitatea realizării investițiilor și propune soluții pentru rezolvarea situațiilor create (suspendarea contractelor până la rezolvarea situațiilor, atribuirea altor parcele, etc.);
3. somează beneficiarii terenurilor, pentru respectarea obligațiilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local și asumate prin Contractul de comodat;

- 
4. analizează corespondența avută de comodant și comodatari cu privire la modul de execuție și respectarea obligațiilor înscrise prin Contractul de comodat;
 5. propune Consiliului Local revocarea/încetarea dreptului de folosință al terenului, prin Hotărâre a Consiliului Local, în cazul nerespectării prevederilor hotărârii de atribuire, rezilierea contractului de comodat și atribuirea imobilului altui beneficiar din listă sau perfectarea Contractului de vânzare-cumpărare, după caz.

Art. 21. Anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din prezentul Regulament.

CAP. IV. Sancțiuni

Art.22. Încălcarea prevederilor art. 4 alin (2) din Legea nr. 15/2003, republicată, de către solicitant, prin nedeclararea că deține sau a deținut în proprietate o locuință ori un teren pe care se poate construi o locuință, constituie infracțiune de fals în declarații și se pedepsește potrivit prevederilor Codului penal.

ANEXA nr.1 la Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari

CERERE

Către, PRIMĂRIA COMUNEI COTNARI

Subsemnatul, născut la data de în localitatea:, cu domiciliul în orașul Cotnari, str..... nr....., ap.....jud. Iasi, declar că îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și ale Regulamentului aprobat prin HCL nr. ____/2026;

Solicit atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Mă oblig să încep construcția până la data de, dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

- copie de pe certificatul de naștere al solicitantului și al soțului/soției/copii, dacă este cazul. Pentru părintele singur care are în întreținere copii se va depune o declarație pe propria răspundere din care să rezulte că minorii se găsesc în întreținerea acestuia;
- copie de pe actul de identitate al solicitantului și al soțului/soției, dacă este cazul;
- copie de pe certificatul de căsătorie, dacă este cazul;
- declarația solicitantului, respectiv a soțului/soției, după caz, autentificată la notarul public, pe propria răspundere, că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe, atât în comuna Cotnari, cât și în alte localități;
- dovada calității de salariat cu contract individual de muncă,
- dovada calității de asociat sau administrator societate comercială (certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului),
- dovada calității de persoană fizică autorizată în baza O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale (certificat fiscal de la Administrația financiară, copie certificat de înmatriculare);
- copie act de studii (diplomă);

- adeverință de la locul de muncă privind venitul net realizat de către solicitant / soț, soție, după caz, sau alte documente justificative care fac dovada veniturilor obținute din administrare/asociere societăți comerciale, PFA, II sau IF;
- certificat de atestare fiscală din care să rezulte că nu are datorii la bugetul local (solicitantul, soțul/soția, după caz).
- extras de cont / preaprobare financiară / contract de finanțare din partea unei instituții bancare cu privire la faptul că solicitantul deține suma de minim 10.000 lei sau echivalent în euro/este eligibil pentru obținerea unui credit în vederea construirii locuinței, cu suma de minim 10.000 lei sau echivalent în euro;
- cazier judiciar soț și soție;
- declarația solicitantului, autentificată la notarul public, pe propria răspundere, privind indicatorii de energie primară și emisii CO2 asumați la realizarea locuinței.

Declar că am luat cunoștință de prevederile art. 326 din Codul penal.

Data

Semnătură

Solicitant,

.....

ANEXA nr. 2 la Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași

DECLARAȚIE

Subsemnatul, născut la data de în localitatea, cu domiciliul în comuna Cotnari, str....., nr....., județul Iași, cunoscând sub sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal, cu privire la falsul în declarații, declar pe propria răspundere următoarele:

- mă oblig să încep construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului;
- mă oblig să finalizez locuința în termen de maxim 3 ani de la data obținerii Autorizației de construire, conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- mă oblig să respect prevederile Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, aprobat prin HCL nr. ___/2026;
- nu dețin și nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe, atât în comuna Cotnari, cât și în alte localități;
- indicatori de energie primară și emisii CO₂ maxim admiși în cazul clădirilor de tip nzeb asumați:

sub 172 kWh/m²/an; sub 39 kg/m²/an CO₂ între 172 și 242 kWh/m²/an; între 39 și 53 kg/m²/an CO₂ între 243 și 285 kWh/m²/an; între 54 și 62 kg/m²/an CO₂ peste 285 kWh/m²/an; peste 62 kg/m²/an CO₂

Data

.....

Semnătură declarant (solicitant),

.....

Anexa nr.3 la Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași

Fișa de evaluare a solicitantului

1. Situația locativă actuală
 - Chirias în spațiu din fond locativ privat de cel puțin 6 luni: 4 puncte
 - Chirias în spațiu din fond locativ stat de cel puțin 6 luni: 3 puncte
 - Tolerat în spațiu de familie sau de alte persoane : 2 puncte

2. Starea civilă
 - Necasătorit: 0 puncte;
 - Casătorit: 3 puncte;

3. Numărul persoanelor aflate în întreținere:
 - 1 copil 1 puncte (cu excepția sotului/sotiei);
 - 2 copii 2 puncte;
 - 3 sau mai mulți copii 4 puncte;
 - Tineri instituționalizați sau care provin din case de ocrotire: 5 puncte;

Capacitatea financiară (conturi în lei/preaprobare financiară/contract de credit)

- 50.000 - 75.000: 1 punct
- 75.001 - 100.000 : 2 puncte
- 100.001 - 125.000: 3 puncte
- peste 125.000 4 puncte

Observatii:

La punctajele egale cu prioritate persoanele solicitante care se încadrează într-o categorie de persoane cu handicap. Dacă acest criteriu nu este suficient, departajarea va fi în funcție de „numărul copiilor aflați în întreținere”.

Atribuirea se va face începând cu solicitantul care a obținut punctajul general cel mai mare, urmând solicitanții în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.

În ordinea menționată, solicitanții își vor exprima opțiunea asupra parcelei de teren pe care o doresc în vederea atribuirii.

ANEXA nr.4 la Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași

Fișă de calcul al punctajului obținut pe baza criteriilor suplimentare stabilite conform HCL nr...../ privind aprobarea Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași în baza art. 3, alin. (2) din Legea nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Urmare a cererii depuse de către dl/dnacu domiciliul în comuna Cotnari, str....., nr....., bl....., sc....., ap....., județul Iași, având CI serianr....., CNPs-a procedat la calcularea punctajului obținut pe baza criteriilor suplimentare stabilite prin HCL nr...../2026 privind aprobarea Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași rezultând următoarele:

Nr. crt.	Criterii suplimentare	Număr puncte acordate
1.	Situația locativă actuală	
2.	Starea civilă	
3.	Numărul persoanelor aflate în întreținere:	
4.	Capacitatea financiară (conturi în lei/preaprobare financiară/contract de credit)	
	TOTAL PUNCTE	

Comisia de evaluare

ANEXA nr.5 la Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Cotnari, județul Iași

CONTRACT DE COMODAT

1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

Încheiat între:

1.UAT comuna Cotnari, prin Consiliul Local al comunei Cotnari cu sediu administrativ în str. Stefan cel Mare, nr. 35, județul Iași, titular al dreptului de proprietate și administrare a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Cotnari, reprezentat prin Crețu Vasile - Primar în calitate de comodant, pe de o parte, și
2....., cu domiciliul în localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., ap..... județul BI/CI..... în calitate de comodatar, pe de altă parte.

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.G nr. 890/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, republicată;

În baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Cotnari nr. ____/____, părțile încheie prezentul contract, prin care de comun acord, stabilesc următoarele:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Comodantul transmite în folosință gratuită comodatarului un teren intravilan, în suprafață de ____ mp, înscris în CF nr. ____ Cotnari, identificat cu nr. cadastral ____.
- 2.2. Terenul atribuit este destinat pentru construirea unei locuințe proprietate personală. Construcția se va realiza conform Autorizației de construire eliberată de comuna Cotnari, Compartiment Urbanism.
- 2.3. Terenul este liber de sarcini.

3. DURATA

- 3.1. Transmiterea în folosință gratuită a terenului este pe durata existenței locuinței proprietate personală, începând cu data procesului-verbal de predare-primire al terenului.
- 3.2. Transmiterea în folosință gratuită a terenului încetează în situația în care comodatarul schimbă destinația construcției sau nu a îndeplinit obligațiile ce îi revin conform prevederilor prezentului Contract de comodat.

4. EFECTE JURIDICE

- 4.1. În temeiul prezentului contract Comodatarul dobândește numai dreptul de folosință gratuită asupra terenului.

4.2. Comuna Cotnari își pastrează calitatea de proprietar asupra terenului.

5. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

- 5.1. Comodatarul are obligația să semneze contractul de comodat în termen de 30 de zile de la data comunicării invitației semnării de către proprietarul terenului.
- 5.2. Comodatarul are obligația să preia terenul prin Proces-verbal de predare-primire, la data menționată în invitația transmisă de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Cotnari.
- 5.3. Comodatarul are obligația să conserve semnele corespunzătoare constituirii hotarului care delimitează parcela și să împrejmuiască terenul în termen de trei luni de la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a terenului.
- 5.4. Comodatarul are obligația să întrețină, pe cheltuiala proprie, ca un adevărat proprietar, terenul dat în folosință gratuită.
- 5.5. Comodatarul va efectua, pe cheltuială proprie, toate lucrările necesare în vederea obținerii și punerii în aplicare a Autorizației de construire pentru terenul dat în folosință gratuită.
- 5.6. Comodatarul are obligația de a folosi terenul conform destinației stabilite prin prezentul contract, respectiv teren destinat realizării unei locuințe proprietate personală.
- 5.7. Comodatarul are obligația obținerii tuturor acordurilor și avizelor necesare construirii locuinței, pe cheltuiala proprie.
- 5.8. Comodatarul este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 5.9. Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de maxim 3 ani de la data obținerii Autorizației de construire, cu respectarea reglementărilor de urbanism impuse prin autorizare. Se consideră data finalizării construcției, data procesului-verbal de recepție a lucrărilor, eliberat de Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Cotnari.
- 5.10. Comodatarul nu poate schimba destinația locuinței construite pe terenul atribuit conform Legii nr. 15/2003.
- 5.11. Comodatarul nu poate înstrăina construcția decât după o perioadă de minim 10 (zece) ani de la finalizarea acesteia.
- 5.12. Comodatarul nu poate ceda folosința terenului, gratuit sau oneros unor terți.
- 5.13. (1) În cazul înstrăinării locuinței nefinalizate pe terenul deținut în folosință gratuită, comodatarul are obligația să solicite acordul proprietarului terenului.
(2) Dreptul de folosință gratuită a terenului nu se transmite noului proprietar, acesta având obligația să reglementeze folosința terenului în conformitate cu prevederile legale în vigoare (prin concesionarea sau cumpărarea terenului, cu aprobarea Consiliului Local al comunei Cotnari).

6. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

- 6.1. Să încheie contractul de comodat și să transmită invitația în termen de 30 zile de la data aprobării atribuirii prin hotărâre a Consiliului Local.

6.2. Să predea pe bază de proces-verbal de predare-primire terenul atribuit prin hotărâre a Consiliului Local.

6.3. Să procedeze la dispunerea semnelor corespunzătoare constituirii hotarului terenului atribuit prin hotărâre, în momentul predării terenului.

6.4. Să predea terenul liber de orice sarcini.

7. DREPTURILE COMODATARULUI

7.1. Comodatarul are dreptul de a folosi în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa terenul dat în folosință gratuită.

7.2. Comodatarul are dreptul de a încheia contracte cu terții privind asigurarea și valorificarea exploatarei bunului care face obiectul contractului, în condițiile legii, fără a putea transmite altora drepturile din contractul de comodat.

7.3. Să utilizeze terenul atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

7.4. Să anunțe comodantul ori de câte ori intervin situații obiective care împiedică execuția contractului.

7.5. Are dreptul ca după finalizarea construcției să cumpere sau să concesioneze terenul, în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Cotnari.

8. DREPTURILE COMODANTULUI

8.1. Să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege.

8.2. Poate modifica unilateral contractul de comodat cu înștiințarea prealabilă a comodatarului, pentru motive excepționale care țin de interesul național sau local.

8.3. Poate să revoce atribuirea terenului și să rezilieze contractul de comodat în cazul în care comodatarul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.4. Poate să retragă parcela atribuită dacă Comodatarul nu semnează contractul de comodat și Procesul-verbal de predare-primire.

9. INCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilaterală de către comodant și fără intervenția instanței de judecată, la simpla notificare a Primăriei Cotnari, avizată de primar, în următoarele situații:

a. La dispariția dintr-o cauză de forță majoră a terenului dat în folosință gratuită;

b. În cazul nepreluării terenului prin Proces-verbal de predare-primire la data comunicată prin invitația transmisă;

c. În cazul neînceperii construcției în termen de un an de la data atribuirii terenului;

d. În cazul nefinalizării construcției în termen de maxim 3 ani de la data preluării terenului, cu posibilitatea prelungirii valabilității autorizației pentru o perioadă nu mai mare de 12 luni;

e. În cazul schimbării destinației de locuință sau închirierii terenului și a locuinței altor persoane fizice sau juridice;

f. În cazul în care comodatarul înstrăinează locuința;

g. În cazul utilizării construcției în alt scop decât cel de locuință pentru comodatari și familia sa;

h. Neîndeplinirea altor obligații contractuale.

9.2. Prezentul contract încetează deplin drept, prin denunțare unilaterală de către comodatari și fără intervenția instanței de judecată, în situația renunțării comodatului la teren. În această situație terenul va fi predat liber de sarcini, în baza unui proces-verbal de predare-primire, aplicându-se prevederile pct. 12.3 din contract.

10. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

10.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, părțile se vor reuni pentru a conveni asupra modului de executare a obligațiilor contractuale în viitor. Dacă nu mai există posibilitatea de realizare a obiectului contractului, adică construirea unei locuințe, situație verificată și constatată de o comisie legal constituită în acest scop, părțile vor conveni asupra încetării deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

11.2. În cazul când notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

12. ALTE DISPOZIȚII

12.1. În cazul în care nu se respectă oricare din obligațiile prevăzute în prezentul contract, Consiliul Local al comunei Cotnari poate revoca Hotărârea de atribuire în folosință gratuită a terenului, fără îndeplinirea vreunor formalități prealabile.

12.2. În cazul în care comodatarii a pierdut dreptul de folosință gratuită a terenului ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor de îi revin conform pct. 5.9. este obligat să abandoneze proiectul în favoarea UAT comuna Cotnari.

12.3. În cazul în care comodatarul optează pentru abandonarea proiectului în favoarea comunei Cotnari aceasta se va face în conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2) din Codul Civil coroborate cu prevederile art. 889 Cod Civil. În această situație, terenul va fi predat pe bază de proces-verbal de predare-primire și liber de orice sarcini.

12.4. În cazul renunțării comodatarului la terenul atribuit, înăuntrul termenului de cel mult 3 ani prevăzut la pct. 5.9., pentru construcția existentă se vor aplica prevederile art. 12.2.

12.5. În cazul decesului sau invalidității permanente a comodatarului, cauze ce pot duce la imposibilitatea comodatarului/moștenitorilor acestuia de a finaliza lucrările conform prevederilor pct. 5.9. se vor aplica prevederile art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, suspendându-se prevederile pct. 12.2 din prezentul contract. Prevederile pct. 12.2 vor intra în vigoare la expirarea noului termen.

13. DISPOZITII FINALE

13.1. Prezentul contract constituie titlu executoriu.

13.2. Încalcarea prevederilor art. 4 alin. (2) din Legea nr. 15/2003, republicată, de către solicitant prin nedeclararea că deține sau a deținut în proprietate o locuință ori un teren pe care se poate construi o locuință, constituie infracțiune de fals în declarații, se pedepsește potrivit prevederilor art. 326 Cod Penal și duce la revocarea atribuirii, pierderea tuturor cheltuielilor pentru obținerea autorizației de construire și a investiției realizate.

13.3. Prezentul contract poate fi modificat prin acordul părților prin acte adiționale.

13.4. Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție decurgând din sau având legătură cu prezentul contract de dare în folosință gratuită, sau încălcarea, încetarea sau invalidarea acestuia, vor fi soluționate pe cale amiabilă între părți. În caz contrar, litigiul se va soluționa de către instanța competentă.

Prezentul contract s-a încheiat azi la sediul Primăriei comunei Cotnari, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

COMODATAR

Anexa la Contractul de comodat Proces-verbal de predare-primire teren intravilan, în suprafață de _____mp, înscris în CF nr. _____ Cotnari, identificat cu nr. cadastral _____

Încheiat între:

1. Comuna Cotnari, prin Consiliul Local al comunei Cotnari cu sediu administrativ în str. Stefan cel Mare, nr. _____, județul Iasi, titular al dreptului de proprietate și administrare a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Cotnari, reprezentat prin Crețu Vasile - Primar în calitate de comodat, pe de o parte
și

2. _____, cu domiciliul în comuna Cotnari, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____ județul _____, BI/CI. _____ în calitate de comodatar, pe de altă parte.

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.G nr. 890/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, republicată;

În baza Hotărârii Consiliului Local Cotnari nr. _____/_____.

Am procedat la predarea, respectiv primirea imobilului-teren intravilan, în suprafață de _____mp, înscris în CF nr. _____ Cotnari, identificat cu nr. cadastral _____.

Părțile au căzut de acord la predarea, respectiv primirea bunului imobil-teren sus-menționat, fără nicio obiecție.

Prezentul Proces-verbal conține 1 (una) filă și a fost încheiat azi _____, în 2 (două) exemplare originale, câte 1 (unul) pentru fiecare parte.

Am predat,

COMODATAR

Am primit,

COMODANT

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI**

HOTĂRÂREA Nr.48

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr.117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinară de consiliu din 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.7005/2026 al primarului comunei Cotnari privind aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal din comuna Cotnari, județul Iași ;

Având în vedere raportul de specialitate nr.7006/2026 întocmit de compartimentul de specialitate, urbanism și amenajare, care motivează inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea denumirii strazilor și a nomenclatorului stradal din comuna Cotnari, județul Iași ;

Având în vedere avizul nr.14/2026 al Comisiei de specialitate administrație publică juridică urbanism și amenajare a teritoriului;

Având în vedere HCL nr.57/2024 privind aprobarea denumirii strazilor și a nomenclatorului stradal din comuna Cotnari, județul Iași;

Având în vedere HCL nr.9/2026 privind aprobarea denumirii strazilor și a numerelor aferente din comuna Cotnari, județul Iași;

Având în vedere Avizul favorabil nr.17 din 4.08.2026 al Comisiei de atribuire denumiri de străzi a Județului Iași

Având în vedere prevederile art.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Având în vedere prevederile a H.G.nr.777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;

Având în vedere Ordinul 448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;

Având în vedere prevederile art.2, lit. d), art.3, alin. (1) și art. 5, alin. (1) din O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003;

Având în vedere parcurgerea procedurilor de transparență decizională prevăzute de art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată;

Având în vedere art.129 alin.(2), lit. „c” coroborat cu al. (6) lit."d" din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

În temeiul prevederilor art.137 și art.139 și art.196 al.1 din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.-Se aprobă modificare a si completarea nomenclatorului stradal cu denumirea strazilor aferente de pe raza comunei Cotnari dupa cum urmează:

1.Satul CÂRJOAIA,

- Drumul sătesc DS 95 – propunere denumire „Strada 1 Mai”;

2. Satul LUPĂRIA,

- Drumul sătesc DS 135 – propunere denumire „Strada Mihai Eminescu” ;

Art.2-Se aprobă modificarea si completarea nomenclatorului stradal aferent satelor Carjoaia si Luparia din Comuna Cotnari, Județul Iași conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3-Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul prin compartimentele din aparatul de specialitate al Primăriei comunei Cotnari.

Secretarul comunei Cotnari va aduce la cunostinta publica prevederile prezentei hotărâri și o va comunica primarului comunei Cotnari compartimentului resurse umane si Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrela



ANEXĂ la Hotărârea de consiliu nr. 48 din 27.08.2026

Nr._crt	Localitate	Denumire_Drum- _Veche	Denumire_Drum_Noua(Strazi HCL)- FINAL	Propuse
	CÂRJOAIA			
1	Cârjoaia	DS 95	1MAI	
	LUPĂRIA			
2.	Lupăria	DS 135	MIHAI EMINESCU	

Primar ,
Vasile Cretu



Secretar general,
Mandache Dumitrela



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.49

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr. 117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinară de consiliu din 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.7131/2026 al d-lui primar Crețu Vasile privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026;

Având în vedere raportul de specialitate nr.7130 /2026 al compartimentului financiar contabil privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026;

Având în vedere avizul nr.42 /2026 al Comisiei de specialitate economică, buget finanțe;

Având în vedere art.19 și art.82 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.129 alin.(1), alin.(2), lit. „b” coroborate cu și alin.(4) lit. “a ” din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

În temeiul prevederilor art.137 și art.139 și art.196 al.1 din OUG nr. 57/2019 de aprobarea a Codului Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1-Se rectifică bugetul de venituri și cheltuieli al U.A.T. Comuna Cotnari în anul 2026 după cum urmează :

Sectiune dezvoltare:

Cheltuieli:

	Titlu/Alineat	Influenta trim. III
Cap. 70.05	total	0
	710130	—68.000
	710130	248.000
TOTAL		180.000

Art.2 - Se aprobă în același timp modificarea listei de investiții (anexa la buget) cu sumele aprobate, respectiv pentru investițiile aprobate:

1. Includerea în lista de investiții a obiectivelor:

- "Extindere rețea aducțiune și distribuție apă în Hodora și Cotnari" în valoare de 248.000 lei;

2. Radierea din lista de investiții a obiectivului : "PTH, avize, acorduri, autorizații Extindere apă Cârjoaia și Hodora"

Fondurile necesare pentru acoperirea cheltuielilor de capital vor fi suportate din excedentul anilor precedenți.

Art.3- Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul prin biroul financiar contabil din cadrul Primăriei Cotnari.

Art.4- Secretarul comunei va comunica câte un exemplar din prezenta hotărâre persoanelor vizate, autorităților interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sesiune
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrela

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Mandache Dumitrela, the General Secretary.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTNARI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.50

privind aprobarea preluării, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Județul Iași în domeniul privat al UAT Comuna Cotnari a bunurilor mobile achiziționate prin Proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație precum și transmiterea acestora cu titlu gratuit, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Cotnari în proprietatea unităților de învățământ preuniversitar din subordinea Consiliului Local al Comunei Cotnari,

Consiliul Local al comunei Cotnari, județul Iași, convocat prin Dispoziția primarului nr. 117 din 20.08.2026, întrunit în ședință ordinara de consiliu din 27.08.2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.7125/2026 privind aprobarea transmiterii cu titlu gratuit, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale comuna Cotnari în proprietatea unităților de învățământ preuniversitar/unități conexe din subordinea Consiliului Local Cotnari, a bunurilor mobile achiziționate prin Proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație;
- Raportul de specialitate nr.7126/2026 întocmit de către compartiment financiar contabil ;
- Avizul nr.43/2026 al Comisiei economice, buget finanțe, și avizul nr.12/2026 al Comisiei învățământ asistență socială, cultură;
- Contractul de comodat nr.11441/2003/10.03.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari - Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.20353/3960/12.05.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari - Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.45800/9702/13.11.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari - Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.45801/9703/13.11.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.45803/9704/13.11.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.45804/9705/13.11.2025 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat nr.1077/330/13.01.2026 încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;

- Contractul de comodat **nr.1073/329/13.01.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.26434/5851/08.07.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.26440/5854/08.07.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.26436/5852/08.07.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.26438/5853/08.07.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.26432/5850/08.07.2026** încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.4655/06.06.2025** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Gimnazială Cârjoaia;
- Contractul de comodat **nr.4656/06.06.2025** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.647/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.648/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Gimnazială Cârjoaia;
- Contractul de comodat **nr.649/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.650/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Gimnazială Cârjoaia;
- Contractul de comodat **nr.652/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.653/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Gimnazială Cârjoaia;
- Contractul de comodat **nr.654/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Gimnazială Cârjoaia;
- Contractul de comodat **nr.655/27.01.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Contractul de comodat **nr.6826/10.08.2026** încheiat între UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională „Ștefan cel Mare” Cotnari;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cotnari nr.36/17.07.2026 privind aprobarea solicitării transferului proprietății de la UAT Județul Iași - Consiliul Județean Iași către UAT Comuna Alexandru Ioan Cuza a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație;

- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.291/29.07.2026 privind aprobarea trecerii, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Județul Iași în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale care au delegat către Consiliul Județean Iași dreptul de depunere și implementare a proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație, precum și transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea unităților de învățământ preuniversitar/unități conexe din subordinea autorității publice județene, a bunurilor mobile achiziționate prin Proiect;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.116/23.02.2023 privind aprobarea realizării proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr.35/28.05.2025 privind darea în folosință gratuită, către unitățile de învățământ din comuna, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație-Contract de furnizare nr.26006/10.07.2024 - Lotul 2 Mobilier săli de clasă/săli grupă/conexe, proiect implementat de către Consiliul Județean Iași pentru contract de comodat nr.20353/12.05.2025 respectiv nr. 3960/12.05.2025 și UAT Comuna Cotnari prin Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Hotărârea Consiliului Local nr.10/ 26.02.2026 privind darea în folosință gratuită, către unitățile de învățământ din comuna, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență -Componenta C15 Educație-Contractul nr. 12754/19.03.2025 de furnizare echipamente digitale și echipamente tehnologice specifice pentru laboratoarele de științe (fizică – chimie – multidisciplinar) pentru contractele de comodat încheiate între UAT Județul Iași -Consiliul Județean Iași nr.1073/14.01.2026 respectiv nr.329/14.01.2026, nr.1077/14.01.2026 respectiv nr. 330/14.01.2026 și UAT Comuna Cotnari prin Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Hotărârea Consiliului Local Nr.35/17.07.2026 privind darea în folosință gratuită, către unitățile de învățământ din comuna, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență -Componenta C15 Educație pentru contractele de comodat nr.26434/5851/08.07.2026, nr.26440/5854/08.07.2026 , nr.26436/5852/08.07.2026.

- nr.26438/5853/08.07.2026, nr.26432/5850/08.07.2026 încheiate între UAT Județul Iași - Consiliul Județean Iași UAT Comuna Cotnari prin Consiliul Local al Comunei Cotnari;
- Contractul de Finanțare nr. 182DOT/2023 încheiat între Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior, a Cercetării, Dezvoltării și Inovării (UEFISCDI), în numele și pentru Ministerul Educației și Județul Iași prin Consiliul Județean Iași.
 - Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație;
 - Prevederile Ghidului Solicitantului (modificat prin Corrigendumul nr. 1 aprobat prin OM nr. 3674/14.02.2023 – pagina 17), aferent Contractului de finanțare nr. 182DOT/2023 cod proiect F-PNRR-Dotari-2023-0426, prin care se impune, la finalizarea proiectului, transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor achiziționate în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15-Educație;
 - Prevederile Manualul Beneficiarului pentru apelul Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe (pagina 30), prin care se impune, la finalizarea proiectului, transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor achiziționate în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15-Educație;
 - Instrucțiunea nr.19/27.05.2026 emisă de Ministerul Educației și Cercetării privind termenele de depunere a documentelor de finalizare a proiectelor finanțate din Componenta C15-Educație a Planului Național de Redresare și Reziliență și din fonduri publice naționale, din investițiile aflate pe Cererea de plată nr. 5, în care se precizează termenul de depunere a ultimului raport de progres și a raportului final în cadrul proiectului, respectiv 20 de zile și 30 de zile de la finalizarea Proiectului;
 - Art. 5 alin. (33) și alin. (34) din Contractul de finanțare 182DOT/2023 cod proiect F-PNRR-Dotari-2023-0426, referitor la faptul că Beneficiarul care a preluat delegarea depunerii, va transfera dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate către entitatea care a delegat dreptul de depunere și dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate va fi transferat, de către Beneficiar, cu titlul gratuit fiecărei unități de învățământ/unități conexe eligibilă care este utilizator al investițiilor în cadrul Proiectului;
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.146 alin. (2) coroborat cu alin. (5) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), lit. d) și lit. f), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă preluarea, din domeniul privat al UAT Județul Iași -Consiliul județean Iași în domeniul privat al UAT Comuna Cotnari- Consiliul Local al Cotnari a bunurilor mobile achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație, în conformitate cu procesul verbal de predare-primire nr.33274/20.08.2026 înregistrat la UAT , Comuna Cotnari la nr.7157/20.08.2026 și Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.291/29.07.2026.

Art.2.(1)- Se aprobă transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale comuna Cotnari în proprietatea unității de învățământ Școala Profesională “Ștefan cel Mare” Cotnari (inclusiv Școala Gimnazială Cârjoaia, fără personalitate juridică, ca structură inclusă), aflate în subordinea Consiliului Local al comunei Cotnari, în temeiul prevederilor art.146 alin. (2) coroborat cu alin. (5) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, a bunurilor mobile achiziționate în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR — Componenta C15 Educație.

(2)- Datele de identificare ale bunurilor mobile achiziționate pentru unitățile de învățământ preuniversitar și a unităților conexe aflate în subordinea Consiliului Local al Cotnari prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență — Componenta C15 Educație sunt prezentate nominal în **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art.3. -Transmiterea prevăzută la art. 1. se realizează în executarea obligației asumate de Județul Iași prin Contractul de finanțare nr.182DOT/2023, și implicit a UAT Comuna Cotnari prin acordul de parteneriat încheiat, ca urmare a finalizării perioadei de implementare a proiectului și se va face pe bază de process-verbal de predare-primire, încheiate între UAT Comuna Cotnari - Consiliul Local al Comunei Cotnari și Școala Profesională “Ștefan cel Mare” Cotnari (inclusiv Școala Gimnazială Cârjoaia, fără personalitate juridică, ca structură inclusă).

Art.4.—Școala Profesională “Ștefan cel Mare” Cotnari (inclusiv Școala Gimnazială Cârjoaia, fără personalitate juridică, ca structură inclusă) aflate în subordinea Consiliului Local al Comunei Cotnari, în calitate de beneficiari finali ai investiției prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, are/au obligația utilizării bunurilor exclusiv în scop educațional conform prevederilor Ghidului Solicitantului (modificat prin Corrigendumul nr. 1 aprobat prin OME nr. 3674/14.02.2023) aferent Proiectului.

Art.5.- Durata de valabilitate a contractelor de comodat încheiate cu UAT Județul Iași , unitățile de învățământ preuniversitar și a unităților conexe aflate în subordinea Consiliului Local al Comunei Cotnari se prelungește până la data semnării proceselor-verbale de predare-primire prevăzute la art. 2, dată la care încetează dreptul de folosință gratuită a bunurilor mobile achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență — Componenta C15 Educație.

Art.6.- Compartimentul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Local al Comunei Cotnari , precum și unitățile de învățământ preuniversitar și unitățile conexe aflate în subordinea Consiliului Local al Comunei Cotnari, beneficiare ale Proiectului vor actualiza evidența contabilă conform legislației în vigoare la data prezentei.

Art.7. - Secretarul comunei Cotnari va face cunoscut public, prin afisare și în Monitorul oficial Local, prevederile prezentei hotărâri, câte un exemplar îl va înainta Școlii Profesionale “Ștefan cel Mare” Cotnari (inclusiv Școala Gimnazială Cârjoaia, fără personalitate juridică, ca structură inclusă), Primarului Comunei Cotnari, Consiliului Județean Iași, și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Mălăuți Constantin



Adoptată astăzi, 27.08.2026
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Mandache Dumitrelea

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Mandache Dumitrelea, the General Secretary.

Anexa 1 la HOTĂRÂREA NR.50 din 27.08.2026, privind aprobarea preluării, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Județul Iași în domeniul privat al UAT Comuna Cotnari a bunurilor mobile achiziționate prin Proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotări-2023-0426, finanțat prin PNRR – Componenta C15 Educație precum și transmiterea acestora cu titlu gratuit, din domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Cotnari în proprietatea unităților de învățământ preuniversitar din subordinea Consiliului Local al Comunei Cotnari

Gestiune: Obiecte de inventar

Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT COTNARI, SCOALA GIMNAZIALA CIRJOAIA (fara personalitate juridica, structura a SCOLII PROFESIONALE STEFAN CEL MARE COTNARI)

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Pret unitar -lei-	Valoarea de inventar
1	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2690	BUC	1	119.00	119,00
2	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2691	BUC	1	119.00	119,00
3	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2692	BUC	1	119.00	119,00
4	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2693	BUC	1	119.00	119,00
5	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2694	BUC	1	119.00	119,00
6	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2695	BUC	1	119.00	119,00
7	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2696	BUC	1	119.00	119,00
8	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2697	BUC	1	119.00	119,00
9	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2698	BUC	1	119.00	119,00
10	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2699	BUC	1	119.00	119,00
11	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2700	BUC	1	119.00	119,00
12	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2701	BUC	1	119.00	119,00
13	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2702	BUC	1	119.00	119,00
14	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2703	BUC	1	119.00	119,00
15	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2704	BUC	1	119.00	119,00
16	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2705	BUC	1	119.00	119,00
17	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2706	BUC	1	119.00	119,00
18	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2707	BUC	1	119.00	119,00
19	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2708	BUC	1	119.00	119,00
20	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2709	BUC	1	119.00	119,00
21	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2710	BUC	1	119.00	119,00
22	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2711	BUC	1	119.00	119,00
23	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2712	BUC	1	119.00	119,00
24	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2713	BUC	1	119.00	119,00
25	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2714	BUC	1	119.00	119,00
26	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2715	BUC	1	119.00	119,00

59	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2748	BUC	1	119.00	119,00
60	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2749	BUC	1	119.00	119,00
61	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2750	BUC	1	119.00	119,00
62	SCAUNE, DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I-A-L): 26-24-23; 30-29-26, 21-20-20 PT CRESA	2751	BUC	1	119.00	119,00
63	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2752	BUC	1	357.00	357,00
64	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2753	BUC	1	357.00	357,00
65	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2754	BUC	1	357.00	357,00
66	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2755	BUC	1	357.00	357,00
67	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2756	BUC	1	357.00	357,00
68	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2757	BUC	1	357.00	357,00
69	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2758	BUC	1	357.00	357,00
70	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2759	BUC	1	357.00	357,00
71	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2760	BUC	1	357.00	357,00
72	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2761	BUC	1	357.00	357,00
73	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2762	BUC	1	357.00	357,00
74	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2763	BUC	1	357.00	357,00
75	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2764	BUC	1	357.00	357,00
76	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2765	BUC	1	357.00	357,00
77	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2766	BUC	1	357.00	357,00
78	MESE (pentru 4 copii), DOUA DIMENSIUNI, PE GRUPE (I): 47,52	2767	BUC	1	357.00	357,00
79	DULAP PENTRU JUCARII/MATERIALE SPECIFICE CENTRELOR DE ACTIVITATE (CONSTRUCTII, ARTA, STIINTA, JOC DE ROL, BIBLIOTECA)	2768	BUC	1	476.00	476,00
80	DULAP PENTRU JUCARII/MATERIALE SPECIFICE CENTRELOR DE ACTIVITATE (CONSTRUCTII, ARTA, STIINTA, JOC DE ROL, BIBLIOTECA)	2769	BUC	1	476.00	476,00
81	DULAP PENTRU JUCARII/MATERIALE SPECIFICE CENTRELOR DE ACTIVITATE (CONSTRUCTII, ARTA, STIINTA, JOC DE ROL, BIBLIOTECA)	2770	BUC	1	476.00	476,00
82	DULAP PENTRU JUCARII/MATERIALE SPECIFICE CENTRELOR DE ACTIVITATE (CONSTRUCTII, ARTA, STIINTA, JOC DE ROL, BIBLIOTECA)	2771	BUC	1	476.00	476,00
83	BIBLIOTECA DE INALTIME JOASA CU RAFTURI DESCHISE, DE PREFERAT OBLICE	2772	BUC	1	416.50	416,50
84	BIBLIOTECA DE INALTIME JOASA CU RAFTURI DESCHISE, DE PREFERAT OBLICE	2773	BUC	1	416.50	416,50
85	BIBLIOTECA DE INALTIME JOASA CU RAFTURI DESCHISE, DE PREFERAT OBLICE	2774	BUC	1	416.50	416,50
86	BIBLIOTECA DE INALTIME JOASA CU RAFTURI DESCHISE, DE PREFERAT OBLICE	2775	BUC	1	416.50	416,50
87	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2776	BUC	1	1190.00	1.190,00
88	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2777	BUC	1	1190.00	1.190,00
89	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2778	BUC	1	1190.00	1.190,00
90	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2779	BUC	1	1190.00	1.190,00
91	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2780	BUC	1	1190.00	1.190,00
92	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2781	BUC	1	1190.00	1.190,00
93	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2782	BUC	1	1190.00	1.190,00
94	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2783	BUC	1	1190.00	1.190,00
95	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2784	BUC	1	1190.00	1.190,00
96	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2785	BUC	1	1190.00	1.190,00
97	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2786	BUC	1	1190.00	1.190,00
98	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2787	BUC	1	1190.00	1.190,00
99	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2788	BUC	1	1190.00	1.190,00
100	CATEDRA/MASA PROFESORULUI SI SCAUN	2789	BUC	1	1190.00	1.190,00

[illegible]

205	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2894	BUC	1	535.50	535,50
206	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2895	BUC	1	535.50	535,50
207	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2896	BUC	1	535.50	535,50
208	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2897	BUC	1	535.50	535,50
209	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2898	BUC	1	535.50	535,50
210	PUPITRU INDIVIDUAL CU SCAUN, REGLABILE PE INALTIME	2899	BUC	1	535.50	535,50
211	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2900	BUC	1	952.00	952,00
212	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2901	BUC	1	952.00	952,00
213	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2902	BUC	1	952.00	952,00
214	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2903	BUC	1	952.00	952,00
215	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2904	BUC	1	952.00	952,00
216	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2905	BUC	1	952.00	952,00
217	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2906	BUC	1	952.00	952,00
218	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2907	BUC	1	952.00	952,00
219	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2908	BUC	1	952.00	952,00
220	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2909	BUC	1	952.00	952,00
221	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2910	BUC	1	952.00	952,00
222	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2911	BUC	1	952.00	952,00
223	DULAP PENTRU DEPOZITAREA MATERIALELOR DIDACTICE	2912	BUC	1	952.00	952,00
224	SCAUNE ELEVI	2913	BUC	1	208.25	208,25
225	SCAUNE ELEVI	2914	BUC	1	208.25	208,25
226	SCAUNE ELEVI	2915	BUC	1	208.25	208,25
227	SCAUNE ELEVI	2916	BUC	1	208.25	208,25
228	SCAUNE ELEVI	2917	BUC	1	208.25	208,25
229	SCAUNE ELEVI	2918	BUC	1	208.25	208,25
230	SCAUNE ELEVI	2919	BUC	1	208.25	208,25
231	SCAUNE ELEVI	2920	BUC	1	208.25	208,25
232	SCAUNE ELEVI	2921	BUC	1	208.25	208,25
233	SCAUNE ELEVI	2922	BUC	1	208.25	208,25
234	SCAUNE ELEVI	2923	BUC	1	208.25	208,25
235	SCAUNE ELEVI	2924	BUC	1	208.25	208,25
236	SCAUNE ELEVI	2925	BUC	1	208.25	208,25
237	SCAUNE ELEVI	2926	BUC	1	208.25	208,25
238	SCAUNE ELEVI	2927	BUC	1	208.25	208,25
239	SCAUNE ELEVI	2928	BUC	1	208.25	208,25
240	SCAUNE ELEVI	2929	BUC	1	208.25	208,25
241	SCAUNE ELEVI	2930	BUC	1	208.25	208,25
242	SCAUNE ELEVI	2931	BUC	1	208.25	208,25
243	SCAUNE ELEVI	2932	BUC	1	208.25	208,25
244	SCAUNE ELEVI	2933	BUC	1	208.25	208,25
245	SCAUNE ELEVI	2934	BUC	1	208.25	208,25
246	SCAUNE ELEVI	2935	BUC	1	208.25	208,25
247	SCAUNE ELEVI	2936	BUC	1	208.25	208,25
248	SCAUNE ELEVI	2937	BUC	1	208.25	208,25
249	SCAUNE ELEVI	2938	BUC	1	208.25	208,25
250	SCAUNE ELEVI	2939	BUC	1	208.25	208,25
251	SCAUNE ELEVI	2940	BUC	1	208.25	208,25
252	SCAUNE ELEVI	2941	BUC	1	208.25	208,25
253	SCAUNE ELEVI	2942	BUC	1	208.25	208,25
254	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2943	BUC	1	952.00	952,00
255	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2944	BUC	1	952.00	952,00
256	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2945	BUC	1	952.00	952,00

257	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2946	BUC	1	952.00	952,00
258	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2947	BUC	1	952.00	952,00
259	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2948	BUC	1	952.00	952,00
260	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2949	BUC	1	952.00	952,00
261	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2950	BUC	1	952.00	952,00
262	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2951	BUC	1	952.00	952,00
263	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2952	BUC	1	952.00	952,00
264	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2953	BUC	1	952.00	952,00
265	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2954	BUC	1	952.00	952,00
266	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2955	BUC	1	952.00	952,00
267	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2956	BUC	1	952.00	952,00
268	ANSAMBLU 2 MESE CALCULATOR	2957	BUC	1	952.00	952,00
269	TRUSA MODUL DE MECANICA SI FENOMENE MECANICE PENTRU ELEVI - GIMNAZIU	37805	BUC	1	1772.98	1.772,98
270	TRUSA MODUL DE FIZICA MOLECULARA, CALORIMETRIE SI FENOMENE TERMICE ELEVI GIMNAZIU	37806	BUC	1	1766.13	1.766,13
271	Trusa Modul de electricitate si magnetism ELEVI gimnaziu	37807	BUC	1	2044.98	2.044,98
272	MODUL DE OPTICA ELEVI - GIMNAZIU	37808	BUC	1	1766.13	1.766,13
273	TRUSA MODUL DE MECANICA SI FENOMENE MECANICE PROFESOR GIMNAZIU	37809	BUC	1	2184.41	2.184,41
274	TRUSA MODUL DE FENOMENE TERMICE PROFESOR GIMNAZIU	37810	BUC	1	2184.41	2.184,41
275	TRUSA MODUL DE ELECTRICITATE SI MAGNETISM PROFESOR GIMNAZIU	37811	BUC	1	2184.41	2.184,41
276	TRUSA MODUL DE OPTICA PROFESOR GIMNAZIU	37812	BUC	1	2184.41	2.184,41
277	Modul extins pentru constructia modelelor atomice si moleculare - profesor	37813	BUC	1	2127.58	2.127,58
278	Modul de stidarie pentru profesor - gimnaziu	37814	BUC	1	1772.98	1.772,98
279	Modul de ustensile pentru profesor - gimnaziu	37815	BUC	1	1063.79	1.063,79
280	Modul de ustensile pentru o grupa de elevi - gimnaziu	37816	BUC	1	1063.79	1.063,79
281	Modul de stidarie pentru o grupa de elevi - gimnaziu	37817	BUC	1	1276.55	1.276,55
282	Microscop digital cu ecran LCD	37818	BUC	1	1487.26	1.487,26
283	Lame de stida pentru microscop	37819	BUC	1	41.83	41,83
284	Lamele Microscop	37820	BUC	1	41.83	41,83
285	Trusa pentru experimente de fiziologie vegetala	37821	BUC	1	1487.26	1.487,26
286	Trusa pentru experimente de fiziologie animala	37822	BUC	1	1487.26	1.487,26
287	Trusa de anatomia si fiziologia omului	37823	BUC	1	1487.26	1.487,26
288	Tulpina la monocotiledonate - mularj	37824	BUC	1	604.20	604,20
289	Frunza structura interna - mularj	37825	BUC	1	604.20	604,20
290	Geminatia boabei de fasole si planta tanara (Phaseolus vulgaris) - mularj	37826	BUC	1	604.20	604,20
291	Floarea la angiosperme- mularj	37827	BUC	1	604.20	604,20
292	Pielea sectiune - mularj	37828	BUC	1	1208.40	1.208,40
293	Cavitatea abdominala/Organele abdominale umane - mularj	37829	BUC	1	1208.40	1.208,40
294	Cavitatea pelviana/Model de pelvis - barbat - mularj	37830	BUC	1	1022.50	1.022,50
295	Set Celula animala- mularj	37831	BUC	1	790.11	790,11
296	MODEL ADN - mularj	37832	BUC	1	743.63	743,63
297	Sistemul nervos vegetativ - mularj	37833	BUC	1	1134.70	1.134,70
298	Ochi format din 8 parti - mularj	37834	BUC	1	638.28	638,28
299	Mularj Ureche umana marira 4x - mularj	37835	BUC	1	553.17	553,17
300	Encefal model din 8 piese - mularj	37836	BUC	1	992.86	992,86
301	Mularj decompozabil inima- mularj	37837	BUC	1	673.73	673,73
302	Cranu didactic pe coloana vertebrala cervicala - mularj	37838	BUC	1	957.40	957,40
303	KIT Ustensile de laborator de citologie, histologie, morfologie si anatomie vegetala	37839	BUC	1	1063.79	1.063,79
304	KIT Frunza. Fotosinteza	37840	BUC	1	1560.22	1.560,22

305	KIT Trusa de ustensile fiziologia plantelor	37841	BUC	1	1560.22	1.560,22
306	Truse de disectie	37842	BUC	1	248.21	248,21
307	Modul de ustensile pentru o grupa de elevi - gimnaziu	37843	BUC	1	1063.79	1.063,79
308	Modul de studiu pentru o grupa de elevi - gimnaziu	37844	BUC	1	1276.55	1.276,55
309	Lamele Microscop	37845	BUC	1	41.83	41,83
310	KIT Ustensile de laborator de citologie, histologie, morfologie si anatomie vegetala	37846	BUC	1	1063.79	1.063,79
311	Truse de disectie	37847	BUC	1	248.21	248,21
312	Truse de disectie	37848	BUC	1	248.21	248,21
313	KIT Trusa de ustensile fiziologia plantelor	37849	BUC	1	1560.22	1.560,22
314	DULAP PENTRU DEPOZITARE MATERIALE SI MIJLOACE DIDACTICE	65981	BUC	1	1285.20	1.285,20
315	DULAP PENTRU DEPOZITARE MATERIALE SI MIJLOACE DIDACTICE	65982	BUC	1	1285.20	1.285,20
316	BIROU MASA DE SCRIS	65983	BUC	1	803.25	803,25
317	SCAUN BIROU ERGONOMIC	65984	BUC	1	883.58	883,58
318	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65985	BUC	1	321.30	321,30
319	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65986	BUC	1	321.30	321,30
320	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65987	BUC	1	321.30	321,30
321	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65988	BUC	1	321.30	321,30
322	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65989	BUC	1	321.30	321,30
323	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65990	BUC	1	321.30	321,30
324	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65991	BUC	1	321.30	321,30
325	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65992	BUC	1	321.30	321,30
326	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65993	BUC	1	321.30	321,30
327	SCAUNE CU SUPT DE SCRIS (PENTRU CONSILIEREA DE GRUP)	65994	BUC	1	321.30	321,30
328	MASA DE LABORATOR PENTRU PROFESOR CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	74999	BUC	1	1099.56	1.099,56
329	MASA PENTRU ECHIPAMENTE AUTOVIZUALE	75000	BUC	1	942.48	942,48
330	DULAP PENTRU INSTRUMENTE, MATERIALE, APARATURA	75001	BUC	1	1145.97	1.145,97
331	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75002	BUC	1	1570.80	1.570,80
332	SCAUN PROFESOR FIX, TAPITAT	75003	BUC	1	188.02	188,02
333	DULAP METALIC SECURIZAT PENTRU SUBSTANTE CHIMICE LABORATOARE	75004	BUC	1	1237.60	1.237,60
334	SCAUN ELEV FIX	75005	BUC	1	191.59	191,59
335	DULAP DEPOZITARE CU 2 USI	75006	BUC	1	942.48	942,48
336	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75007	BUC	1	1570.80	1.570,80
337	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75008	BUC	1	1570.80	1.570,80
338	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75009	BUC	1	1570.80	1.570,80
339	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75010	BUC	1	1570.80	1.570,80
340	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75011	BUC	1	1570.80	1.570,80
341	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75012	BUC	1	1570.80	1.570,80
342	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75013	BUC	1	1570.80	1.570,80
343	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75014	BUC	1	1570.80	1.570,80
344	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75015	BUC	1	1570.80	1.570,80
345	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75016	BUC	1	1570.80	1.570,80
346	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEV CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75017	BUC	1	1570.80	1.570,80

347	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEVI CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75018	BUC	1	1570.80	1.570,80
348	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEVI CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75019	BUC	1	1570.80	1.570,80
349	MASA DE LABORATOR PENTRU 2 ELEVI CU SUPRAFATA DE LUCRU PROTEJATA	75020	BUC	1	1570.80	1.570,80
350	SCAUN ELEV FIX	75021	BUC	1	191.59	191,59
351	SCAUN ELEV FIX	75022	BUC	1	191.59	191,59
352	SCAUN ELEV FIX	75023	BUC	1	191.59	191,59
353	SCAUN ELEV FIX	75024	BUC	1	191.59	191,59
354	SCAUN ELEV FIX	75025	BUC	1	191.59	191,59
355	SCAUN ELEV FIX	75026	BUC	1	191.59	191,59
356	SCAUN ELEV FIX	75027	BUC	1	191.59	191,59
357	SCAUN ELEV FIX	75028	BUC	1	191.59	191,59
358	SCAUN ELEV FIX	75029	BUC	1	191.59	191,59
359	SCAUN ELEV FIX	75030	BUC	1	191.59	191,59
360	SCAUN ELEV FIX	75031	BUC	1	191.59	191,59
361	SCAUN ELEV FIX	75032	BUC	1	191.59	191,59
362	SCAUN ELEV FIX	75033	BUC	1	191.59	191,59
363	SCAUN ELEV FIX	75034	BUC	1	191.59	191,59
364	SCAUN ELEV FIX	75035	BUC	1	191.59	191,59
365	SCAUN ELEV FIX	75036	BUC	1	191.59	191,59
366	SCAUN ELEV FIX	75037	BUC	1	191.59	191,59
367	SCAUN ELEV FIX	75038	BUC	1	191.59	191,59
368	SCAUN ELEV FIX	75039	BUC	1	191.59	191,59
369	SCAUN ELEV FIX	75040	BUC	1	191.59	191,59
370	SCAUN ELEV FIX	75041	BUC	1	191.59	191,59
371	SCAUN ELEV FIX	75042	BUC	1	191.59	191,59
372	SCAUN ELEV FIX	75043	BUC	1	191.59	191,59
373	SCAUN ELEV FIX	75044	BUC	1	191.59	191,59
374	SCAUN ELEV FIX	75045	BUC	1	191.59	191,59
375	SCAUN ELEV FIX	75046	BUC	1	191.59	191,59
376	SCAUN ELEV FIX	75047	BUC	1	191.59	191,59
377	SCAUN ELEV FIX	75048	BUC	1	191.59	191,59
378	SCAUN ELEV FIX	75049	BUC	1	191.59	191,59
379	CAPRA PENTRU SARITURI	85869	BUC	1	1785.00	1.785,00
380	LADA DE GIMNASTICA	85870	BUC	1	2368.10	2.368,10
381	TRAMBULINA PENTRU SARITURI	85871	BUC	1	1666.00	1.666,00
382	MASA DE TENIS	85872	BUC	1	2261.00	2.261,00
383	FILEU DE TENIS DE MASA	85873	BUC	1	119.00	119,00
384	PALETE DE TENIS DE MASA	85874	BUC	1	35.70	35,70
385	MINGI DE TENIS DE MASA - SETURI DE 60 BUC	85875	BUC	1	65.45	65,45
386	PANOURI DE BASCHET CU STALPI SI INELE	85876	BUC	1	1428.00	1.428,00
387	PLASE PENTRU COSUL DE BASCHET	85877	BUC	1	47.60	47,60
388	POARTA DE HANDBAL	85878	BUC	1	1844.50	1.844,50
389	PLASE PENTRU PORTI DE HANDBAL/FOTBAL	85879	BUC	1	357.00	357,00
390	FILEU PENTRU VOLEI	85880	BUC	1	595.00	595,00
391	SALTEA DE GIMNASTICA	85881	BUC	1	452.20	452,20
392	CRONOMETRU	85882	BUC	1	119.00	119,00
393	RULETA ATLETISM FIBRA DE STICLA 50 M	85883	BUC	1	119.00	119,00
394	JOC DE SAH	85884	BUC	1	160.65	160,65
395	MINGI DE FOTBAL PIELE	85885	BUC	1	53.55	53,55
396	MINGI DE HANDBAL PIELE	85886	BUC	1	77.35	77,35

397	MINGI DE VOLEI	85887	BUC	1	83.30	83,30
398	MINGI DE BASCHET - PIELE	85888	BUC	1	113.05	113,05
399	MINGI DE OINA	85889	BUC	1	35.70	35,70
400	MINGI DE RUGBY	85890	BUC	1	83.30	83,30
401	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	85891	BUC	1	95.20	95,20
402	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	85892	BUC	1	95.20	95,20
403	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	85893	BUC	1	41.65	41,65
404	COPETE SET 60 BUC	85894	BUC	1	71.40	71,40
405	JALOANE CONIC 40 CM	85895	BUC	1	17.85	17,85
406	GARDULETE PENTRU SARITURI	85896	BUC	1	47.60	47,60
407	SCARITA PENTRU COORDONARE	85897	BUC	1	89.25	89,25
408	BAZA PENTRU CERCURI/BASTOANE	85898	BUC	1	29.75	29,75
409	CERCURI GIMNASTICA	85899	BUC	1	83.30	83,30
410	BASTOANE	85900	BUC	1	17.85	17,85
411	COARDA DE SARIT	85901	BUC	1	17.85	17,85
412	BETE DE STAFETA	85902	BUC	1	47.60	47,60
413	GANTERE 1 KG	85903	BUC	1	23.80	23,80
414	GANTERE 2 KG	85904	BUC	1	35.70	35,70
415	CAPRA PENTRU SARITURI	85941	BUC	1	1785.00	1.785,00
416	CAPRA PENTRU SARITURI	85942	BUC	1	1785.00	1.785,00
417	TRAMBULINA PENTRU SARITURI	85943	BUC	1	1666.00	1.666,00
418	TRAMBULINA PENTRU SARITURI	85944	BUC	1	1666.00	1.666,00
419	MASA DE TENIS	85945	BUC	1	2261.00	2.261,00
420	FILEU DE TENIS DE MASA	85946	BUC	1	119.00	119,00
421	FILEU DE TENIS DE MASA	85947	BUC	1	119.00	119,00
422	FILEU DE TENIS DE MASA	85948	BUC	1	119.00	119,00
423	PALETE DE TENIS DE MASA	85949	BUC	1	35.70	35,70
424	PALETE DE TENIS DE MASA	85950	BUC	1	35.70	35,70
425	PALETE DE TENIS DE MASA	85951	BUC	1	35.70	35,70
426	PALETE DE TENIS DE MASA	85952	BUC	1	35.70	35,70
427	PALETE DE TENIS DE MASA	85953	BUC	1	35.70	35,70
428	PALETE DE TENIS DE MASA	85954	BUC	1	35.70	35,70
429	PALETE DE TENIS DE MASA	85955	BUC	1	35.70	35,70
430	PALETE DE TENIS DE MASA	85956	BUC	1	35.70	35,70
431	PALETE DE TENIS DE MASA	85957	BUC	1	35.70	35,70
432	PALETE DE TENIS DE MASA	85958	BUC	1	35.70	35,70
433	PALETE DE TENIS DE MASA	85959	BUC	1	35.70	35,70
434	PALETE DE TENIS DE MASA	85960	BUC	1	35.70	35,70
435	PALETE DE TENIS DE MASA	85961	BUC	1	35.70	35,70
436	PALETE DE TENIS DE MASA	85962	BUC	1	35.70	35,70
437	PALETE DE TENIS DE MASA	85963	BUC	1	35.70	35,70
438	PALETE DE TENIS DE MASA	85964	BUC	1	35.70	35,70
439	PALETE DE TENIS DE MASA	85965	BUC	1	35.70	35,70
440	PALETE DE TENIS DE MASA	85966	BUC	1	35.70	35,70
441	PALETE DE TENIS DE MASA	85967	BUC	1	35.70	35,70
442	PALETE DE TENIS DE MASA	85968	BUC	1	35.70	35,70
443	PALETE DE TENIS DE MASA	85969	BUC	1	35.70	35,70
444	PALETE DE TENIS DE MASA	85970	BUC	1	35.70	35,70
445	PALETE DE TENIS DE MASA	85971	BUC	1	35.70	35,70
446	PALETE DE TENIS DE MASA	85972	BUC	1	35.70	35,70
447	PALETE DE TENIS DE MASA	85973	BUC	1	35.70	35,70
448	PALETE DE TENIS DE MASA	85974	BUC	1	35.70	35,70

449	PALETE DE TENIS DE MASA	85975	BUC	1	35.70	35,70
450	PALETE DE TENIS DE MASA	85976	BUC	1	35.70	35,70
451	PALETE DE TENIS DE MASA	85977	BUC	1	35.70	35,70
452	PALETE DE TENIS DE MASA	85978	BUC	1	35.70	35,70
453	PALETE DE TENIS DE MASA	85979	BUC	1	35.70	35,70
454	MINGI DE TENIS DE MASA - SETURI DE 60 BUC	85980	BUC	1	65.45	65,45
455	MINGI DE TENIS DE MASA - SETURI DE 60 BUC	85981	BUC	1	65.45	65,45
456	MINGI DE TENIS DE MASA - SETURI DE 60 BUC	85982	BUC	1	65.45	65,45
457	MINGI DE TENIS DE MASA - SETURI DE 60 BUC	85983	BUC	1	65.45	65,45
458	PLASE PENTRU COSUL DE BASCHET	85984	BUC	1	47.60	47,60
459	PLASE PENTRU COSUL DE BASCHET	85985	BUC	1	47.60	47,60
460	PLASE PENTRU COSUL DE BASCHET	85986	BUC	1	47.60	47,60
461	POARTA DE HANDBAL	85987	BUC	1	1844.50	1.844,50
462	PLASE PENTRU PORTI DE HANDBAL/FOTBAL	85988	BUC	1	357.00	357,00
463	SALTEA DE GIMNASTICA	85989	BUC	1	452.20	452,20
464	SALTEA DE GIMNASTICA	85990	BUC	1	452.20	452,20
465	SALTEA DE GIMNASTICA	85991	BUC	1	452.20	452,20
466	SALTEA DE GIMNASTICA	85992	BUC	1	452.20	452,20
467	SALTEA DE GIMNASTICA	85993	BUC	1	452.20	452,20
468	SALTEA DE GIMNASTICA	85994	BUC	1	452.20	452,20
469	SALTEA DE GIMNASTICA	85995	BUC	1	452.20	452,20
470	SALTEA DE GIMNASTICA	85996	BUC	1	452.20	452,20
471	SALTEA DE GIMNASTICA	85997	BUC	1	452.20	452,20
472	SALTEA DE GIMNASTICA	85998	BUC	1	452.20	452,20
473	SALTEA DE GIMNASTICA	85999	BUC	1	452.20	452,20
474	SALTEA DE GIMNASTICA	86000	BUC	1	452.20	452,20
475	SALTEA DE GIMNASTICA	86001	BUC	1	452.20	452,20
476	SALTEA DE GIMNASTICA	86002	BUC	1	452.20	452,20
477	SALTEA DE GIMNASTICA	86003	BUC	1	452.20	452,20
478	SALTEA DE GIMNASTICA	86004	BUC	1	452.20	452,20
479	SALTEA DE GIMNASTICA	86005	BUC	1	452.20	452,20
480	SALTEA DE GIMNASTICA	86006	BUC	1	452.20	452,20
481	SALTEA DE GIMNASTICA	86007	BUC	1	452.20	452,20
482	CRONOMETRU	86008	BUC	1	119.00	119,00
483	CRONOMETRU	86009	BUC	1	119.00	119,00
484	CRONOMETRU	86010	BUC	1	119.00	119,00
485	RULETA ATLETISM FIBRA DE STICLA 50 M	86011	BUC	1	119.00	119,00
486	JOC DE SAH	86012	BUC	1	160.65	160,65
487	JOC DE SAH	86013	BUC	1	160.65	160,65
488	JOC DE SAH	86014	BUC	1	160.65	160,65
489	JOC DE SAH	86015	BUC	1	160.65	160,65
490	JOC DE SAH	86016	BUC	1	160.65	160,65
491	JOC DE SAH	86017	BUC	1	160.65	160,65
492	JOC DE SAH	86018	BUC	1	160.65	160,65
493	JOC DE SAH	86019	BUC	1	160.65	160,65
494	JOC DE SAH	86020	BUC	1	160.65	160,65
495	JOC DE SAH	86021	BUC	1	160.65	160,65
496	JOC DE SAH	86022	BUC	1	160.65	160,65
497	JOC DE SAH	86023	BUC	1	160.65	160,65
498	JOC DE SAH	86024	BUC	1	160.65	160,65
499	JOC DE SAH	86025	BUC	1	160.65	160,65
500	JOC DE SAH	86026	BUC	1	160.65	160,65

501	JOC DE SAH	86027	BUC	1	160.65	160,65
502	JOC DE SAH	86028	BUC	1	160.65	160,65
503	JOC DE SAH	86029	BUC	1	160.65	160,65
504	JOC DE SAH	86030	BUC	1	160.65	160,65
505	JOC DE SAH	86031	BUC	1	160.65	160,65
506	JOC DE SAH	86032	BUC	1	160.65	160,65
507	JOC DE SAH	86033	BUC	1	160.65	160,65
508	JOC DE SAH	86034	BUC	1	160.65	160,65
509	JOC DE SAH	86035	BUC	1	160.65	160,65
510	JOC DE SAH	86036	BUC	1	160.65	160,65
511	JOC DE SAH	86037	BUC	1	160.65	160,65
512	JOC DE SAH	86038	BUC	1	160.65	160,65
513	JOC DE SAH	86039	BUC	1	160.65	160,65
514	JOC DE SAH	86040	BUC	1	160.65	160,65
515	MINGI DE FOTBAL PIELE	86041	BUC	1	53.55	53,55
516	MINGI DE FOTBAL PIELE	86042	BUC	1	53.55	53,55
517	MINGI DE FOTBAL PIELE	86043	BUC	1	53.55	53,55
518	MINGI DE FOTBAL PIELE	86044	BUC	1	53.55	53,55
519	MINGI DE FOTBAL PIELE	86045	BUC	1	53.55	53,55
520	MINGI DE FOTBAL PIELE	86046	BUC	1	53.55	53,55
521	MINGI DE FOTBAL PIELE	86047	BUC	1	53.55	53,55
522	MINGI DE FOTBAL PIELE	86048	BUC	1	53.55	53,55
523	MINGI DE FOTBAL PIELE	86049	BUC	1	53.55	53,55
524	MINGI DE FOTBAL PIELE	86050	BUC	1	53.55	53,55
525	MINGI DE FOTBAL PIELE	86051	BUC	1	53.55	53,55
526	MINGI DE FOTBAL PIELE	86052	BUC	1	53.55	53,55
527	MINGI DE FOTBAL PIELE	86053	BUC	1	53.55	53,55
528	MINGI DE FOTBAL PIELE	86054	BUC	1	53.55	53,55
529	MINGI DE FOTBAL PIELE	86055	BUC	1	53.55	53,55
530	MINGI DE FOTBAL PIELE	86056	BUC	1	53.55	53,55
531	MINGI DE FOTBAL PIELE	86057	BUC	1	53.55	53,55
532	MINGI DE FOTBAL PIELE	86058	BUC	1	53.55	53,55
533	MINGI DE FOTBAL PIELE	86059	BUC	1	53.55	53,55
534	MINGI DE FOTBAL PIELE	86060	BUC	1	53.55	53,55
535	MINGI DE FOTBAL PIELE	86061	BUC	1	53.55	53,55
536	MINGI DE FOTBAL PIELE	86062	BUC	1	53.55	53,55
537	MINGI DE FOTBAL PIELE	86063	BUC	1	53.55	53,55
538	MINGI DE FOTBAL PIELE	86064	BUC	1	53.55	53,55
539	MINGI DE FOTBAL PIELE	86065	BUC	1	53.55	53,55
540	MINGI DE FOTBAL PIELE	86066	BUC	1	53.55	53,55
541	MINGI DE FOTBAL PIELE	86067	BUC	1	53.55	53,55
542	MINGI DE FOTBAL PIELE	86068	BUC	1	53.55	53,55
543	MINGI DE FOTBAL PIELE	86069	BUC	1	53.55	53,55
544	MINGI DE FOTBAL PIELE	86070	BUC	1	53.55	53,55
545	MINGI DE FOTBAL PIELE	86071	BUC	1	53.55	53,55
546	MINGI DE FOTBAL PIELE	86072	BUC	1	53.55	53,55
547	MINGI DE FOTBAL PIELE	86073	BUC	1	53.55	53,55
548	MINGI DE FOTBAL PIELE	86074	BUC	1	53.55	53,55
549	MINGI DE FOTBAL PIELE	86075	BUC	1	53.55	53,55
550	MINGI DE FOTBAL PIELE	86076	BUC	1	53.55	53,55
551	MINGI DE FOTBAL PIELE	86077	BUC	1	53.55	53,55
552	MINGI DE FOTBAL PIELE	86078	BUC	1	53.55	53,55

553	MINGI DE FOTBAL PIELE	86079	BUC	1	53.55	53,55
554	MINGI DE FOTBAL PIELE	86080	BUC	1	53.55	53,55
555	MINGI DE FOTBAL PIELE	86081	BUC	1	53.55	53,55
556	MINGI DE FOTBAL PIELE	86082	BUC	1	53.55	53,55
557	MINGI DE FOTBAL PIELE	86083	BUC	1	53.55	53,55
558	MINGI DE FOTBAL PIELE	86084	BUC	1	53.55	53,55
559	MINGI DE FOTBAL PIELE	86085	BUC	1	53.55	53,55
560	MINGI DE FOTBAL PIELE	86086	BUC	1	53.55	53,55
561	MINGI DE FOTBAL PIELE	86087	BUC	1	53.55	53,55
562	MINGI DE FOTBAL PIELE	86088	BUC	1	53.55	53,55
563	MINGI DE FOTBAL PIELE	86089	BUC	1	53.55	53,55
564	MINGI DE HANDBAL PIELE	86090	BUC	1	77.35	77,35
565	MINGI DE HANDBAL PIELE	86091	BUC	1	77.35	77,35
566	MINGI DE HANDBAL PIELE	86092	BUC	1	77.35	77,35
567	MINGI DE HANDBAL PIELE	86093	BUC	1	77.35	77,35
568	MINGI DE HANDBAL PIELE	86094	BUC	1	77.35	77,35
569	MINGI DE HANDBAL PIELE	86095	BUC	1	77.35	77,35
570	MINGI DE HANDBAL PIELE	86096	BUC	1	77.35	77,35
571	MINGI DE HANDBAL PIELE	86097	BUC	1	77.35	77,35
572	MINGI DE HANDBAL PIELE	86098	BUC	1	77.35	77,35
573	MINGI DE HANDBAL PIELE	86099	BUC	1	77.35	77,35
574	MINGI DE HANDBAL PIELE	86100	BUC	1	77.35	77,35
575	MINGI DE HANDBAL PIELE	86101	BUC	1	77.35	77,35
576	MINGI DE HANDBAL PIELE	86102	BUC	1	77.35	77,35
577	MINGI DE HANDBAL PIELE	86103	BUC	1	77.35	77,35
578	MINGI DE HANDBAL PIELE	86104	BUC	1	77.35	77,35
579	MINGI DE HANDBAL PIELE	86105	BUC	1	77.35	77,35
580	MINGI DE HANDBAL PIELE	86106	BUC	1	77.35	77,35
581	MINGI DE HANDBAL PIELE	86107	BUC	1	77.35	77,35
582	MINGI DE HANDBAL PIELE	86108	BUC	1	77.35	77,35
583	MINGI DE VOLEI	86109	BUC	1	83.30	83,30
584	MINGI DE VOLEI	86110	BUC	1	83.30	83,30
585	MINGI DE VOLEI	86111	BUC	1	83.30	83,30
586	MINGI DE VOLEI	86112	BUC	1	83.30	83,30
587	MINGI DE VOLEI	86113	BUC	1	83.30	83,30
588	MINGI DE VOLEI	86114	BUC	1	83.30	83,30
589	MINGI DE VOLEI	86115	BUC	1	83.30	83,30
590	MINGI DE VOLEI	86116	BUC	1	83.30	83,30
591	MINGI DE VOLEI	86117	BUC	1	83.30	83,30
592	MINGI DE VOLEI	86118	BUC	1	83.30	83,30
593	MINGI DE VOLEI	86119	BUC	1	83.30	83,30
594	MINGI DE VOLEI	86120	BUC	1	83.30	83,30
595	MINGI DE VOLEI	86121	BUC	1	83.30	83,30
596	MINGI DE VOLEI	86122	BUC	1	83.30	83,30
597	MINGI DE VOLEI	86123	BUC	1	83.30	83,30
598	MINGI DE VOLEI	86124	BUC	1	83.30	83,30
599	MINGI DE VOLEI	86125	BUC	1	83.30	83,30
600	MINGI DE VOLEI	86126	BUC	1	83.30	83,30
601	MINGI DE VOLEI	86127	BUC	1	83.30	83,30
602	MINGI DE VOLEI	86128	BUC	1	83.30	83,30
603	MINGI DE VOLEI	86129	BUC	1	83.30	83,30
604	MINGI DE VOLEI	86130	BUC	1	83.30	83,30

605	MINGI DE VOLEI	86131	BUC	1	83.30	83,30
606	MINGI DE VOLEI	86132	BUC	1	83.30	83,30
607	MINGI DE VOLEI	86133	BUC	1	83.30	83,30
608	MINGI DE VOLEI	86134	BUC	1	83.30	83,30
609	MINGI DE VOLEI	86135	BUC	1	83.30	83,30
610	MINGI DE VOLEI	86136	BUC	1	83.30	83,30
611	MINGI DE VOLEI	86137	BUC	1	83.30	83,30
612	MINGI DE BASCHET - PIELE	86138	BUC	1	113.05	113,05
613	MINGI DE BASCHET - PIELE	86139	BUC	1	113.05	113,05
614	MINGI DE BASCHET - PIELE	86140	BUC	1	113.05	113,05
615	MINGI DE BASCHET - PIELE	86141	BUC	1	113.05	113,05
616	MINGI DE BASCHET - PIELE	86142	BUC	1	113.05	113,05
617	MINGI DE BASCHET - PIELE	86143	BUC	1	113.05	113,05
618	MINGI DE BASCHET - PIELE	86144	BUC	1	113.05	113,05
619	MINGI DE BASCHET - PIELE	86145	BUC	1	113.05	113,05
620	MINGI DE BASCHET - PIELE	86146	BUC	1	113.05	113,05
621	MINGI DE BASCHET - PIELE	86147	BUC	1	113.05	113,05
622	MINGI DE BASCHET - PIELE	86148	BUC	1	113.05	113,05
623	MINGI DE BASCHET - PIELE	86149	BUC	1	113.05	113,05
624	MINGI DE BASCHET - PIELE	86150	BUC	1	113.05	113,05
625	MINGI DE BASCHET - PIELE	86151	BUC	1	113.05	113,05
626	MINGI DE BASCHET - PIELE	86152	BUC	1	113.05	113,05
627	MINGI DE BASCHET - PIELE	86153	BUC	1	113.05	113,05
628	MINGI DE BASCHET - PIELE	86154	BUC	1	113.05	113,05
629	MINGI DE BASCHET - PIELE	86155	BUC	1	113.05	113,05
630	MINGI DE BASCHET - PIELE	86156	BUC	1	113.05	113,05
631	MINGI DE BASCHET - PIELE	86157	BUC	1	113.05	113,05
632	MINGI DE BASCHET - PIELE	86158	BUC	1	113.05	113,05
633	MINGI DE BASCHET - PIELE	86159	BUC	1	113.05	113,05
634	MINGI DE BASCHET - PIELE	86160	BUC	1	113.05	113,05
635	MINGI DE BASCHET - PIELE	86161	BUC	1	113.05	113,05
636	MINGI DE BASCHET - PIELE	86162	BUC	1	113.05	113,05
637	MINGI DE BASCHET - PIELE	86163	BUC	1	113.05	113,05
638	MINGI DE BASCHET - PIELE	86164	BUC	1	113.05	113,05
639	MINGI DE BASCHET - PIELE	86165	BUC	1	113.05	113,05
640	MINGI DE BASCHET - PIELE	86166	BUC	1	113.05	113,05
641	MINGI DE OINA	86167	BUC	1	35.70	35,70
642	MINGI DE OINA	86168	BUC	1	35.70	35,70
643	MINGI DE OINA	86169	BUC	1	35.70	35,70
644	MINGI DE OINA	86170	BUC	1	35.70	35,70
645	MINGI DE OINA	86171	BUC	1	35.70	35,70
646	MINGI DE OINA	86172	BUC	1	35.70	35,70
647	MINGI DE OINA	86173	BUC	1	35.70	35,70
648	MINGI DE OINA	86174	BUC	1	35.70	35,70
649	MINGI DE OINA	86175	BUC	1	35.70	35,70
650	MINGI DE OINA	86176	BUC	1	35.70	35,70
651	MINGI DE OINA	86177	BUC	1	35.70	35,70
652	MINGI DE OINA	86178	BUC	1	35.70	35,70
653	MINGI DE OINA	86179	BUC	1	35.70	35,70
654	MINGI DE OINA	86180	BUC	1	35.70	35,70
655	MINGI DE OINA	86181	BUC	1	35.70	35,70
656	MINGI DE OINA	86182	BUC	1	35.70	35,70

657	MINGI DE OINA	86183	BUC	1	35.70	35,70
658	MINGI DE OINA	86184	BUC	1	35.70	35,70
659	MINGI DE OINA	86185	BUC	1	35.70	35,70
660	MINGI DE RUGBY	86186	BUC	1	83.30	83,30
661	MINGI DE RUGBY	86187	BUC	1	83.30	83,30
662	MINGI DE RUGBY	86188	BUC	1	83.30	83,30
663	MINGI DE RUGBY	86189	BUC	1	83.30	83,30
664	MINGI DE RUGBY	86190	BUC	1	83.30	83,30
665	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86191	BUC	1	95.20	95,20
666	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86192	BUC	1	95.20	95,20
667	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86193	BUC	1	95.20	95,20
668	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86194	BUC	1	95.20	95,20
669	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86195	BUC	1	95.20	95,20
670	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86196	BUC	1	95.20	95,20
671	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86197	BUC	1	95.20	95,20
672	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86198	BUC	1	95.20	95,20
673	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86199	BUC	1	95.20	95,20
674	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86200	BUC	1	95.20	95,20
675	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86201	BUC	1	95.20	95,20
676	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86202	BUC	1	95.20	95,20
677	MINGI MEDICINALE 1-2 KG	86203	BUC	1	95.20	95,20
678	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86204	BUC	1	95.20	95,20
679	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86205	BUC	1	95.20	95,20
680	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86206	BUC	1	95.20	95,20
681	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86207	BUC	1	95.20	95,20
682	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86208	BUC	1	95.20	95,20
683	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86209	BUC	1	95.20	95,20
684	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86210	BUC	1	95.20	95,20
685	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86211	BUC	1	95.20	95,20
686	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86212	BUC	1	95.20	95,20
687	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86213	BUC	1	95.20	95,20
688	SET 2 RACHETE DE BADMINTON + 3 FLUTURASI	86214	BUC	1	95.20	95,20
689	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86215	BUC	1	41.65	41,65
690	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86216	BUC	1	41.65	41,65
691	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86217	BUC	1	41.65	41,65
692	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86218	BUC	1	41.65	41,65
693	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86219	BUC	1	41.65	41,65
694	MINGI FLUTURASI DE BADMINTON - SET	86220	BUC	1	41.65	41,65
695	JALOANE CONIC 40 CM	86221	BUC	1	17.85	17,85
696	JALOANE CONIC 40 CM	86222	BUC	1	17.85	17,85
697	JALOANE CONIC 40 CM	86223	BUC	1	17.85	17,85
698	JALOANE CONIC 40 CM	86224	BUC	1	17.85	17,85
699	JALOANE CONIC 40 CM	86225	BUC	1	17.85	17,85
700	JALOANE CONIC 40 CM	86226	BUC	1	17.85	17,85
701	JALOANE CONIC 40 CM	86227	BUC	1	17.85	17,85
702	JALOANE CONIC 40 CM	86228	BUC	1	17.85	17,85
703	JALOANE CONIC 40 CM	86229	BUC	1	17.85	17,85
704	JALOANE CONIC 40 CM	86230	BUC	1	17.85	17,85
705	JALOANE CONIC 40 CM	86231	BUC	1	17.85	17,85
706	JALOANE CONIC 40 CM	86232	BUC	1	17.85	17,85
707	JALOANE CONIC 40 CM	86233	BUC	1	17.85	17,85
708	JALOANE CONIC 40 CM	86234	BUC	1	17.85	17,85

709	JALOANE CONIC 40 CM	86235	BUC	1	17.85	17,85
710	JALOANE CONIC 40 CM	86236	BUC	1	17.85	17,85
711	JALOANE CONIC 40 CM	86237	BUC	1	17.85	17,85
712	JALOANE CONIC 40 CM	86238	BUC	1	17.85	17,85
713	JALOANE CONIC 40 CM	86239	BUC	1	17.85	17,85
714	JALOANE CONIC 40 CM	86240	BUC	1	17.85	17,85
715	JALOANE CONIC 40 CM	86241	BUC	1	17.85	17,85
716	JALOANE CONIC 40 CM	86242	BUC	1	17.85	17,85
717	JALOANE CONIC 40 CM	86243	BUC	1	17.85	17,85
718	JALOANE CONIC 40 CM	86244	BUC	1	17.85	17,85
719	JALOANE CONIC 40 CM	86245	BUC	1	17.85	17,85
720	JALOANE CONIC 40 CM	86246	BUC	1	17.85	17,85
721	JALOANE CONIC 40 CM	86247	BUC	1	17.85	17,85
722	JALOANE CONIC 40 CM	86248	BUC	1	17.85	17,85
723	JALOANE CONIC 40 CM	86249	BUC	1	17.85	17,85
724	GARDULETE PENTRU SARITURI	86250	BUC	1	47.60	47,60
725	GARDULETE PENTRU SARITURI	86251	BUC	1	47.60	47,60
726	GARDULETE PENTRU SARITURI	86252	BUC	1	47.60	47,60
727	GARDULETE PENTRU SARITURI	86253	BUC	1	47.60	47,60
728	SCARITA PENTRU COORDONARE	86254	BUC	1	89.25	89,25
729	CERCURI GIMNASTICA	86255	BUC	1	83.30	83,30
730	CERCURI GIMNASTICA	86256	BUC	1	83.30	83,30
731	CERCURI GIMNASTICA	86257	BUC	1	83.30	83,30
732	CERCURI GIMNASTICA	86258	BUC	1	83.30	83,30
733	CERCURI GIMNASTICA	86259	BUC	1	83.30	83,30
734	CERCURI GIMNASTICA	86260	BUC	1	83.30	83,30
735	CERCURI GIMNASTICA	86261	BUC	1	83.30	83,30
736	CERCURI GIMNASTICA	86262	BUC	1	83.30	83,30
737	CERCURI GIMNASTICA	86263	BUC	1	83.30	83,30
738	BASTOANE	86264	BUC	1	17.85	17,85
739	BASTOANE	86265	BUC	1	17.85	17,85
740	BASTOANE	86266	BUC	1	17.85	17,85
741	BASTOANE	86267	BUC	1	17.85	17,85
742	BASTOANE	86268	BUC	1	17.85	17,85
743	BASTOANE	86269	BUC	1	17.85	17,85
744	BASTOANE	86270	BUC	1	17.85	17,85
745	BASTOANE	86271	BUC	1	17.85	17,85
746	BASTOANE	86272	BUC	1	17.85	17,85
747	COARDA DE SARIT	86273	BUC	1	17.85	17,85
748	COARDA DE SARIT	86274	BUC	1	17.85	17,85
749	COARDA DE SARIT	86275	BUC	1	17.85	17,85
750	COARDA DE SARIT	86276	BUC	1	17.85	17,85
751	COARDA DE SARIT	86277	BUC	1	17.85	17,85
752	COARDA DE SARIT	86278	BUC	1	17.85	17,85
753	COARDA DE SARIT	86279	BUC	1	17.85	17,85
754	COARDA DE SARIT	86280	BUC	1	17.85	17,85
755	COARDA DE SARIT	86281	BUC	1	17.85	17,85
756	COARDA DE SARIT	86282	BUC	1	17.85	17,85
757	COARDA DE SARIT	86283	BUC	1	17.85	17,85
758	COARDA DE SARIT	86284	BUC	1	17.85	17,85
759	COARDA DE SARIT	86285	BUC	1	17.85	17,85
760	COARDA DE SARIT	86286	BUC	1	17.85	17,85

761	COARDA DE SARIT	86287	BUC	1	17.85	17,85
762	COARDA DE SARIT	86288	BUC	1	17.85	17,85
763	COARDA DE SARIT	86289	BUC	1	17.85	17,85
764	COARDA DE SARIT	86290	BUC	1	17.85	17,85
765	COARDA DE SARIT	86291	BUC	1	17.85	17,85
766	COARDA DE SARIT	86292	BUC	1	17.85	17,85
767	COARDA DE SARIT	86293	BUC	1	17.85	17,85
768	COARDA DE SARIT	86294	BUC	1	17.85	17,85
769	COARDA DE SARIT	86295	BUC	1	17.85	17,85
770	COARDA DE SARIT	86296	BUC	1	17.85	17,85
771	COARDA DE SARIT	86297	BUC	1	17.85	17,85
772	COARDA DE SARIT	86298	BUC	1	17.85	17,85
773	COARDA DE SARIT	86299	BUC	1	17.85	17,85
774	COARDA DE SARIT	86300	BUC	1	17.85	17,85
775	COARDA DE SARIT	86301	BUC	1	17.85	17,85
776	COARDA DE SARIT	86302	BUC	1	17.85	17,85
777	COARDA DE SARIT	86303	BUC	1	17.85	17,85
778	COARDA DE SARIT	86304	BUC	1	17.85	17,85
779	COARDA DE SARIT	86305	BUC	1	17.85	17,85
780	COARDA DE SARIT	86306	BUC	1	17.85	17,85
781	COARDA DE SARIT	86307	BUC	1	17.85	17,85
782	COARDA DE SARIT	86308	BUC	1	17.85	17,85
783	COARDA DE SARIT	86309	BUC	1	17.85	17,85
784	COARDA DE SARIT	86310	BUC	1	17.85	17,85
785	COARDA DE SARIT	86311	BUC	1	17.85	17,85
786	BETE DE STAFETA	86312	BUC	1	47.60	47,60
787	BETE DE STAFETA	86313	BUC	1	47.60	47,60
788	BETE DE STAFETA	86314	BUC	1	47.60	47,60
789	BETE DE STAFETA	86315	BUC	1	47.60	47,60
790	BETE DE STAFETA	86316	BUC	1	47.60	47,60
791	BETE DE STAFETA	86317	BUC	1	47.60	47,60
792	BETE DE STAFETA	86318	BUC	1	47.60	47,60
793	BETE DE STAFETA	86319	BUC	1	47.60	47,60
794	BETE DE STAFETA	86320	BUC	1	47.60	47,60
795	GANTERE 1 KG	86321	BUC	1	23.80	23,80
796	GANTERE 1 KG	86322	BUC	1	23.80	23,80
797	GANTERE 1 KG	86323	BUC	1	23.80	23,80
798	GANTERE 1 KG	86324	BUC	1	23.80	23,80
799	GANTERE 1 KG	86325	BUC	1	23.80	23,80
800	GANTERE 2 KG	86326	BUC	1	35.70	35,70
801	GANTERE 2 KG	86327	BUC	1	35.70	35,70
802	GANTERE 2 KG	86328	BUC	1	35.70	35,70
803	GANTERE 2 KG	86329	BUC	1	35.70	35,70
804	GANTERE 2 KG	86330	BUC	1	35.70	35,70
805	GANTERE 2 KG	86331	BUC	1	35.70	35,70
806	GANTERE 2 KG	86332	BUC	1	35.70	35,70
807	SMART TV, 80 cm QLED TCL 43C655, Serie: Z2448091983	103799	BUC	1	2022.39	2.022,39
808	IMPRIMANTA MULTIFUNCTIONALA EPSON WF-CS890DWF, Serie: X8K2073154	103800	BUC	1	1793.20	1.793,20
809	Suport pentru display interactive Blackmount T110	120209	BUC	1	2129.60	2.129,60
810	Sistem de sunet HD-11 sena - 2505000452	120216	BUC	1	519.09	519,09
811	Multifunctional (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW - seria TH8TT5T3VT	120217	BUC	1	2229.43	2.229,43

812	CAMERA DE VIDEOCONFERINTA Q-VIEW QV300C	120218	BUC	1	665.50	665,50
813	Router Wireless TP Link AX72 – seria 224A5M5003985	120219	BUC	1	368.69	368,69
814	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine 800 A3 Pro – CSA08X2312005207	120220	BUC	1	798.60	798,60
815	MICROFON AMBIENTAL TENVEO TEVO-M6B	120221	BUC	1	685.47	685,47
816	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122681	BUC	1	1584.85	1.584,85
817	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122682	BUC	1	1584.85	1.584,85
818	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122683	BUC	1	1584.85	1.584,85
819	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122684	BUC	1	1584.86	1.584,86
820	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122685	BUC	1	1584.86	1.584,86
821	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122686	BUC	1	1584.86	1.584,86
822	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122687	BUC	1	1584.86	1.584,86
823	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122688	BUC	1	1584.86	1.584,86
824	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122689	BUC	1	1584.86	1.584,86
825	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122690	BUC	1	1584.86	1.584,86
826	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122691	BUC	1	1584.86	1.584,86
827	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122692	BUC	1	1584.86	1.584,86
828	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV	122693	BUC	1	1584.86	1.584,86
829	Sistem sunet HD-11, seria 2512000535	122694	BUC	1	553.80	553,80
830	Sistem sunet HD-11, seria 2512000536	122701	BUC	1	553.80	553,80
831	Sistem sunet HD-11, seria 2512000206	122702	BUC	1	553.80	553,80
832	Sistem sunet HD-11, seria 2512000205	122703	BUC	1	553.80	553,80
833	Sistem sunet HD-11, seria 2512000708	122704	BUC	1	553.80	553,80
834	Sistem sunet HD-11, seria 2512000707	122705	BUC	1	553.80	553,80
835	Sistem sunet HD-11, seria 2512000310	122706	BUC	1	553.80	553,80
836	Sistem sunet HD-11, seria 2512000309	122707	BUC	1	553.81	553,81
837	Sistem sunet HD-11, seria 2512000406	122713	BUC	1	553.81	553,81
838	Sistem sunet HD-11, seria 2512000405	122714	BUC	1	553.81	553,81
839	Sistem sunet HD-11, seria 2512000479	122716	BUC	1	553.81	553,81
840	Sistem sunet HD-11, seria 2512000480	122717	BUC	1	553.81	553,81
841	Sistem sunet HD-11, seria 2512000123	122718	BUC	1	553.81	553,81
842	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3W0	122721	BUC	1	2048.22	2.048,22
843	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VF	122724	BUC	1	2048.22	2.048,22
844	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3TJ	122747	BUC	1	2048.22	2.048,22
845	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3TQ	122748	BUC	1	2048.23	2.048,23
846	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VM	122758	BUC	1	2048.23	2.048,23
847	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VL	122759	BUC	1	2048.23	2.048,23
848	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3W3	122760	BUC	1	2048.23	2.048,23
849	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3W2	122761	BUC	1	2048.23	2.048,23
850	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VT	122762	BUC	1	2048.23	2.048,23
851	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3SP	122763	BUC	1	2048.23	2.048,23
852	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VG	122764	BUC	1	2048.23	2.048,23
853	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3VY	122765	BUC	1	2048.23	2.048,23
854	Multifunctionala (V1) HP LaserJet Pro MFP 4302DW, seria TH8GV1F3NN	122766	BUC	1	2048.23	2.048,23
855	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122767	BUC	1	671.55	671,55

856	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122768	BUC	1	671.55	671,55
857	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122769	BUC	1	671.55	671,55
858	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122770	BUC	1	671.55	671,55
859	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010077	122782	BUC	1	731.98	731,98
860	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008984	122785	BUC	1	731.99	731,99
861	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010047	122819	BUC	1	731.99	731,99
862	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008825	122820	BUC	1	731.99	731,99
863	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008898	122822	BUC	1	731.99	731,99
864	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008842	122823	BUC	1	731.99	731,99
865	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010046	122825	BUC	1	731.99	731,99
866	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010081	122826	BUC	1	731.99	731,99
867	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010045	122828	BUC	1	731.99	731,99
868	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008826	122830	BUC	1	731.99	731,99
869	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2602010053	122832	BUC	1	731.99	731,99
870	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008828	122833	BUC	1	731.99	731,99
871	Scanner documente portabil (V1) Czur Shine A3 Pro, SERIA CSA08X2508008845	122834	BUC	1	731.99	731,99
872	SCANNER PLANETAR DE CARTE BOOK SCANNER L140	122836	BUC	1	873.02	873,02
873	SCANNER PLANETAR DE CARTE BOOK SCANNER L140	122839	BUC	1	873.01	873,01
874	Router Tp-Link AX72, SERIA 225B908004631	122844	BUC	1	372.03	372,03
875	Router Tp-Link AX72, SERIA 224C7C4001869	122848	BUC	1	372.04	372,04
876	Router Tp-Link AX72, SERIA 224C7C4001872	122854	BUC	1	372.04	372,04
877	Router Tp-Link AX72, SERIA 225B908004635	122856	BUC	1	372.04	372,04
878	Router Tp-Link AX72, SERIA 225B908002804	122857	BUC	1	372.04	372,04
879	Router Tp-Link AX72, SERIA 225B908002803	122859	BUC	1	372.04	372,04
880	MICROFON AMBIENTAL TENVEO TEVO-M6B	122861	BUC	1	691.70	691,70
881	MICROFON AMBIENTAL TENVEO TEVO-M6B	122864	BUC	1	691.70	691,70
882	MICROFON AMBIENTAL TENVEO TEVO-M6B	122865	BUC	1	691.69	691,69
883	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122870	BUC	1	671.55	671,55
884	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122871	BUC	1	671.55	671,55
885	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122872	BUC	1	671.55	671,55
886	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122873	BUC	1	671.55	671,55
887	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122874	BUC	1	671.55	671,55
888	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122875	BUC	1	671.55	671,55
889	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122876	BUC	1	671.55	671,55
890	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122877	BUC	1	671.55	671,55
891	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW QV300C	122879	BUC	1	671.55	671,55
Total gestiune:					367,266.96	367,266.96

Gestiune: Active fixe

Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT COTNARI, SCOALA GIMNAZIALA CIRJOAIA (fara personalitate juridica, structura a SCOLII PROFESIONALE STEFAN CEL MARE COTNARI)

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Pret unitar -lei-	Valoarea de inventar
1.	STALPI PENTRU VOLET SET	116	BUC	1	4,760.00	4.760,00
2.	Laptop cu sistem de operare preinstalat Laptop Asus B1503CVA Serii: T1NXC18B41405C	720	BUC	1	4,625.04	4.625,04
3.	Display interactiv (tabla interactiva) IQ Touch TE003 86 seria 086DEBTB1305UXBEF22106	3736	BUC	1	8,454.78	8.454,78
4.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMVX seria Y52251602200	3737	BUC	1	3,433.98	3.433,98
5.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMTV seria Y52251602199	3738	BUC	1	3,433.98	3.433,98
6.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMT3 seria Y52251602203	3739	BUC	1	3,433.98	3.433,98
7.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMW5 seria Y52251602196	3740	BUC	1	3,433.98	3.433,98
8.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CM54 seria Y52251602193	3741	BUC	1	3,433.98	3.433,98
9.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMVS seria Y52251602194	3742	BUC	1	3,433.98	3.433,98
10.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMT9 seria Y52251602191	3743	BUC	1	3,433.98	3.433,98
11.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMVN seria Y52251602205	3744	BUC	1	3,433.98	3.433,98
12.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMTW seria Y52251602209	3745	BUC	1	3,433.98	3.433,98
13.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CJ12 seria Y52251600134	3746	BUC	1	3,433.98	3.433,98
14.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMSF seria Y52251600132	3747	BUC	1	3,433.98	3.433,98
15.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMRK seria Y52251600140	3748	BUC	1	3,433.98	3.433,98
16.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMR7 seria Y52251600016	3749	BUC	1	3,433.98	3.433,98
17.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMR6 seria Y52251600015	3750	BUC	1	3,433.98	3.433,98
18.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMTN seria Y52251600019	3751	BUC	1	3,433.98	3.433,98
19.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CM55 seria Y52251600021	3752	BUC	1	3,433.98	3.433,98
20.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMSP seria Y52251600026	3753	BUC	1	3,433.98	3.433,98
21.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMV2 seria Y52251600159	3754	BUC	1	3,433.98	3.433,98
22.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMW7 seria Y52251600022	3755	BUC	1	3,433.98	3.433,98
23.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMTZ seria Y52251600014	3756	BUC	1	3,433.98	3.433,98
24.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMTK seria Y52251600144	3757	BUC	1	3,433.98	3.433,98
25.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMWC seria Y52251600145	3758	BUC	1	3,433.98	3.433,98
26.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMS6 seria Y52251600147	3759	BUC	1	3,433.98	3.433,98
27.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMWG seria Y52251600127	3760	BUC	1	3,433.98	3.433,98
28.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMX1 seria Y52251600105	3761	BUC	1	3,433.98	3.433,98
29.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMVR seria Y52251600120	3762	BUC	1	3,433.98	3.433,98
30.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMV5 seria Y52251600126	3763	BUC	1	3,433.98	3.433,98

31.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMV1 seria Y52251600124	3764	BUC	1	3,433.98	3.433,98
32.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMV4 seria Y52251600146	3765	BUC	1	3,433.98	3.433,98
33.	Sistem desktop+ monitor (V2) Sistem HP Pro SFF 290 G9, MONITOR Viewsonic 27 inch seria 4CE525CMV4 seria Y52251600141	3766	BUC	1	3,433.98	3.433,98
34.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600868	4782	BUC	1	7,138.57	7.138,57
35.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600136	4783	BUC	1	7,138.57	7.138,57
36.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948601014	4784	BUC	1	7,138.57	7.138,57
37.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600994	4785	BUC	1	7,138.57	7.138,57
38.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600737	4786	BUC	1	7,138.57	7.138,57
39.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600922	4787	BUC	1	7,138.58	7.138,58
40.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600891	4788	BUC	1	7,138.58	7.138,58
41.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600890	4789	BUC	1	7,138.58	7.138,58
42.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600923	4790	BUC	1	7,138.58	7.138,58
43.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600924	4791	BUC	1	7,138.58	7.138,58
44.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600871	4792	BUC	1	7,138.58	7.138,58
45.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948601001	4793	BUC	1	7,138.58	7.138,58
46.	Display interactiv (tabla interactiva) Dahua DH1-LPH86-ST420-L, SERIA BGF1668948600261	4794	BUC	1	7,138.58	7.138,58
47.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203QC	4795	BUC	1	5,446.27	5.446,27
48.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203V2	4796	BUC	1	5,446.27	5.446,27
49.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203K5	4797	BUC	1	5,446.27	5.446,27
50.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203PB	4798	BUC	1	5,446.27	5.446,27
51.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203PN	4799	BUC	1	5,446.27	5.446,27
52.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203MD	4800	BUC	1	5,446.27	5.446,27
53.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203M2	4801	BUC	1	5,446.27	5.446,27
54.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203J2	4802	BUC	1	5,446.27	5.446,27
55.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203JR	4803	BUC	1	5,446.27	5.446,27
56.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203QH	4804	BUC	1	5,446.27	5.446,27
57.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203R4	4805	BUC	1	5,446.27	5.446,27
58.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203V4	4806	BUC	1	5,446.27	5.446,27
59.	Sistem All-In-One HP ProOne 440 G9, seria 8CN61203RC	4807	BUC	1	5,446.28	5.446,28
60.	Server de stocare Synology DiskStation + 2xHDD SEAGATE 4 TB, SERIA 25B0ZDR45HZRX	4808	BUC	1	3,388.47	3.388,47
Total gestiune:					287,850.70	287,850.70

Gestiune: Materiale consumabile

Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT COTNARI, SCOALA GIMNAZIALA CIRJOAIA (fara personalitate juridica, structura a SCOLII PROFESIONALE STEFAN CEL MARE COTNARI)

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Pret unitar -lei-	Valoarea de inventar
1	MODUL SUBSTANTE CHIMICE PENTRU ELEV GIMNAZIU		BUC	2.00	1,772.98	3,545.96
2	MODUL SUBSTANTE CHIMICE PENTRU PROFESOR GIMNAZIU		BUC	1.00	1,772.98	1,772.98

Total gestione:

5,318.94